



LOIRA

Casas San Lucas



Imagen ilustrativa



**QUEREMOS  
ESTAR A  
TU LADO**



VIVIENDO MILES  
DE EXPERIENCIAS



**QUEREMOS QUE TENGAS UN MUNDO  
DE POSIBILIDADES**



Imagen ilustrativa

**Y UNA MENTE LLENA  
DE SUEÑOS POR CUMPLIR**



Imagen ilustrativa

QUEREMOS QUE HOY  
VIVAS LO MEJOR



Imagen ilustrativa



Imagen ilustrativa

PARA QUE MAÑANA TENGAS  
GRANDES RECUERDOS



**QUEREMOS QUE CADA DÍA,  
SALGAS DE LA RUTINA**



Imagen ilustrativa



Y QUE TE DIVIERTAS  
CON LO QUE REALMENTE  
TE GUSTA

QUEREMOS QUE TE DESCONECTES DE TU DÍA A DÍA

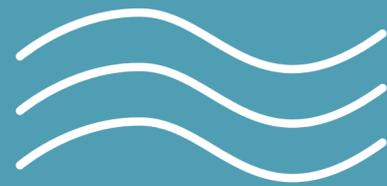


Imagen ilustrativa



**PARA QUE TE VUELVAS  
A CONECTAR CON  
LA NATURALEZA**

QUEREMOS QUE SEAS  
PARTE  
DE UN PROYECTO.





QUE TE DARÁ UNA  
VIDA EN EQUILIBRIO



# MANZANA A

CASAS DE 2 NIVELES

DE 167 A 173 M<sup>2</sup>





**Piso 2**



**Piso 1**



**Opción  
Baño  
Servicio**

## CASA OPCIÓN 1

ÁREA TOTAL CONSTRUIDA **167.29 m<sup>2</sup>**  
 Área primer piso 84.00 m<sup>2</sup> - Área segundo piso 83.29 m<sup>2</sup>.

PLANO ILUSTRATIVO, CONTIENE ELEMENTOS DECORATIVOS, LOS CUALES NO COMPROMETEN A LA SOCIEDAD CONSTRUCTORA. SON INTERPRETACIÓN ARTÍSTICA, LO CUAL CONSTITUYE UNA REFERENCIA DE LOS ESPACIOS, Y SUS DIMENSIONES FUERON TOMADAS SIN INCLUIR ACABADOS. SU DISEÑO DEFINITIVO, CORRESPONDE A LOS PLANOS APROBADOS POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.



**Piso 2**



**Piso 1**

**Opción  
Despensa**

**CASA OPCIÓN 2**

ÁREA TOTAL CONSTRUIDA **167.29 m<sup>2</sup>**  
 Área primer piso 84.00 m<sup>2</sup> - Área segundo piso 83.29 m<sup>2</sup>.

PLANO ILUSTRATIVO, CONTIENE ELEMENTOS DECORATIVOS, LOS CUALES NO COMPROMETEN A LA SOCIEDAD CONSTRUCTORA. SON INTERPRETACIÓN ARTÍSTICA, LO CUAL CONSTITUYE UNA REFERENCIA DE LOS ESPACIOS, Y SUS DIMENSIONES FUERON TOMADAS SIN INCLUIR ACABADOS. SU DISEÑO DEFINITIVO, CORRESPONDE A LOS PLANOS APROBADOS POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.



**Piso 2**



**Piso 1**

### CASA OPCIÓN 3

ÁREA TOTAL CONSTRUIDA **172.49 m<sup>2</sup>**  
 Área primer piso 89.20 m<sup>2</sup> - Área segundo piso 83.29 m<sup>2</sup>.

PLANO ILUSTRATIVO, CONTIENE ELEMENTOS DECORATIVOS, LOS CUALES NO COMPROMETEN A LA SOCIEDAD CONSTRUCTORA. SON INTERPRETACIÓN ARTÍSTICA, LO CUAL CONSTITUYE UNA REFERENCIA DE LOS ESPACIOS, Y SUS DIMENSIONES FUERON TOMADAS SIN INCLUIR ACABADOS. SU DISEÑO DEFINITIVO, CORRESPONDE A LOS PLANOS APROBADOS POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.

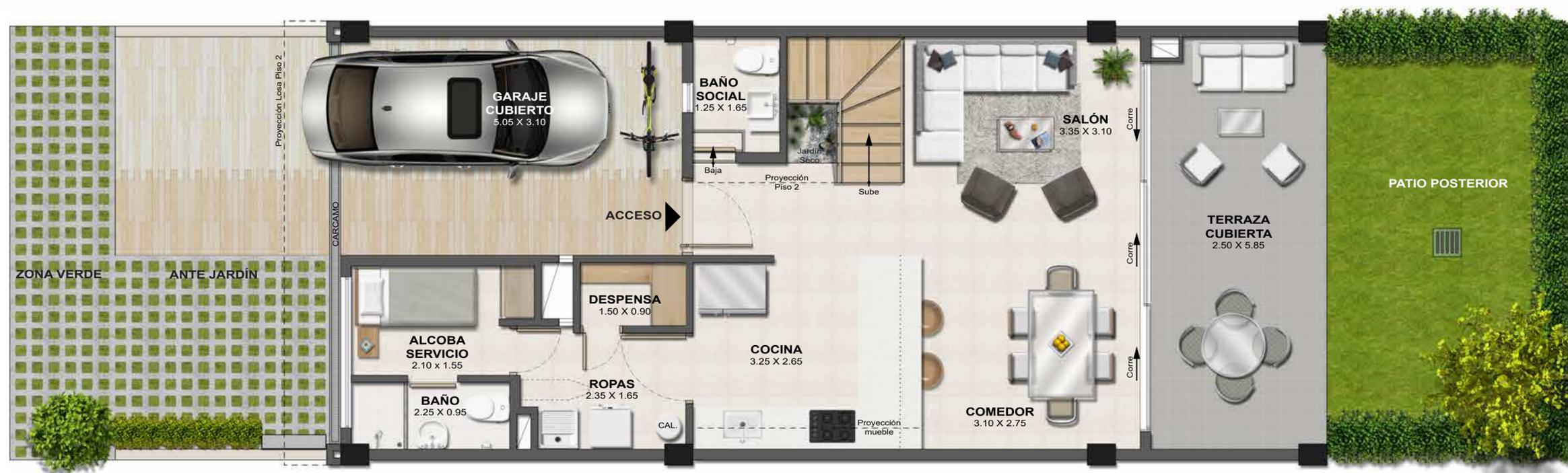
# MANZANA B

CASAS DE 2 NIVELES

DE 167 A 173 M<sup>2</sup>



**Piso 2**



**Piso 1**

## CASA BÁSICA

ÁREA TOTAL CONSTRUIDA **167.29 m<sup>2</sup>**  
 Área primer piso 84.00 m<sup>2</sup> - Área segundo piso 83.29 m<sup>2</sup>.

PLANO ILUSTRATIVO, CONTIENE ELEMENTOS DECORATIVOS, LOS CUALES NO COMPROMETEN A LA SOCIEDAD CONSTRUCTORA. SON INTERPRETACIÓN ARTÍSTICA, LO CUAL CONSTITUYE UNA REFERENCIA DE LOS ESPACIOS, Y SUS DIMENSIONES FUERON TOMADAS SIN INCLUIR ACABADOS. SU DISEÑO DEFINITIVO, CORRESPONDE A LOS PLANOS APROBADOS POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.



**Piso 2**



**Piso 1**



**Opción  
Baño  
Servicio**

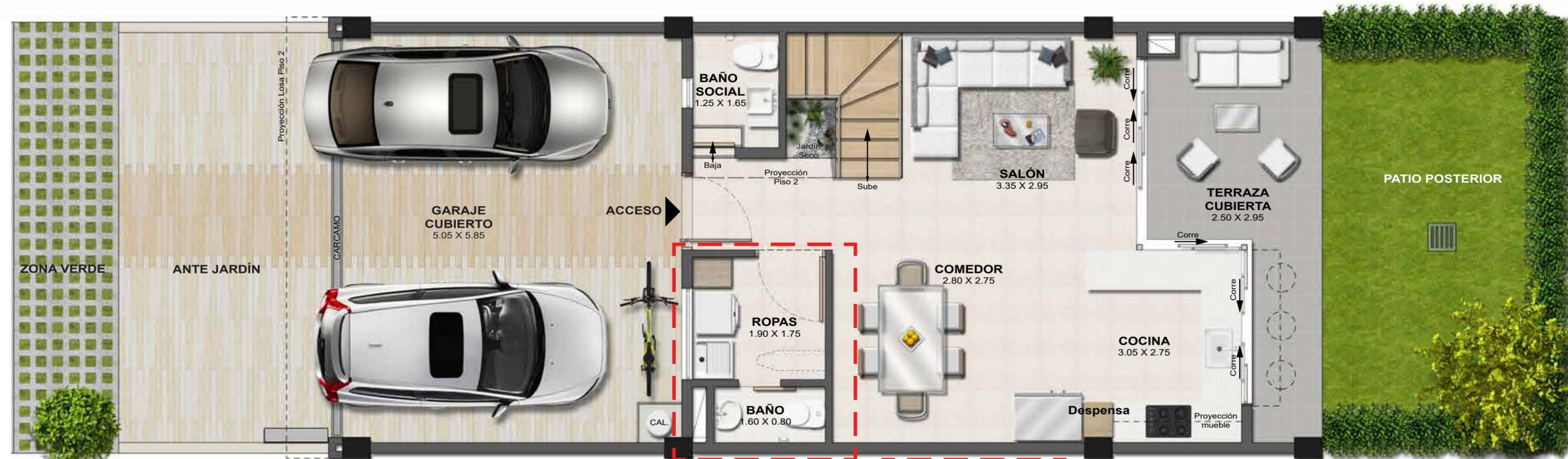
## CASA OPCIÓN 1

ÁREA TOTAL CONSTRUIDA **167.29 m<sup>2</sup>**  
 Área primer piso 84.00 m<sup>2</sup> - Área segundo piso 83.29 m<sup>2</sup>.

PLANO ILUSTRATIVO, CONTIENE ELEMENTOS DECORATIVOS, LOS CUALES NO COMPROMETEN A LA SOCIEDAD CONSTRUCTORA. SON INTERPRETACIÓN ARTÍSTICA, LO CUAL CONSTITUYE UNA REFERENCIA DE LOS ESPACIOS, Y SUS DIMENSIONES FUERON TOMADAS SIN INCLUIR ACABADOS. SU DISEÑO DEFINITIVO, CORRESPONDE A LOS PLANOS APROBADOS POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.



**Piso 2**



**Piso 1**



**Opción Despensa**

**CASA OPCIÓN 2**

ÁREA TOTAL CONSTRUIDA **167.29 m2**  
 Área primer piso 84.00 m2 - Área segundo piso 83.29 m2.

PLANO ILUSTRATIVO, CONTIENE ELEMENTOS DECORATIVOS, LOS CUALES NO COMPROMETEN A LA SOCIEDAD CONSTRUCTORA. SON INTERPRETACIÓN ARTÍSTICA, LO CUAL CONSTITUYE UNA REFERENCIA DE LOS ESPACIOS, Y SUS DIMENSIONES FUERON TOMADAS SIN INCLUIR ACABADOS. SU DISEÑO DEFINITIVO, CORRESPONDE A LOS PLANOS APROBADOS POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.



**Piso 2**



**Piso 1**

### CASA OPCIÓN 3

ÁREA TOTAL CONSTRUIDA **172.49 m<sup>2</sup>**  
 Área primer piso 89.20 m<sup>2</sup> - Área segundo piso 83.29 m<sup>2</sup>.

PLANO ILUSTRATIVO, CONTIENE ELEMENTOS DECORATIVOS, LOS CUALES NO COMPROMETEN A LA SOCIEDAD CONSTRUCTORA. SON INTERPRETACIÓN ARTÍSTICA, LO CUAL CONSTITUYE UNA REFERENCIA DE LOS ESPACIOS, Y SUS DIMENSIONES FUERON TOMADAS SIN INCLUIR ACABADOS. SU DISEÑO DEFINITIVO, CORRESPONDE A LOS PLANOS APROBADOS POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.



VIVIR EN UNA  
CASA ES VIVIR  
EN EQUILIBRIO

- Cambias el sonido de los tacones de tus vecinos **POR EL SONIDO DE LA NATURALEZA.**
- Dejas de esperar el ascensor **Y LLEGAS DIRECTAMENTE A TU CASA.**
- Te despides de los jardines compartidos **YA TENDRÁS EL TUYO PROPIO.**
- No caminas más para llegar a tu vehículo **LO ENCUÉNTRAS SIEMPRE EN LA COMODIDAD DE TU HOGAR.**
- Descansa con tranquilidad mientras los demás **DISFRUTAN CON LIBERTAD EN EL ÁREA SOCIAL**
- Muévete por una vida más verde y **CARGA TU VEHÍCULO ELÉCTRICO EN TU PROPIA CASA.**





# coninsa

Construimos bienestar

• Desde **1972** •

Somos una empresa con más de 45 años en el mercado, con 17 sedes ubicadas en Bogotá, Medellín, Barranquilla y Santa Marta.

- Más de 10 millones de m<sup>2</sup> construidos en Vivienda, Comercio, Industria, Educación, Salud, Servicios, Infraestructura y Sector Público.
- Más de **25.000** viviendas entregadas en todo el país.
- **25.000** Clientes hacen uso de nuestros servicios de arrendamientos.

## UBICACIÓN PROYECTO

CRA 23 NO. 25 SUR 29  
SECTOR SAN LUCAS

317 441 71 51  
LOIRA@CONINSA.CO



Para conocer los términos y condiciones de este proyecto ingrese a: [www.coninsa.co/legal-loira](http://www.coninsa.co/legal-loira)  
Fecha de publicación: Mayo 2020

