

RIONEGRO · SECTOR FONTIBÓN



# Lyptus

48 y  
60m<sup>2</sup>

Áreas construidas aprox.



Nuestro proyecto que se desarrollará  
**EN UN LOTE DE 30.000 M<sup>2</sup>**



**4 Torres  
de Apartamentos**



**Mall Comercial**



**Hotel con centro  
de convenciones**



Las imágenes son ilustrativas y pueden presentar modificaciones, además contienen elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.



## TORRE 4



# Especificaciones **TORRES**



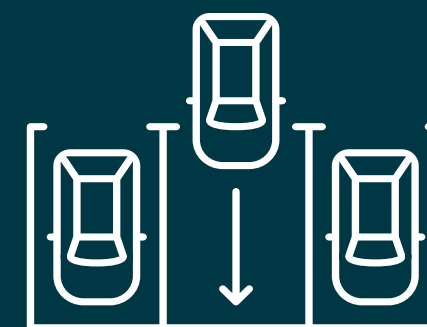
**12 Pisos  
por torre**



**8 Apartamentos  
por piso**



**2 Ascensores  
por torre**



**5 sótanos de parqueaderos  
adosados a cada torre**



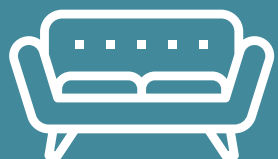
Especificaciones

# APARTAMENTOS

**48 m<sup>2</sup>**



**60 m<sup>2</sup>**







TORRE 4



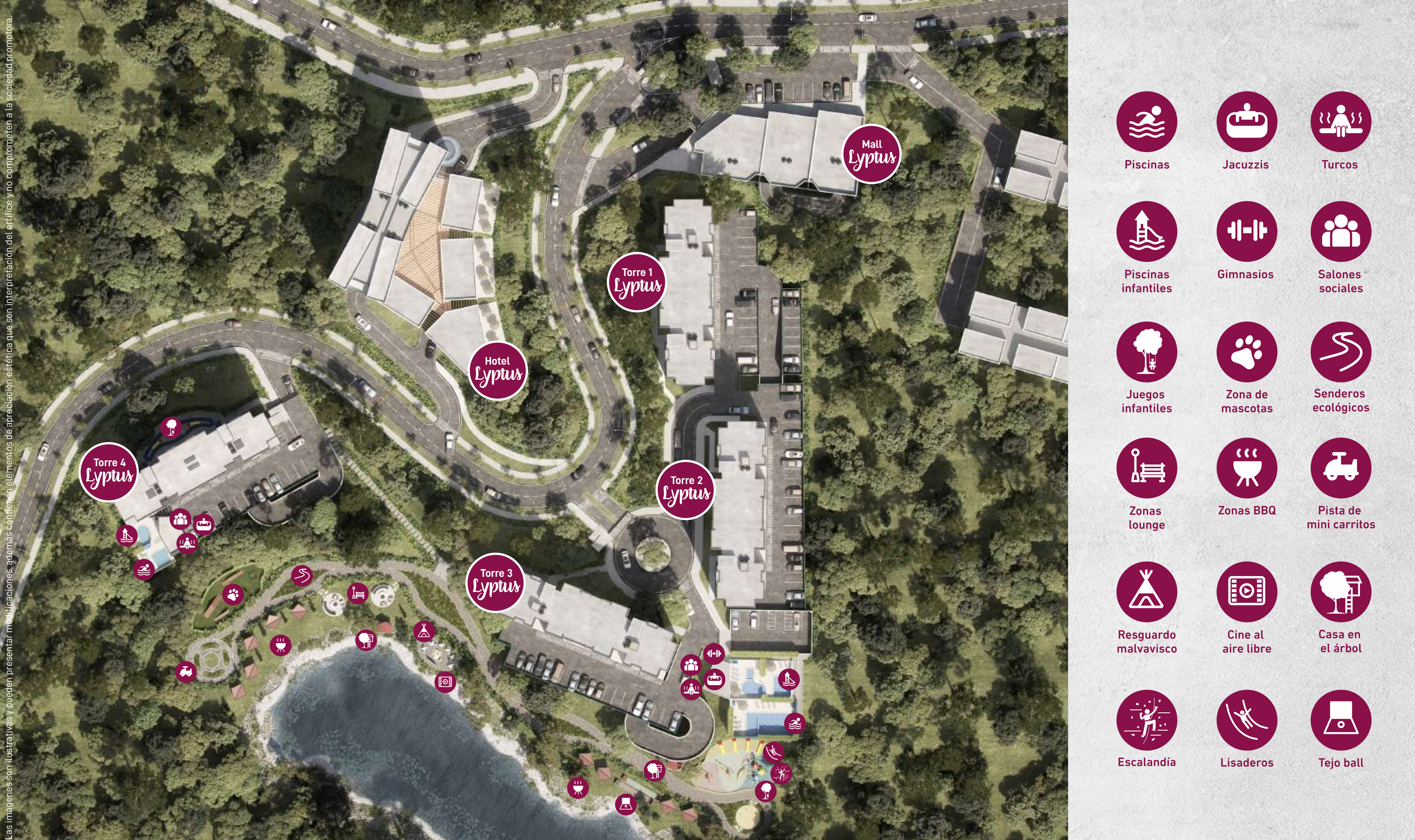


# UBICACIÓN









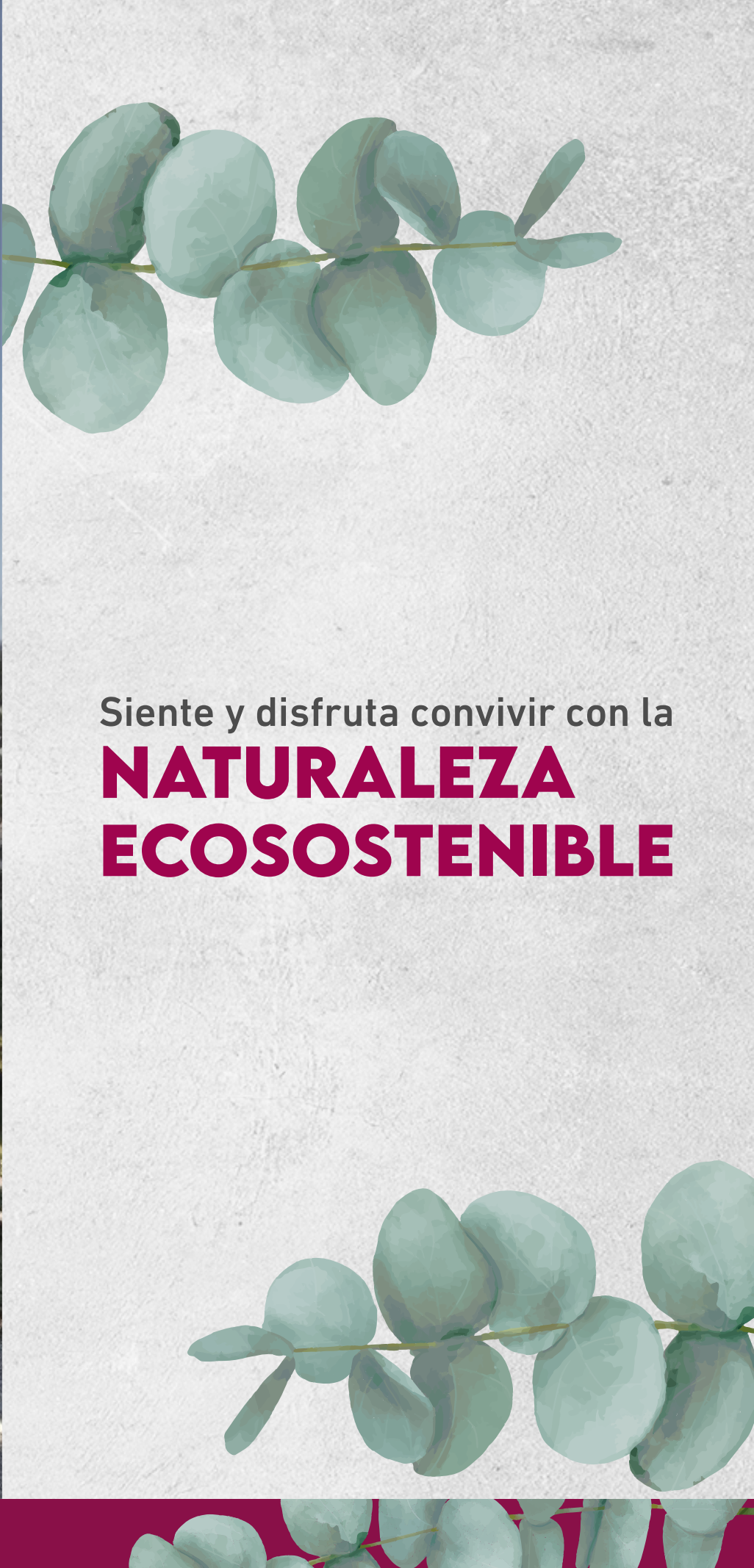
Las imágenes son ilustrativas y pueden presentar modificaciones, además contienen elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.

-  Piscinas
-  Jacuzzis
-  Turcos
-  Piscinas infantiles
-  Gimnasios
-  Salones sociales
-  Juegos infantiles
-  Zona de mascotas
-  Senderos ecológicos
-  Zonas lounge
-  Zonas BBQ
-  Pista de mini carritos
-  Resguardo malvavisco
-  Cine al aire libre
-  Casa en el árbol
-  Escalandía
-  Lisaderos
-  Tejo ball

# URBANISMO



Las imágenes son ilustrativas y pueden presentar modificaciones, además contienen elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora



Siente y disfruta convivir con la  
**NATURALEZA  
ECOSOSTENIBLE**

**TORRE 3**



Las imágenes son ilustrativas y pueden presentar modificaciones, además contienen elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.







# PARQUE DE MASCOTAS



Las imágenes son ilustrativas y pueden presentar modificaciones, además contienen elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.



**ZONAS  
BBQ**







# CASA EN EL ÁRBOL





Las imágenes son ilustrativas y pueden presentar modificaciones, además contienen elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.

# ESPACIOS LOUNGE







**SENDEROS  
ECOLÓGICOS  
AUTOSOSTENIBLES**

**JUEGOS  
INFANTILES**



**CINE  
AL AIRE LIBRE**





# GIMNASIO



Las imágenes son ilustrativas y pueden presentar modificaciones, además contienen elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.





**RESGUARDO  
MALVAVISCO**





# PISCINA INFANTIL



Las imágenes son ilustrativas y pueden presentar modificaciones, además contienen elementos de apreciación estética que son interpretación del arte y no comprometen a la sociedad promotora.







# ESCALANDIA





ZONAS  
HÚMEDAS



Las imágenes son ilustrativas y pueden presentar modificaciones, además contienen elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice no comprometen a la sociedad promotora.







**PISTA DE  
MINI  
CARRITOS**







**LISADEROS**



**SALÓN  
SOCIAL**



**TEJO  
BALL**





Las imágenes son ilustrativas y pueden presentar modificaciones, además contienen elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.



**JACUZZI**





Foto Real

APARTAMENTO MODELO · 60M<sup>2</sup> · TIPO 2





Foto Real





Foto Real

APARTAMENTO MODELO · 60M<sup>2</sup> · TIPO 2





Foto Real

APARTAMENTO MODELO · 60M<sup>2</sup> · TIPO 2



Los planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones, además contienen elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.



48M<sup>2</sup> · TIPO 1



Los planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones, además contienen elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.



48M<sup>2</sup> · TIPO 2



Los planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones, además contienen elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.



48M<sup>2</sup> · TIPO 3



Los planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones, además contienen elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.

TIPO 2  
48m<sup>2</sup>  
Área construida aprox.

TIPO 3  
48m<sup>2</sup>  
Área construida aprox.

TIPO 3  
48m<sup>2</sup>  
Área construida aprox.

TIPO 2  
48m<sup>2</sup>  
Área construida aprox.



TIPO 1  
48m<sup>2</sup>  
Área construida aprox.

TIPO 3  
48m<sup>2</sup>  
Área construida aprox.

TIPO 3  
48m<sup>2</sup>  
Área construida aprox.

TIPO 1  
48m<sup>2</sup>  
Área construida aprox.

# PLANTA TÍPICA 48M<sup>2</sup>



Los planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones, además contienen elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.



60M<sup>2</sup> · TIPO 1



Los planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones, además contienen elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.



60M<sup>2</sup> · TIPO 2



Los planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones, además contienen elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.



60M<sup>2</sup> · TIPO 3



Los planos son ilustrativos y pueden presentar modificaciones, además contienen elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.



**TIPO 2**  
**60m<sup>2</sup>**  
Área construida aprox.

**TIPO 3**  
**60m<sup>2</sup>**  
Área construida aprox.

**TIPO 3**  
**60m<sup>2</sup>**  
Área construida aprox.

**TIPO 2**  
**60m<sup>2</sup>**  
Área construida aprox.

**TIPO 1**  
**60m<sup>2</sup>**  
Área construida aprox.

**TIPO 3**  
**60m<sup>2</sup>**  
Área construida aprox.

**TIPO 3**  
**60m<sup>2</sup>**  
Área construida aprox.

**TIPO 1**  
**60m<sup>2</sup>**  
Área construida aprox.

**PLANTA TÍPICA 60M<sup>2</sup>**







# NOTA

**Los planos e imágenes son ilustrativos y pueden presentar modificaciones, además contienen elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.**







**(57) 300 245 3794**  
**(57) 300 245 3950**



**ventaslyptus@hhgrupo.com**



**Proyecto Lyptus**



**proyecto.lyptus**



**Proyecto Lyptus**

**www.projectolyptus.com.co**

## Grupo profesional

Arquitecto



Ingeniero Estructural



Fiducia



Gerencia,  
Construye  
y Vende







Calle 13 # 43D 94  
Poblado, Sector Manila  
Medellín



[www.hhgrupo.com](http://www.hhgrupo.com)



Tel: 444 75 67