



EUCALIPTO
APARTAMENTOS

P · A · R · Q · U · E
B A R R O B L A N C O



A man and a woman are seen from behind, walking across a vast, green lawn. The man is wearing a colorful plaid shirt, and the woman is wearing a white dress. They are walking towards a dense line of trees in the background under a bright sky.

PBB

P · A · R · Q · U · E
B A R R O B L A N C O

Parque BarroBlanco es la nueva centralidad de vivienda, comercio y servicios de Rionegro. Un barrio diseñado bajo una visión urbana sostenible, con más de 29,000m² reservados para parques y espacios públicos naturales.



Vive

Respira

Comparte

Despierta en el parque

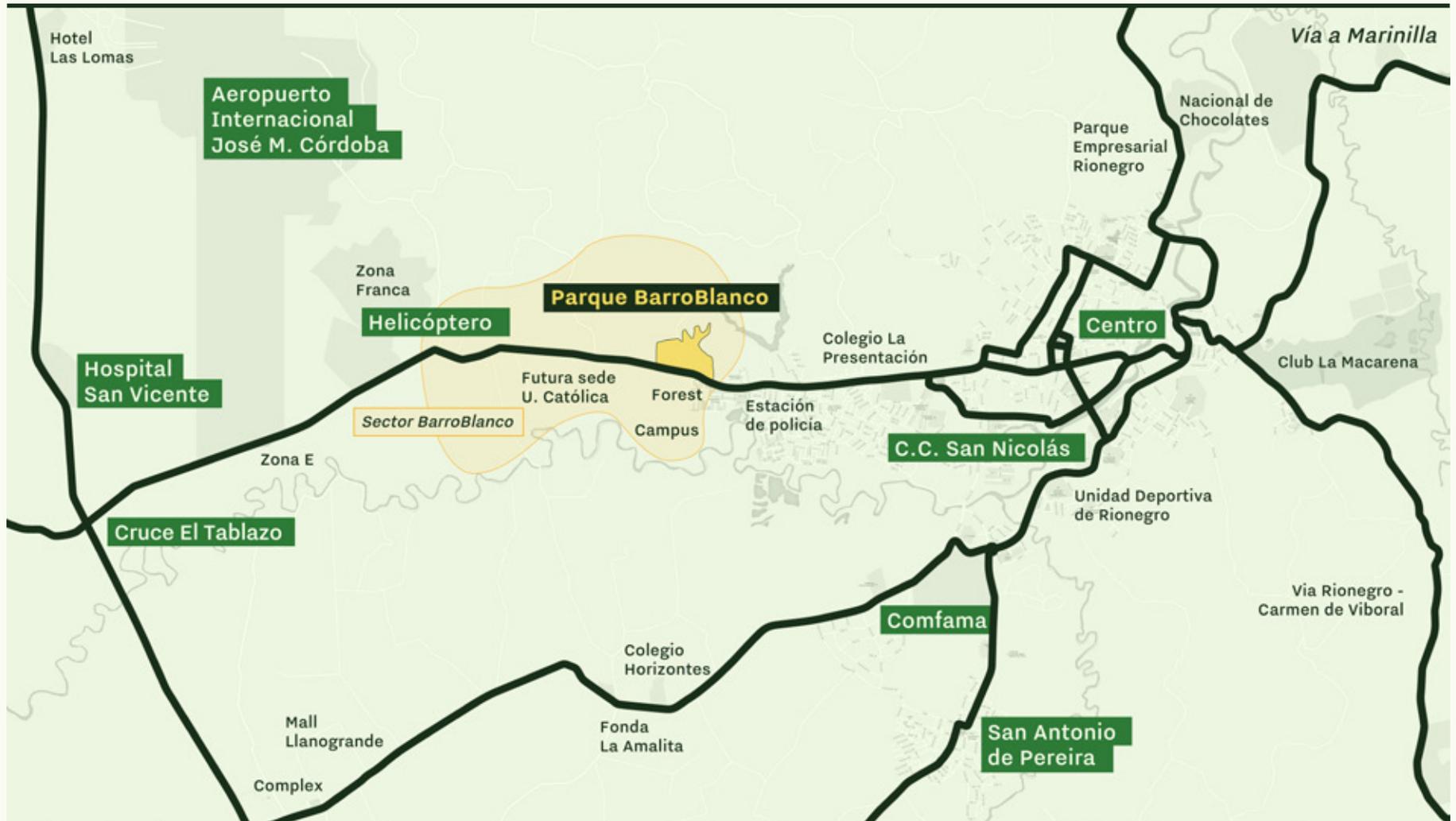
Crece

Descansa

Invierte

Disfruta





Comercio

Zona central con gran oferta comercial de centros comerciales, hipermercados, tiendas y restaurantes. A pocos metros de Mall Reserva Plaza, Mall Río del Este, Tiendas D1, Justo&Bueno Mercadería, entre otros.

Servicios

Cerca a instituciones de salud, seguridad, movilidad y centros de eventos y empleo de calidad. Hospital San Vicente de Paúl, Estación de Policía, Aeropuerto Internacional JMC, Zona Franca y Zona E a su alcance.

Educación

Presencia de los mejores centros educativos de la región como: Colegio La Presentación, Colegio Horizontes, Universidad Católica de Oriente, Universidad de Antioquia, Universidad EAFIT, el SENA entre otros.

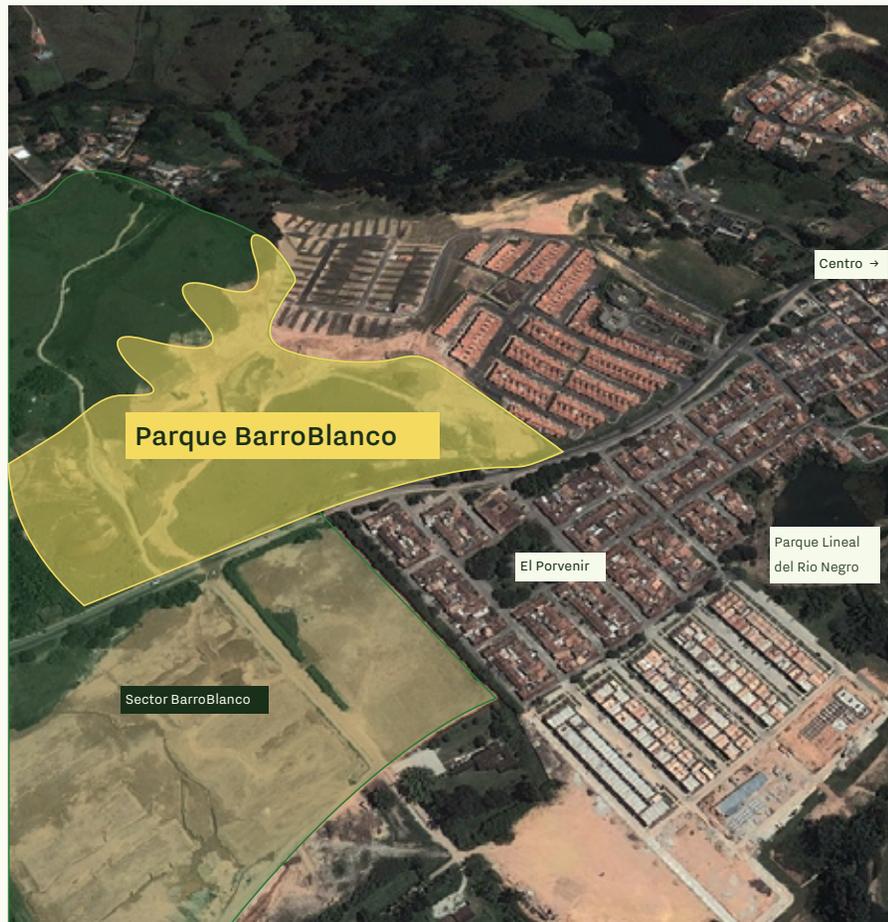
Bienvenido a Parque BarroBlanco



GUADUAL PBB

GUAYACÁN PBB

EUCALIPTO PBB



Urbanismo PBB

El Parque BarroBlanco está dividido en seis etapas: cinco residenciales y una comercial y de servicios. Cada una tiene un parque especial y todos están conectados entre sí. Eucalipto está en la Etapa 3.

- Etapa 1: GUADUAL PBB
- Etapa 2: GUAYACÁN PBB
- Etapa 3: EUCALIPTO PBB
- Etapa 4: Futuro desarrollo
- Etapa 5: Futuro desarrollo
- Etapa 6: Futuro desarrollo



Más de 16,000m²
de parques verdes

1. Circuito deportivo
2. Espacios libres para el deporte
3. Gimnasio al aire libre

4. Estancias pasivas
5. Senderos
6. Arboleda y jardines

7. Parque de mascotas
8. Bosque de frutales



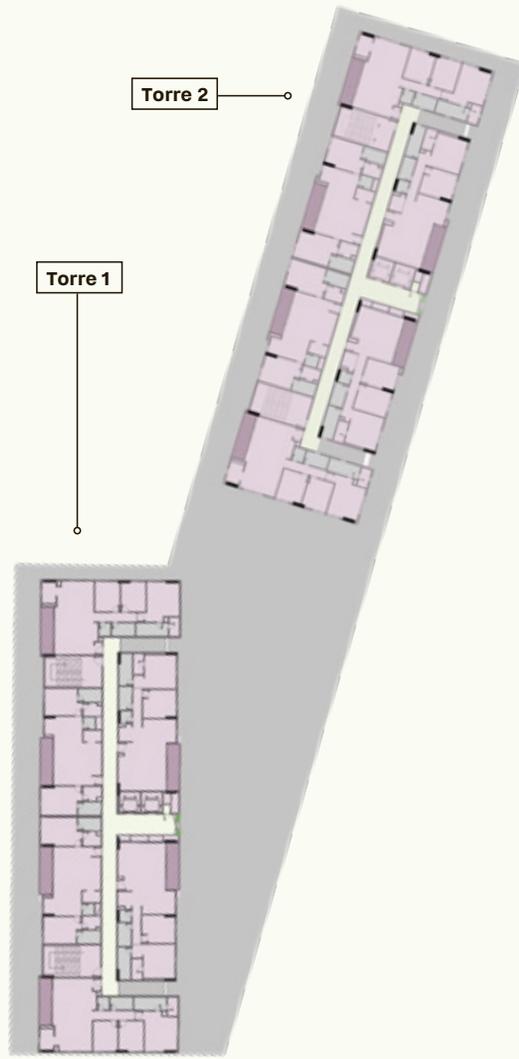
EUCALIPTO APARTAMENTOS

**P · A · R · Q · U · E
B A R R O B L A N C O**

- Áreas de 76, 82 y 90m²
- 2 torres de apartamentos
- Torres de 12 pisos
- 60 apartamentos por torre
- 128 parqueaderos privados
- 40 parqueaderos de visitantes
- Más de 16,000m² de parque
- 500m² de zonas comunes
- Portería 24 horas



Planta típica

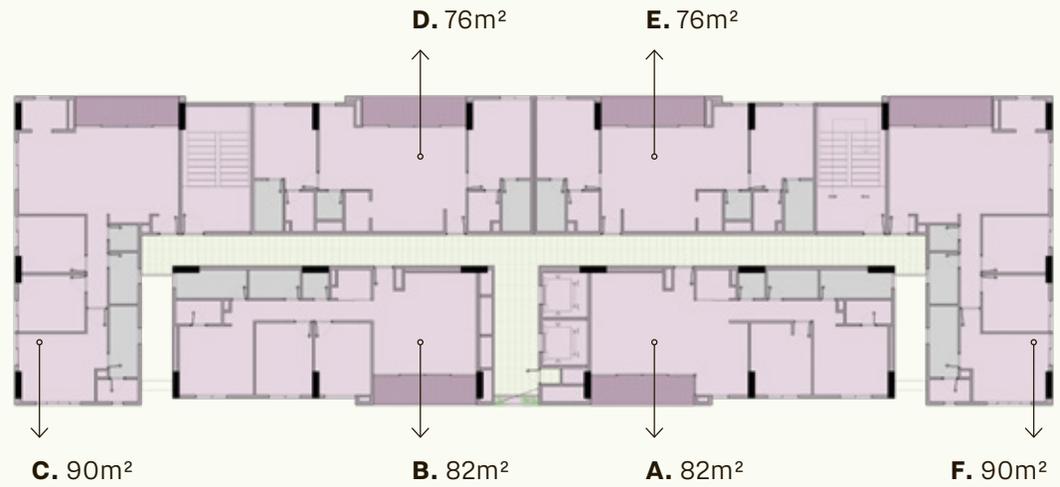


ACCESO

Torre 1



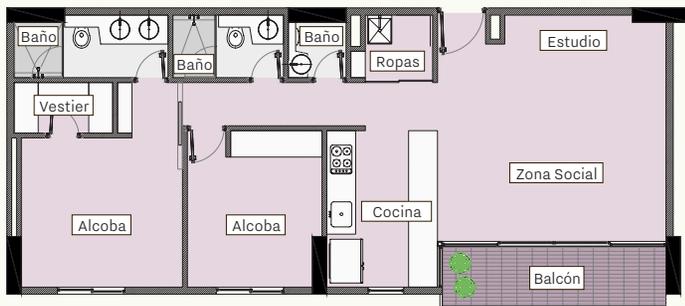
Torre 2





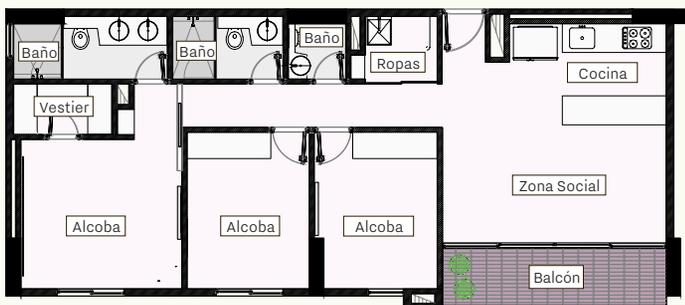
Tipología 76m²

Apartamento con dos alcobas con vestier, dos baños completos, baño social, estudio, cocina abierta, zona de ropas y zona social integrada al balcón.



Tipología 82m²

Apartamento con alcoba principal con vestier, una alcoba auxiliar, dos baños completos, baño social, estudio, cocina abierta, zona de ropas y zona social integrada al balcón.

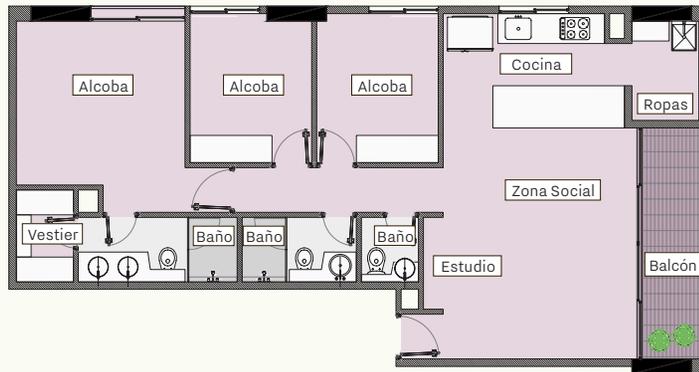


Tipología 82m^{2*}

Apartamento con alcoba principal con vestier, dos alcobas auxiliares, dos baños completos, baño social, cocina abierta, zona de ropas y zona social integrada al balcón.

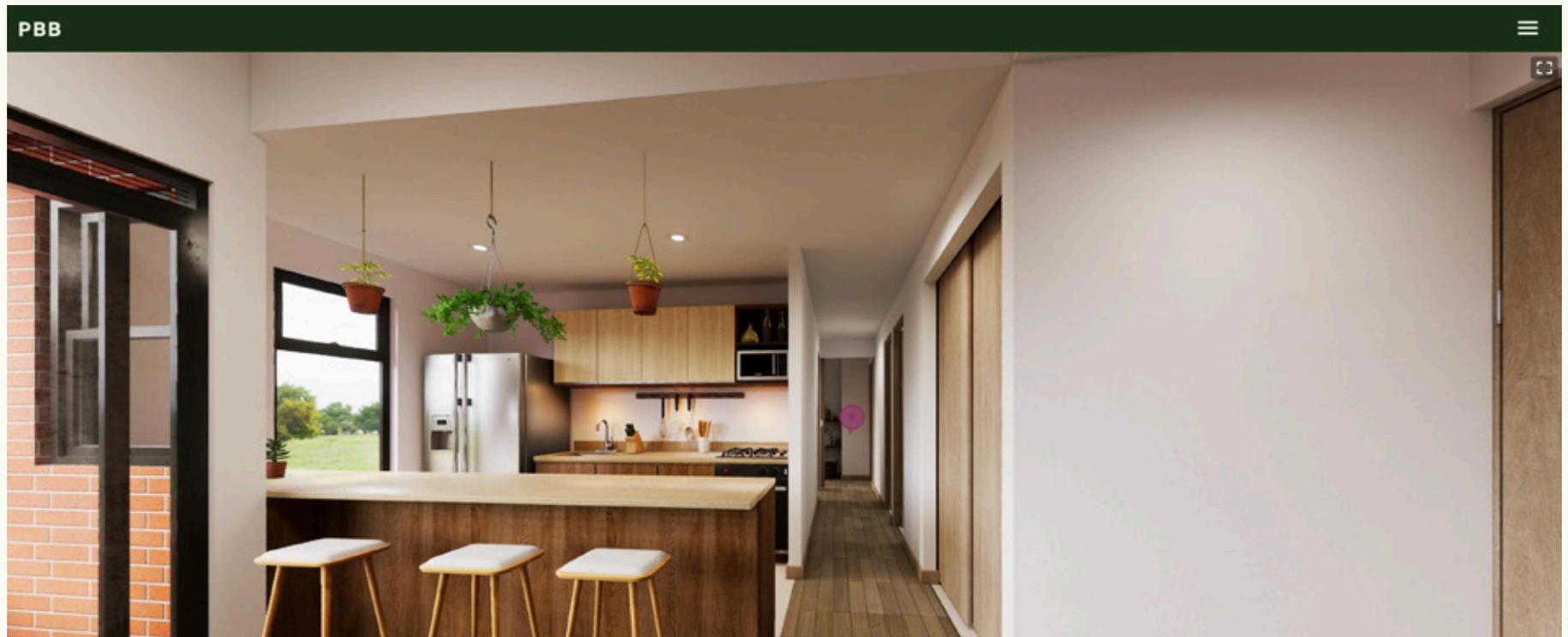
*Solo disponible en Torre 2

→ Algunas tipologías están disponibles con área adicional de terraza en el primer piso de apartamentos. Información en Casa de Ventas.

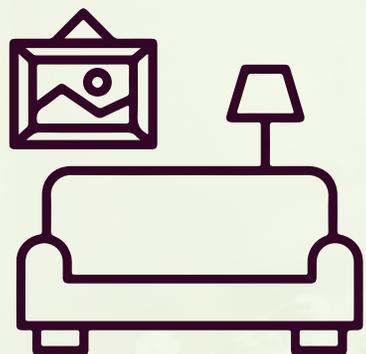


Tipología 90m²

Apartamento con alcoba principal con vestier, dos alcobas auxiliares, dos baños completos, baño social, estudio, cocina abierta, zona de ropas y zona social integrada al balcón.



→ PBB 360: descubre Parque BarroBlanco y Eucalipto PBB en nuestro recorrido virtual visitando www.barroblanco.co



DISEÑA TU ESPACIO

El concepto de Eucalipto son apartamentos para personalizar a partir de la obra gris. Haz de tu nuevo hogar un espacio único eligiendo el kit de acabados que represente tu estilo de vida.

DETALLES IMPORTANTES

- En Casa de Ventas te informan sobre qué incluye el kit
- Puedes seleccionar el kit que más te represente
- La compra del kit de acabados es opcional
- El kit puede incluirse en tu plan de pagos



KIT FRESCO



KIT MODERNO



KIT CAMPESTRE



EUCALIPTO

Zonas Comunes | Club House



Parque para mascotas



Living room



Zona verdes



Laundry room



Gimnasio



Frutales



Juegos infantiles



Turco y spa



Salón social



EUCALIPTO

Parque de mascotas



EUCALIPTO

Zonas Comunes | Living room



**Inspírate con nosotros
y construyamos juntos
el Parque BarroBlanco.**

Síguenos en redes para
no perderte los detalles
de este gran sueño:
[@ParqueBarroBlanco](#)



UNA PREGUNTA,
¿Qué beneficios tiene invertir
en el sector inmobiliario?

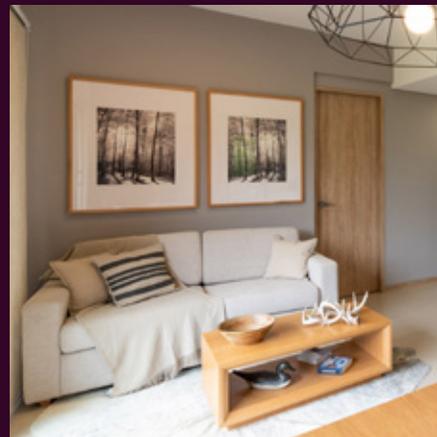
UN DATO,
La propiedad raíz es atractiva
como inversión por su facilidad de
financiamiento, su rentabilidad y
su estabilidad en el tiempo.



Colibrí coliazul
Ampelis cedrorum

UNA PREGUNTA,
¿Qué se debe tener en cuenta
a la hora de elegir un proyecto
para vivir o invertir?

UNA IDEA,
Ubicación, vías, servicios cercanos,
producto, precio y financiamiento son
factores que determinan la propuesta
de valor, pero deben ir alineados con
tu tranquilidad y calidad de vida.



UNA PREGUNTA,
¿Sueñas con vivir en
un parque pero no tienes
capacidad de endeudamiento?

UNA INVITACIÓN,
En Parque BarroBlanco tendremos
opciones de alquiler a medida que
se entregan cada una de nuestras
etapas. Visita nuestra Casa de Ventas
y cumple tu sueño con nosotros.

CINCO MOTIVOS PARA ELEGIR EL PARQUE BARROBLANCO

Desarrollo sostenible

Nuestro barrio está enfocado en proyectos de vivienda con densidad media, integrada a los sistemas de transporte masivo, ciclorrutas y espacios públicos de calidad que ofrece la ciudad.

Calidad de vida

Un lugar donde el espacio público verde, la calidad del aire y la temperatura mantienen lo mejor de un entorno natural en el desarrollo de la ciudad.

Salud y educación

El Hospital San Vicente de Paúl, la Clínica Somer, la Universidad de Antioquia, la Universidad Católica de Oriente y EAFIT ya tienen presencia en Rionegro y el sector.

Movilidad

A sólo 10 minutos del Túnel de Oriente. Cuatro vías que se conectan con Medellín: Las Palmas, Santa Elena y Autopista Medellín-Bogotá. A pocos minutos del Aeropuerto JMC.

Comercio y servicios

Tenemos en el sector una amplia oferta comercial: centros comerciales como San Nicolás, Complex Llanogrande, Jardines de Llanogrande; mercados como D1, Justo&Bueno, Jumbo y Éxito, entre otros.

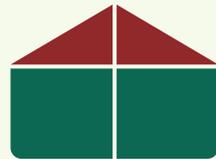
PBB

P · A · R · Q · U · E
B A R R O B L A N C O

Un proyecto de:



CUARTOPLANO



Bienes & Bienes
CONSTRUCTORES

Contacto:

(+574) 322 0327

(+57) 315 745 5934

eucalipto@barroblanco.co

Horario de atención:

Lunes a viernes

9:30AM — 5:30PM

Fines de semana y festivos

10:00AM — 5:30PM

Síguenos en redes:

@ParqueBarroBlanco

@bienesybienes

@4toplano