



# trópico

APARTAMENTOS



**Un lugar tranquilo  
para vivir o invertir**





**Unidad cerrada,**  
portería 24 horas



**trópico**  
APARTAMENTOS

# Juegos infantiles



**trópico**  
APARTAMENTOS

**Salón social**



**trópico**  
APARTAMENTOS

# Piscina adultos y niños





trópico  
APARTAMENTOS

# Zonas verdes





# trópico

APARTAMENTOS

12  
torres

4  
Aptos  
por piso

6  
niveles  
por torre



Fachada

TR-Peatonal - 20200611 - El diseño podrá sufrir ajustes y variaciones. No se incluye el mobiliario. El proyecto se entrega por etapas

Aptos con área de

**46m<sup>2</sup>**

ÁREA CONSTRUIDA

1 alcoba con posibilidad  
de 2 ó 3 alcobas





Incluye elementos decorativos que no hacen parte de la entrega final.

Apartamento modelo  
**46 m<sup>2</sup>**



Incluye elementos decorativos que no hacen parte de la entrega final.

Apartamento modelo

46 m<sup>2</sup>



Incluye elementos decorativos que no hacen parte de la entrega final.

Apartamento modelo  
**46 m<sup>2</sup>**



Incluye elementos decorativos que no hacen parte de la entrega final.

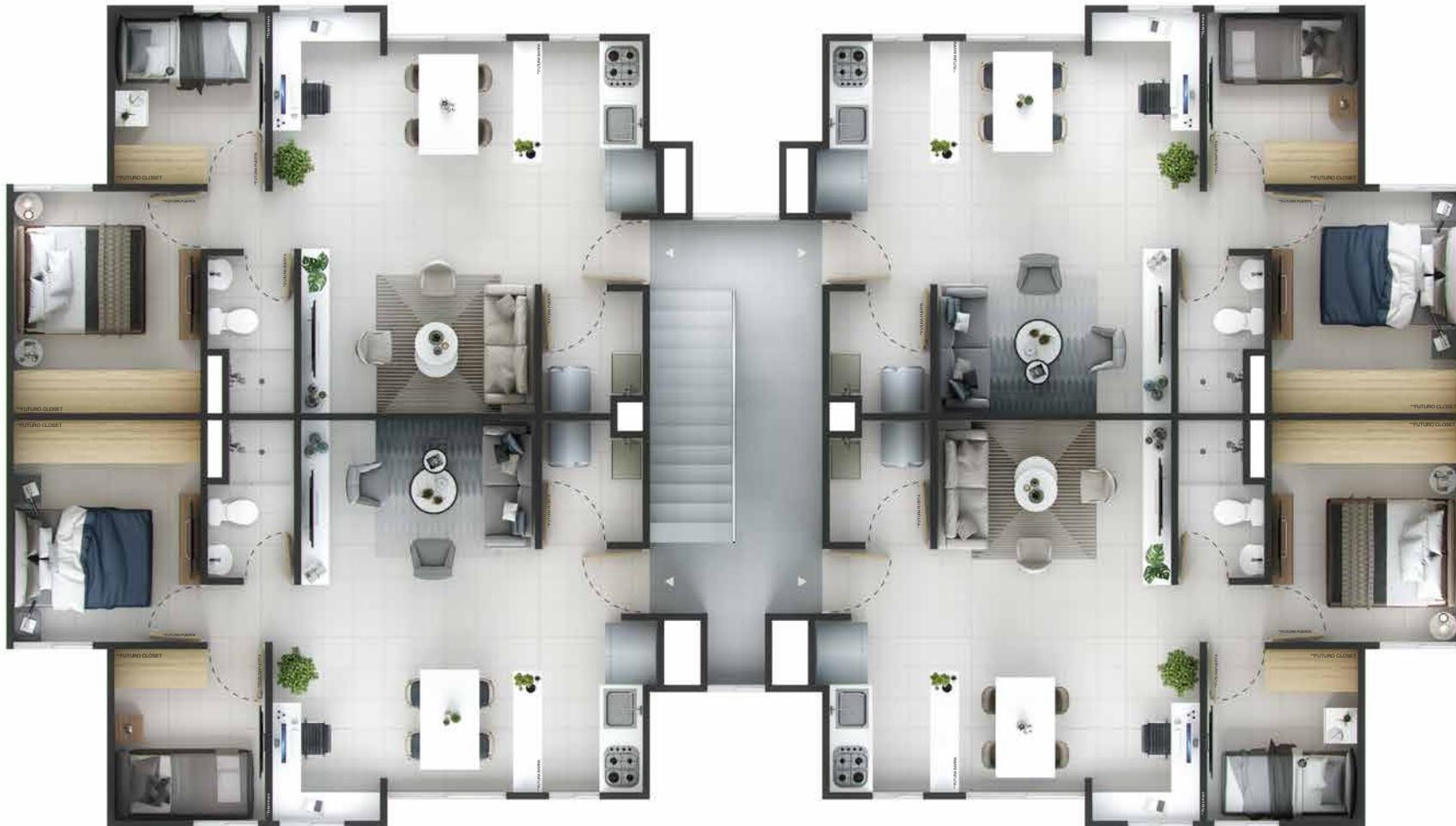
Apartamento modelo  
**46** m<sup>2</sup>

# APTO 46m<sup>2</sup>

Área construida - Incluye muros, columnas y buitrones



# PLANTA TÍPICA





*Parque  
San Antonio  
de Prado*

*Biblioteca  
José Horacio  
Betancur*



*Sala de  
ventas*

**San Antonio  
de Prado**  
Múltiples vías de acceso  
y conexión a Itagüí,  
La Estrella y Medellín.

# ¿Por qué **invertir**?

APLICA  
SUBSIDIOS



Ubicado en un **sector campestre**



Posibilidad de **comprar parqueadero**



**El agua es una realidad**  
(Servicio de acueducto garantizado por EPM)



Clima agradable, fresco y **ambiente tranquilo**



**Ubicación estratégica** en el sur del Valle de Aburrá, cerca de empresas y desarrollo económico.



Múltiples vías de acceso con **rutas de transporte público**

# trópico

APARTAMENTOS



Vía San Antonio  
de Prado

SALA  
DE VENTAS

Biblioteca  
José Horacio  
Betancur

UVA  
El Paraíso

BARILOCHE

COMPLEX

DITAIRES

Sala de ventas

☎ 322 7137  
301 619 7720

[www.optima.com.co/tropico](http://www.optima.com.co/tropico)

ÓPTIMA