

NATURALMENTE EXCLUSIVO.

EPIC



# EPIC

ESPACIOS CON CATEGORÍA

# CEPI

ESPACIOS CON CATEGORÍA



# ELEGANCIA



**EPIC**  
donde se conjugan  
la exclusividad  
y la naturaleza, un lugar  
hecho para vivir  
sensaciones únicas.

Lo invitamos a sentir  
la diferencia con  
espacios generosos  
en diseño y acabados,  
venga y disfrute con  
su familia a EPIC  
un lugar lleno de  
privilegios.

# PRIVILEGIOS



# CATEGORÍA



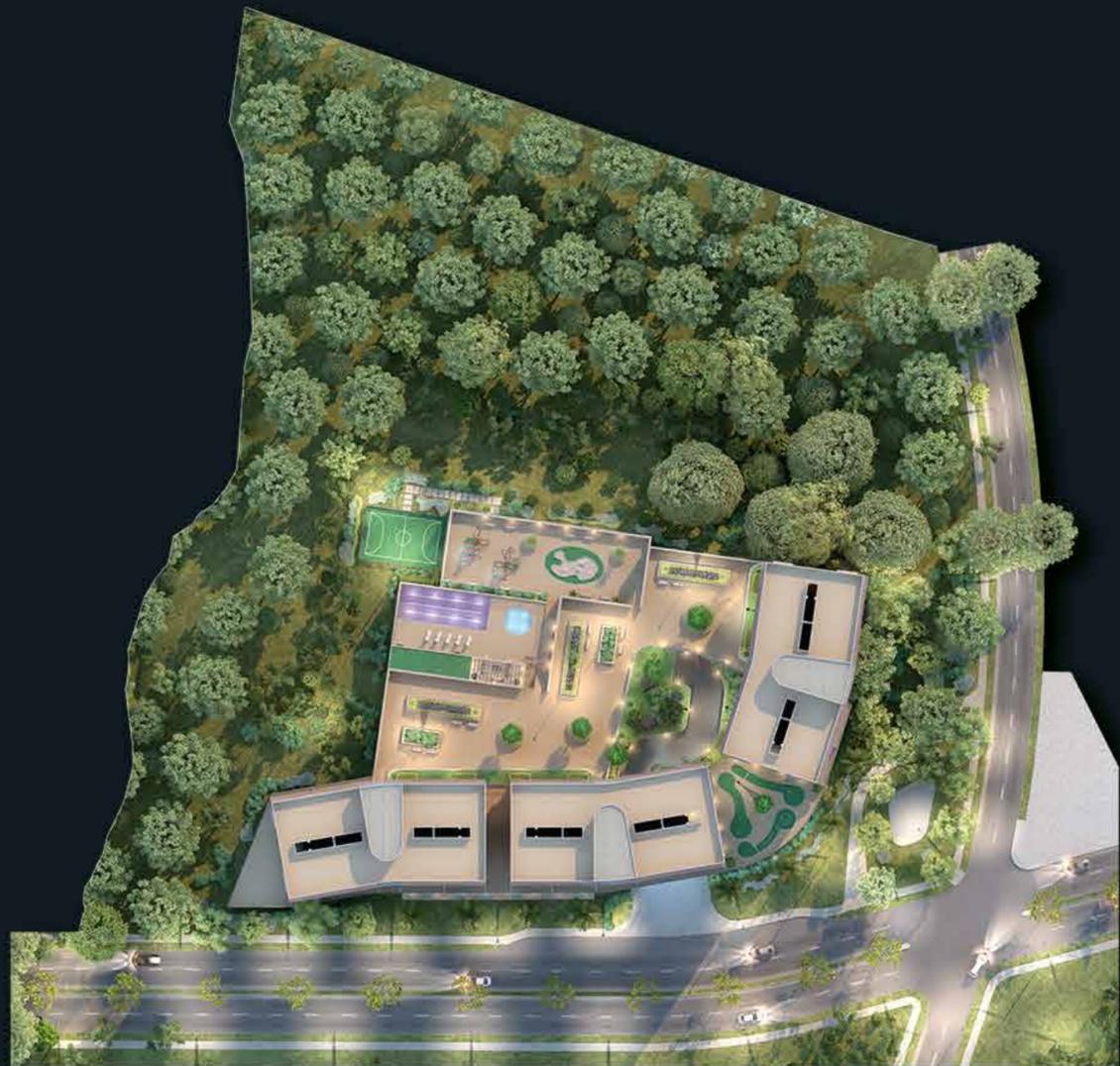


## GENEROSAS ÁREAS DE RECREACIÓN

- Piscina de adultos y niños climatizada
- Gimnasio con sala de spinning y zona de máquinas
- Spa con sala de masajes, sala de descanso, jacuzzi y turco
- Salón social y salón lounge con tv, bar y chimenea
- Juegos infantiles
- Cancha de squash
- Cancha en grama sintética
- Golfito



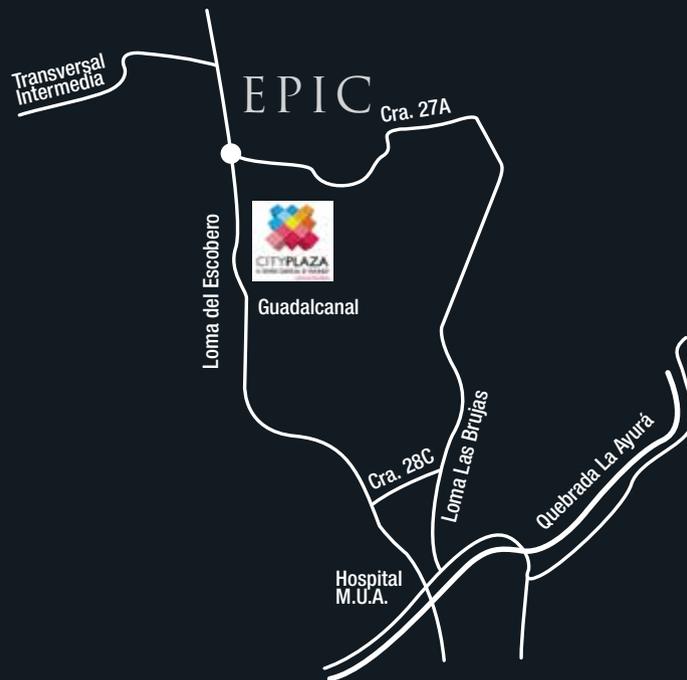
# URBANISMO



- Apartaestudios de 59 m<sup>2</sup> construidos.
- Apartamentos de 2 alcobas de 71m<sup>2</sup> construidos.
- Apartamentos de 3 alcobas y estudio desde 123 m<sup>2</sup> hasta 137m<sup>2</sup> construidos.  
Todas las alcobas con baño privado.

# EPIC

# EPIC



Un proyecto en:

**Biocity**  
CIUDAD NATURAL

[www.constructoracapital.com](http://www.constructoracapital.com)

**You Tube** <http://www.youtube.com/user/constructoracapital>

**VISITE APARTAMENTOS MODELO**

Horario Sala de Negocios:  
9:30 a.m. a 5:30 p.m.  
Todos los días, incluido festivos.

**448 0257**  
**Cel: 317 517 6535**

Financia:

**Bancolombia**  
*le estamos poniendo el alma*

- Las imágenes aquí presentadas son ilustrativas y contienen apreciaciones artísticas que pueden ser susceptibles de variaciones.
- La vegetación, las personas y los vehículos son una ilustración de lo que puede ser el proyecto en su funcionamiento y no comprometen al promotor ni al constructor del proyecto.
- Para la legalización de la venta se tendrá un gasto adicional de impuestos y trámites el cual puede ascender aproximadamente al 2.5% del valor del inmueble.

CONSTRUCTORA  
**CAPITAL**  
*Tu vida, nuestro proyecto.*

# EPIC



Opción alcoba de servicio



## APARTAMENTO

134.99 m<sup>2</sup> área total / 125.48 m<sup>2</sup> área privada

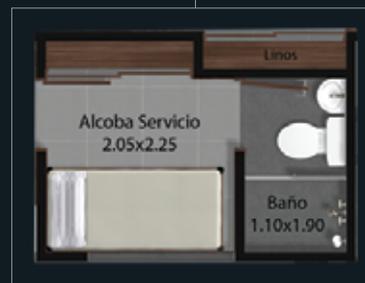


# EPIC



Acceso

Opcion alcoba de servicio



## APARTAMENTO

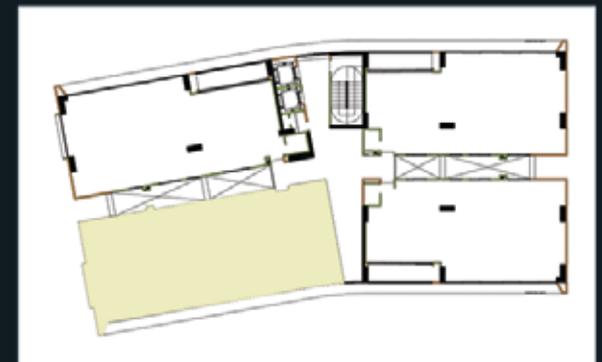
123.65 m<sup>2</sup> área total / 114.74 m<sup>2</sup> área privada

# EPIC

Opción alcoba de servicio



**APARTAMENTO**  
135.01 m<sup>2</sup> área total / 124.14 m<sup>2</sup> área privada



# EPIC

Opción alcoba de servicio



## APARTAMENTO

124.16 m<sup>2</sup> área total / 115.02 m<sup>2</sup> área privada

# EPIC



**APARTAESTUDIO**  
62.54 m<sup>2</sup> área total / 57.42 m<sup>2</sup> área privada

# EPIC



**APARTAESTUDIO**  
71.98 m<sup>2</sup> área total / 67.32 m<sup>2</sup> área privada

# EPIC



## APARTAESTUDIO

63.44 m<sup>2</sup> área total / 59.33 m<sup>2</sup> área privada

# EPIC



## APARTAESTUDIO

60.15 m<sup>2</sup> área total / 55.11 m<sup>2</sup> área privada