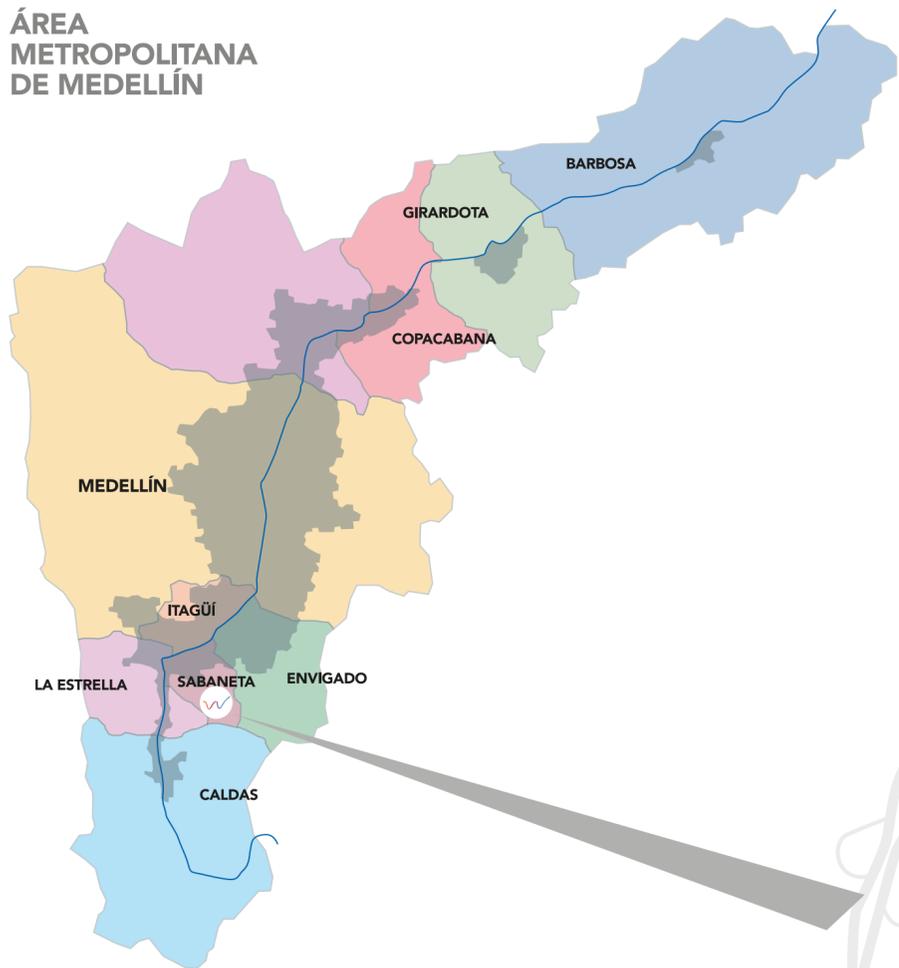




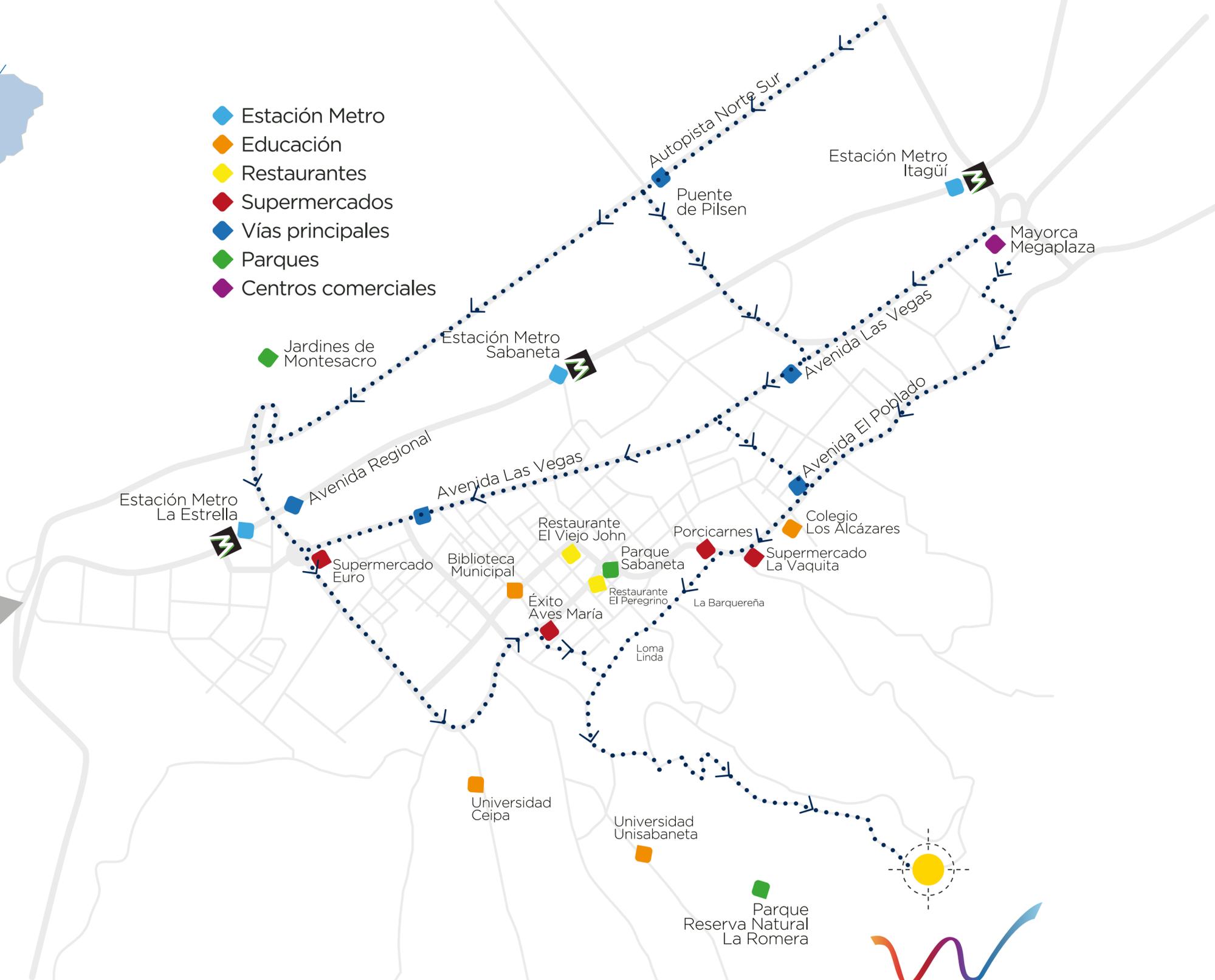
VISTA
DEL VALLE
APARTAMENTOS

Sabaneta, Antioquia

ÁREA METROPOLITANA DE MEDELLÍN



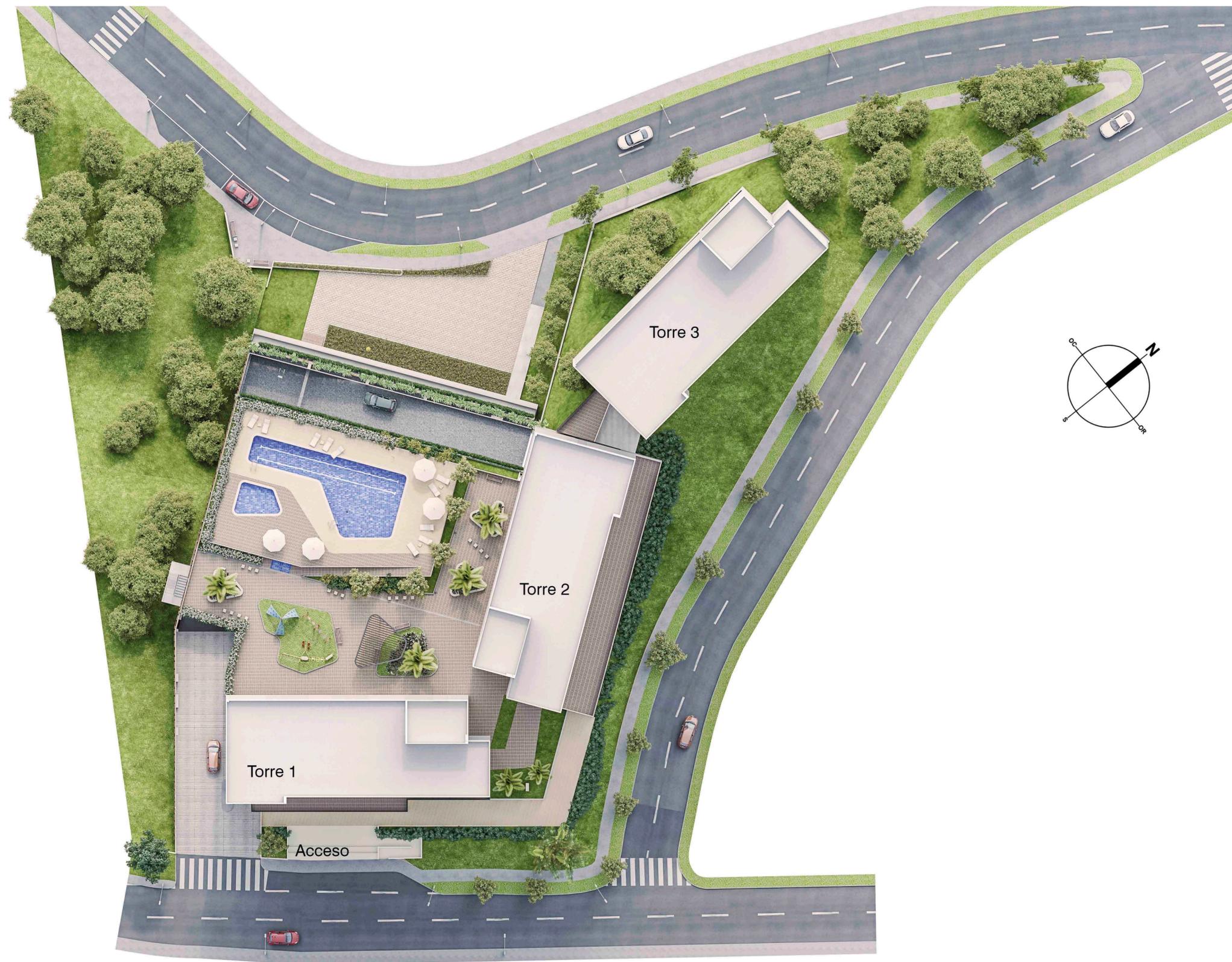
- Estación Metro
- Educación
- Restaurantes
- Supermercados
- Vías principales
- Parques
- Centros comerciales



Ubicación



Urbanismo



Torre 1

- 22 pisos
- 3 niveles de parqueadero (en sótano)
- 1 nivel para zonas comunes
- 21 pisos de apartamentos
- 5 apartamentos por piso
- 105 apartamentos en la torre
- Áreas de 48, 57, 60 y 69m²

Descripción



Amenities



Solarium



Sauna



Turco



Piscina



Gimnasio



Parque infantil



Juegos de mesa



Cancha de squash



Zona Pet



Plazoleta central



Club house

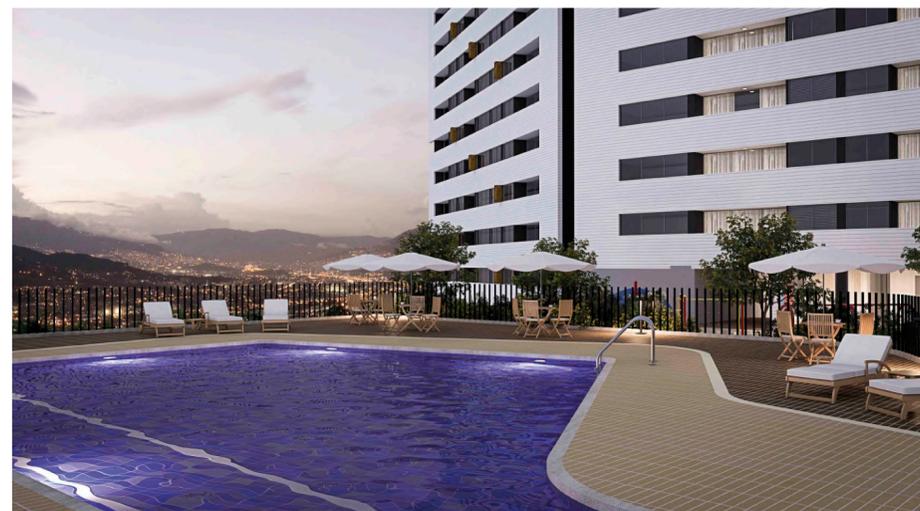


Zona de lectura

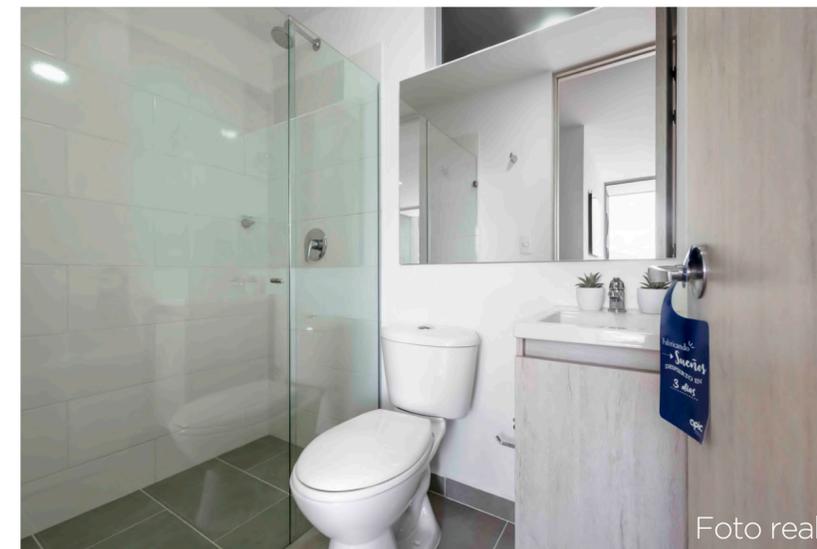
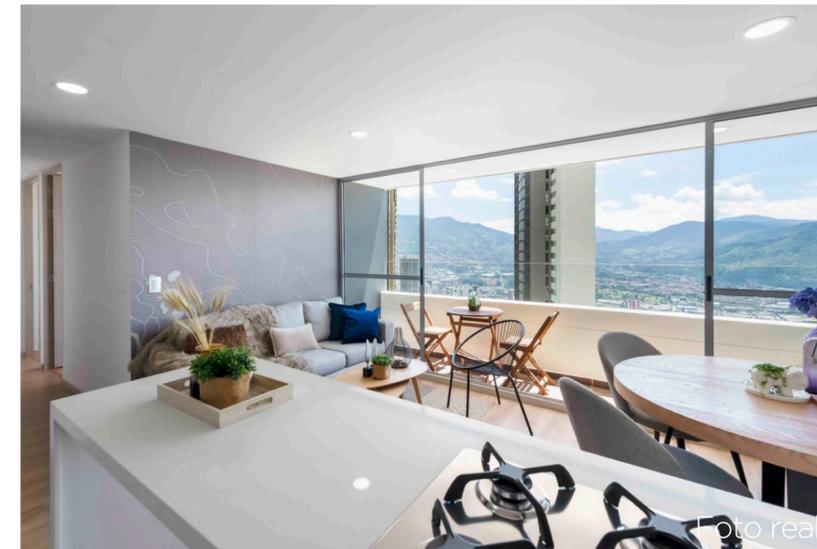
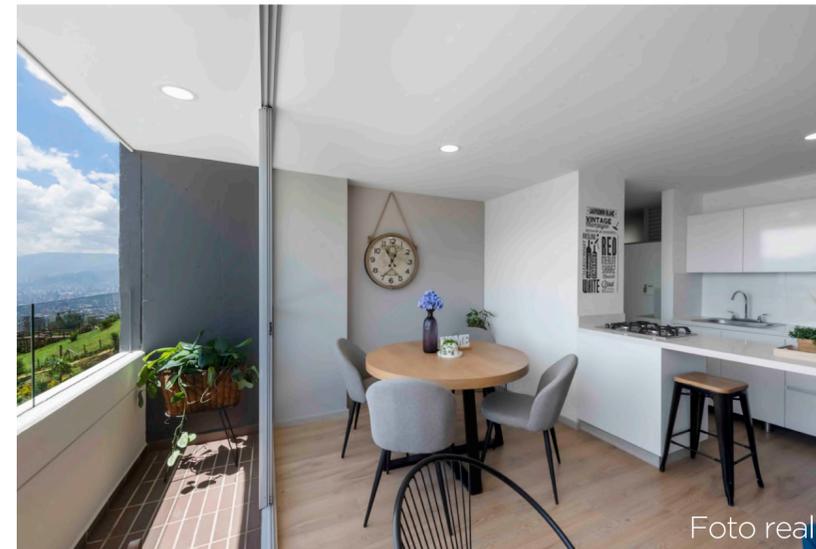


Zonas verdes

Zonas comunes

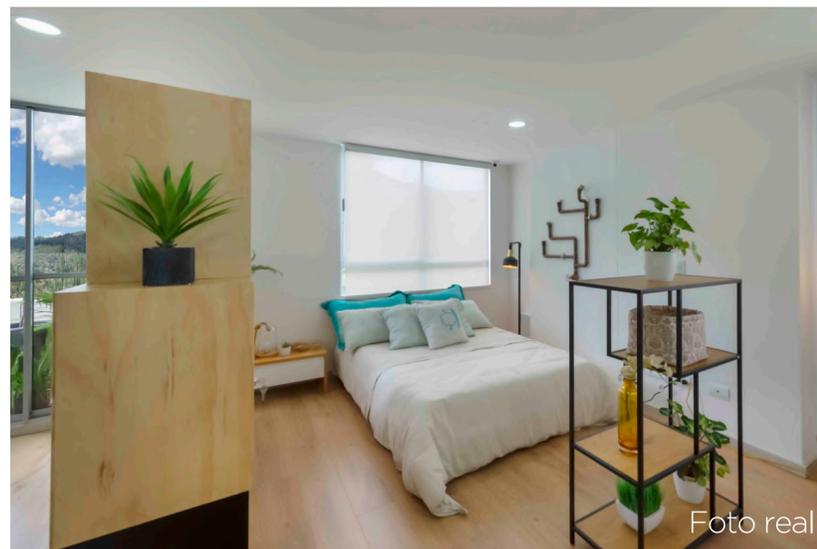
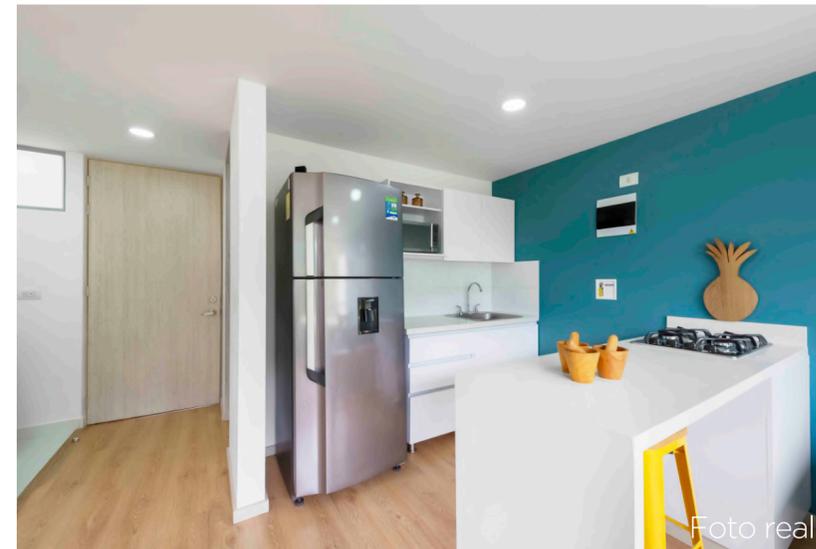


Apartamento modelo 69.30m²



Recorrido
3D

Apartamento modelo 48.68m²



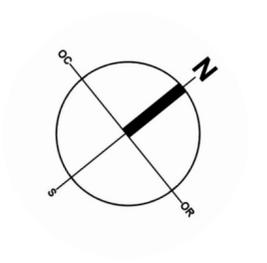
Recorrido
3D

Apartamento modelo 57.26m²



Recorrido
3D

^ VISTA HACIA LA CIUDAD ^



TIPO B
ÁREA 57.26 M²

TIPO C
ÁREA 69.30 M²



ÁREA 48.68 M²

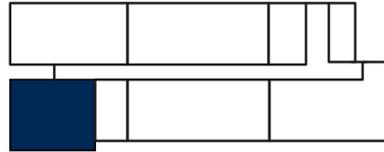
TIPO D
ÁREA 69.30 M²

TIPO A
ÁREA 60.85 M²

Planta típica Torre 1

∨ VISTA HACIA LA ROMERA ∨

Apartamento Loft Tipo E



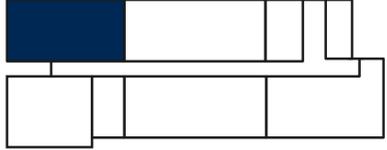
Reforma alternativa con 2 alcobas



48.68 m²

1 ALCOBA
1 BAÑO

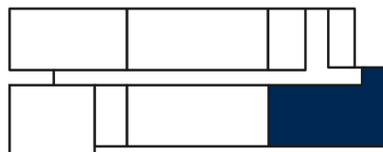
Apartamento Tipo B



57.26 m²

- 2 ALCOBAS
- 2 BAÑOS

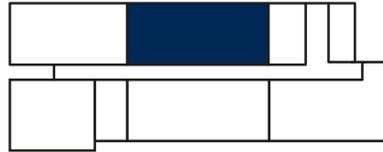
Apartamento Tipo A



60.85 m²

2 ALCOBAS
2 BAÑOS

Apartamento Tipo C

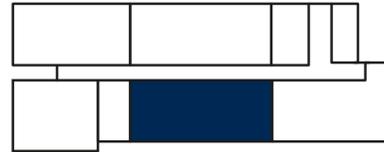


↑
ACCESO

69.30 m²

- 3 ALCOBAS
- 2 BAÑOS

Apartamento Tipo D



69.30 m²

3 ALCOBAS
2 BAÑOS



▼ VISTA HACIA LA ROMERA ▼

▲ VISTA HACIA LA CIUDAD ▲



Sostenibilidad



Sensores de iluminación

- En puntos fijos, ahorro entre el **48% y 52%** de consumo de energía
- En escalas de emergencia ahorro entre **90% y 95%**



Aparatos y griferías

- **70%** de ahorro por descarga
- **35%** de ahorro en griferías



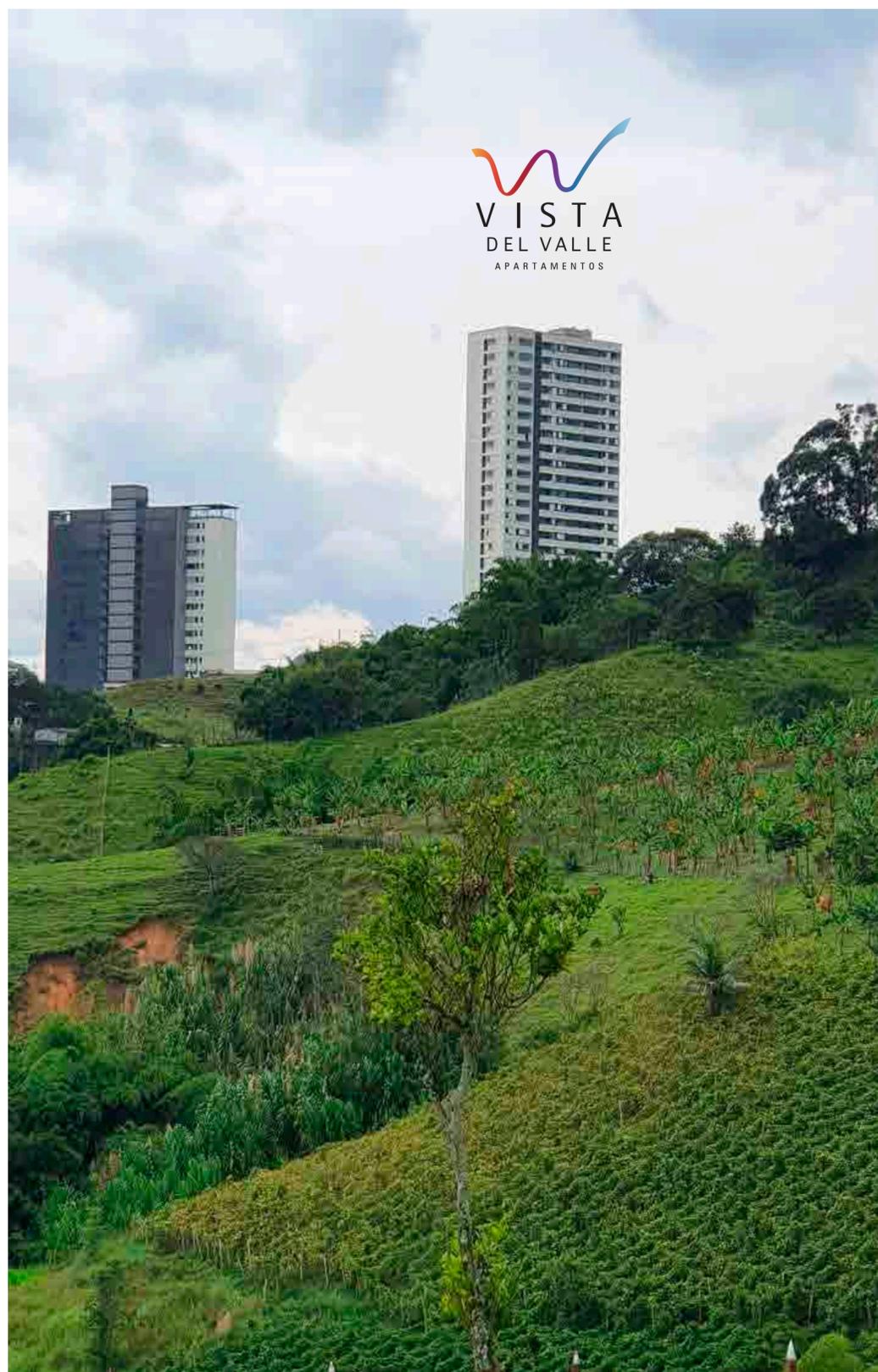
Área Ventaneria

132% en área de iluminación y ventilación, comparado con una vivienda tradicional



Iluminación LED

80% de ahorro comparado con un bombillo tradicional

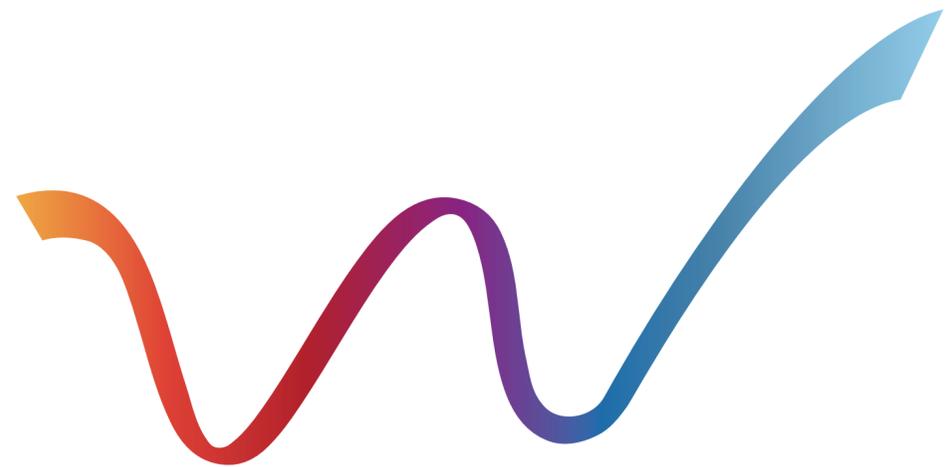


Naturaleza



Nuestro proyecto se encuentra al lado de
La Reserva Natural La Romera

¡Vive inmerso en la tranquilidad de la
naturaleza y aire puro!



VISTA
DEL VALLE
APARTAMENTOS

 **(+57) 301 249 1714**

 **(+57) 310 789 8155**

 **(+57 4) 322 5044 ext 122**

 vistadelvalle@apicdecolombia.com
www.apicdecolombia.com

