



LOIRA

Casas San Lucas





Imagen ilustrativa





**QUEREMOS  
ESTAR A  
TU LADO**





VIVIENDO MILES  
DE EXPERIENCIAS





**QUEREMOS QUE TENGAS UN MUNDO  
DE POSIBILIDADES**



Imagen ilustrativa



**Y UNA MENTE LLENA  
DE SUEÑOS POR CUMPLIR**



Imagen ilustrativa



QUEREMOS QUE HOY  
VIVAS LO MEJOR



Imagen ilustrativa





Imagen ilustrativa

PARA QUE MAÑANA TENGAS  
GRANDES RECUERDOS





**QUEREMOS QUE CADA DÍA,  
SALGAS DE LA RUTINA**



Imagen ilustrativa





Y QUE TE DIVIERTAS  
CON LO QUE REALMENTE  
TE GUSTA



QUEREMOS QUE TE DESCONECTES DE TU DÍA A DÍA



Imagen ilustrativa

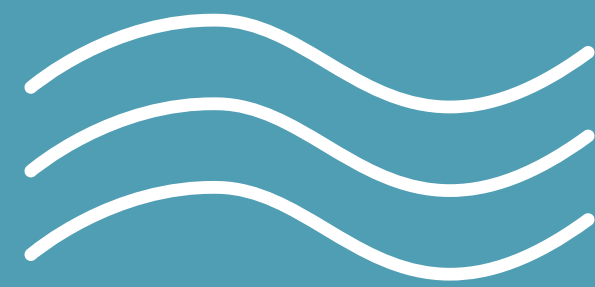




**PARA QUE TE VUELVAS  
A CONECTAR CON  
LA NATURALEZA**



**QUEREMOS QUE SEAS  
PARTE  
DE UN PROYECTO.**







QUE TE DARÁ UNA  
VIDA EN EQUILIBRIO





# MANZANA A

CASAS DE 2 NIVELES

DE 167 A 173 M<sup>2</sup>





**Piso 2**



**Piso 1**

## CASA BÁSICA

ÁREA TOTAL CONSTRUIDA **167.29 m<sup>2</sup>**  
 Área primer piso 84.00 m<sup>2</sup> - Área segundo piso 83.29 m<sup>2</sup>.

PLANO ILUSTRATIVO, CONTIENE ELEMENTOS DECORATIVOS, LOS CUALES NO COMPROMETEN A LA SOCIEDAD CONSTRUCTORA. SON INTERPRETACIÓN ARTÍSTICA, LO CUAL CONSTITUYE UNA REFERENCIA DE LOS ESPACIOS, Y SUS DIMENSIONES FUERON TOMADAS SIN INCLUIR ACABADOS. SU DISEÑO DEFINITIVO, CORRESPONDE A LOS PLANOS APROBADOS POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.





**Piso 2**



**Piso 1**



**Opción  
Baño  
Servicio**

**CASA OPCIÓN 1**

ÁREA TOTAL CONSTRUIDA **167.29 m<sup>2</sup>**  
 Área primer piso 84.00 m<sup>2</sup> - Área segundo piso 83.29 m<sup>2</sup>.

PLANO ILUSTRATIVO, CONTIENE ELEMENTOS DECORATIVOS, LOS CUALES NO COMPROMETEN A LA SOCIEDAD CONSTRUCTORA. SON INTERPRETACIÓN ARTÍSTICA, LO CUAL CONSTITUYE UNA REFERENCIA DE LOS ESPACIOS, Y SUS DIMENSIONES FUERON TOMADAS SIN INCLUIR ACABADOS. SU DISEÑO DEFINITIVO, CORRESPONDE A LOS PLANOS APROBADOS POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.





**Piso 2**



**Piso 1**

**Opción  
Despensa**

**CASA OPCIÓN 2**

ÁREA TOTAL CONSTRUIDA **167.29 m<sup>2</sup>**  
 Área primer piso 84.00 m<sup>2</sup> - Área segundo piso 83.29 m<sup>2</sup>.

PLANO ILUSTRATIVO, CONTIENE ELEMENTOS DECORATIVOS, LOS CUALES NO COMPROMETEN A LA SOCIEDAD CONSTRUCTORA. SON INTERPRETACIÓN ARTÍSTICA, LO CUAL CONSTITUYE UNA REFERENCIA DE LOS ESPACIOS, Y SUS DIMENSIONES FUERON TOMADAS SIN INCLUIR ACABADOS. SU DISEÑO DEFINITIVO, CORRESPONDE A LOS PLANOS APROBADOS POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.





**Piso 2**



**Piso 1**

### CASA OPCIÓN 3

ÁREA TOTAL CONSTRUIDA **172.49 m<sup>2</sup>**  
 Área primer piso 89.20 m<sup>2</sup> - Área segundo piso 83.29 m<sup>2</sup>.

PLANO ILUSTRATIVO, CONTIENE ELEMENTOS DECORATIVOS, LOS CUALES NO COMPROMETEN A LA SOCIEDAD CONSTRUCTORA. SON INTERPRETACIÓN ARTÍSTICA, LO CUAL CONSTITUYE UNA REFERENCIA DE LOS ESPACIOS, Y SUS DIMENSIONES FUERON TOMADAS SIN INCLUIR ACABADOS. SU DISEÑO DEFINITIVO, CORRESPONDE A LOS PLANOS APROBADOS POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.



# MANZANA B

CASAS DE 2 NIVELES

DE 167 A 173 M<sup>2</sup>





**Piso 2**



**Piso 1**

## CASA BÁSICA

ÁREA TOTAL CONSTRUIDA **167.29 m<sup>2</sup>**  
 Área primer piso 84.00 m<sup>2</sup> - Área segundo piso 83.29 m<sup>2</sup>.

PLANO ILUSTRATIVO, CONTIENE ELEMENTOS DECORATIVOS, LOS CUALES NO COMPROMETEN A LA SOCIEDAD CONSTRUCTORA. SON INTERPRETACIÓN ARTÍSTICA, LO CUAL CONSTITUYE UNA REFERENCIA DE LOS ESPACIOS, Y SUS DIMENSIONES FUERON TOMADAS SIN INCLUIR ACABADOS. SU DISEÑO DEFINITIVO, CORRESPONDE A LOS PLANOS APROBADOS POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.





**Piso 2**



**Piso 1**



**Opción  
Baño  
Servicio**

## CASA OPCIÓN 1

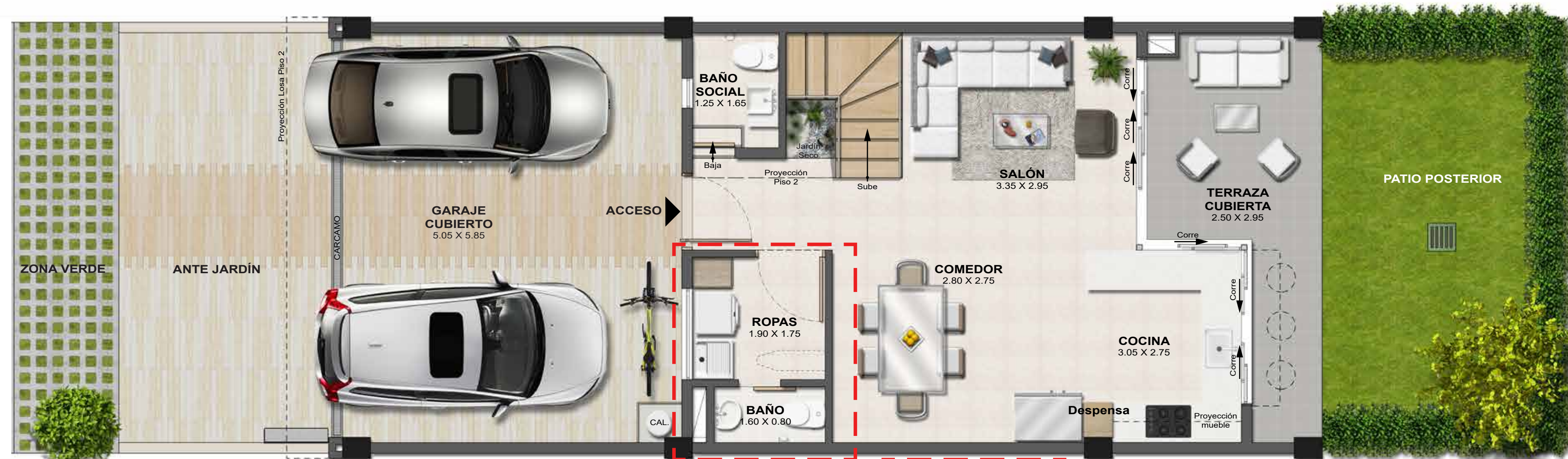
ÁREA TOTAL CONSTRUIDA **167.29 m<sup>2</sup>**  
 Área primer piso 84.00 m<sup>2</sup> - Área segundo piso 83.29 m<sup>2</sup>.

PLANO ILUSTRATIVO, CONTIENE ELEMENTOS DECORATIVOS, LOS CUALES NO COMPROMETEN A LA SOCIEDAD CONSTRUCTORA. SON INTERPRETACIÓN ARTÍSTICA, LO CUAL CONSTITUYE UNA REFERENCIA DE LOS ESPACIOS, Y SUS DIMENSIONES FUERON TOMADAS SIN INCLUIR ACABADOS. SU DISEÑO DEFINITIVO, CORRESPONDE A LOS PLANOS APROBADOS POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.





**Piso 2**



**Piso 1**



**Opción  
Despensa**

## CASA OPCIÓN 2

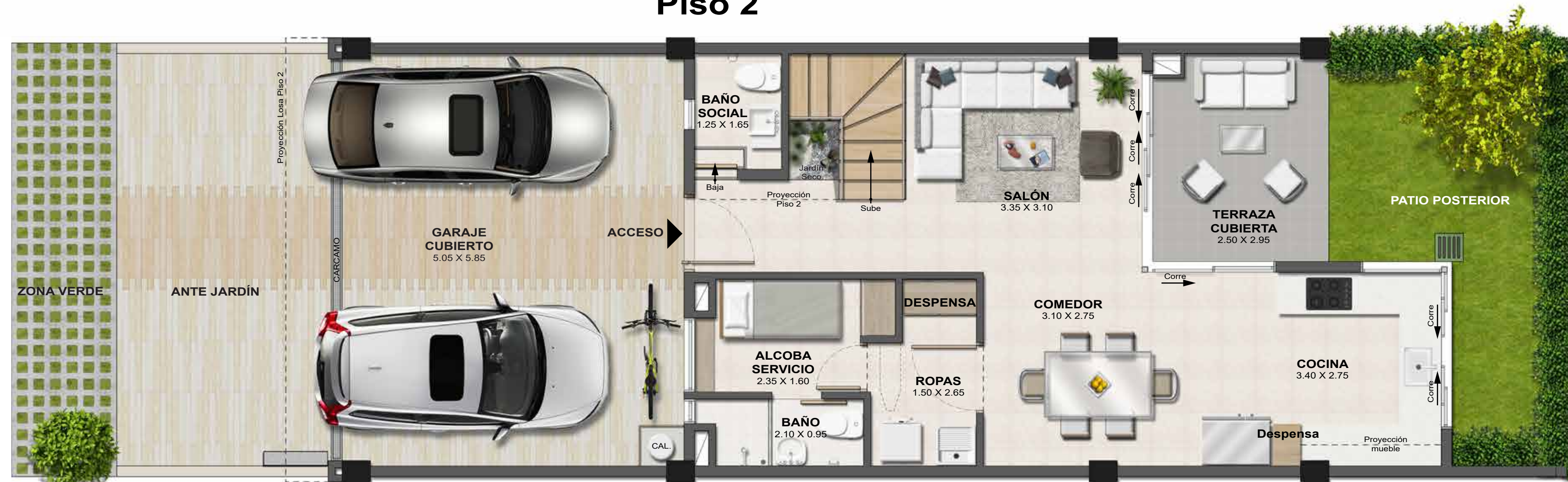
ÁREA TOTAL CONSTRUIDA **167.29 m<sup>2</sup>**  
 Área primer piso 84.00 m<sup>2</sup> - Área segundo piso 83.29 m<sup>2</sup>.

PLANO ILUSTRATIVO, CONTIENE ELEMENTOS DECORATIVOS, LOS CUALES NO COMPROMETEN A LA SOCIEDAD CONSTRUCTORA. SON INTERPRETACIÓN ARTÍSTICA, LO CUAL CONSTITUYE UNA REFERENCIA DE LOS ESPACIOS, Y SUS DIMENSIONES FUERON TOMADAS SIN INCLUIR ACABADOS. SU DISEÑO DEFINITIVO, CORRESPONDE A LOS PLANOS APROBADOS POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.





**Piso 2**



**Piso 1**

### CASA OPCIÓN 3

ÁREA TOTAL CONSTRUIDA **172.49 m<sup>2</sup>**  
 Área primer piso 89.20 m<sup>2</sup> - Área segundo piso 83.29 m<sup>2</sup>.

PLANO ILUSTRATIVO, CONTIENE ELEMENTOS DECORATIVOS, LOS CUALES NO COMPROMETEN A LA SOCIEDAD CONSTRUCTORA. SON INTERPRETACIÓN ARTÍSTICA, LO CUAL CONSTITUYE UNA REFERENCIA DE LOS ESPACIOS, Y SUS DIMENSIONES FUERON TOMADAS SIN INCLUIR ACABADOS. SU DISEÑO DEFINITIVO, CORRESPONDE A LOS PLANOS APROBADOS POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.





**LOIRA**  
Casas San Lucas



VIVIR EN UNA  
CASA ES VIVIR  
EN EQUILIBRIO

- Cambias el sonido de los tacones de tus vecinos  
**POR EL SONIDO DE LA NATURALEZA.**
- Dejas de esperar el ascensor  
**Y LLEGAS DIRECTAMENTE A TU CASA.**
- Te despides de los jardines compartidos  
**YA TENDRÁS EL TUYO PROPIO.**
- No caminas más para llegar a tu vehículo  
**LO ENCUÉNTRAS SIEMPRE EN LA COMODIDAD DE TU HOGAR.**
- Descansa con tranquilidad mientras los demás  
**DISFRUTAN CON LIBERTAD EN EL ÁREA SOCIAL**
- Muévete por una vida más verde y  
**CARGA TU VEHÍCULO ELÉCTRICO EN TU PROPIA CASA.**





 **VÍAS ACTUALES**

 **VÍAS FUTURAS**





# coninsa

Construimos bienestar

• Desde **1972** •

Somos una empresa con más de 45 años en el mercado, con 17 sedes ubicadas en Bogotá, Medellín, Barranquilla y Santa Marta.

- Más de 10 millones de m2 construidos en Vivienda, Comercio, Industria, Educación, Salud, Servicios, Infraestructura y Sector Público.
- Más de **25.000** viviendas entregadas en todo el país.
- **25.000** Clientes hacen uso de nuestros servicios de arrendamientos.



## UBICACIÓN PROYECTO

CRA 23 NO. 25 SUR 29  
SECTOR SAN LUCAS

317 441 71 51  
LOIRA@CONINSA.CO



Para conocer los términos y condiciones de este proyecto ingrese a: [www.coninsa.co/legal-loira](http://www.coninsa.co/legal-loira)  
Fecha de publicación: Mayo 2020

