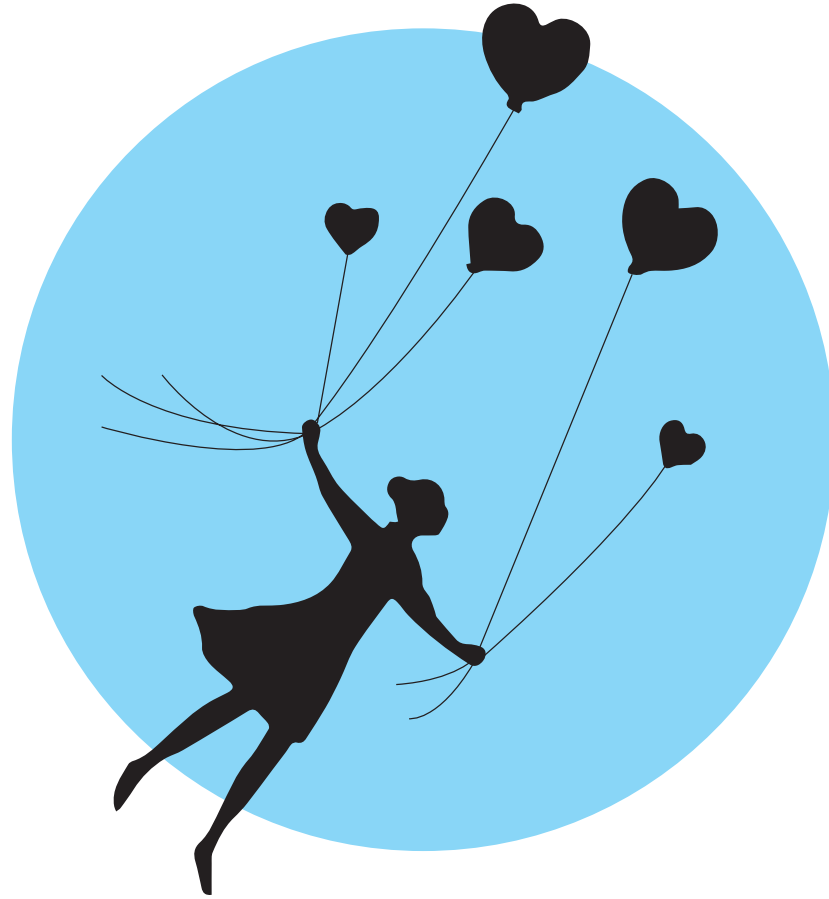
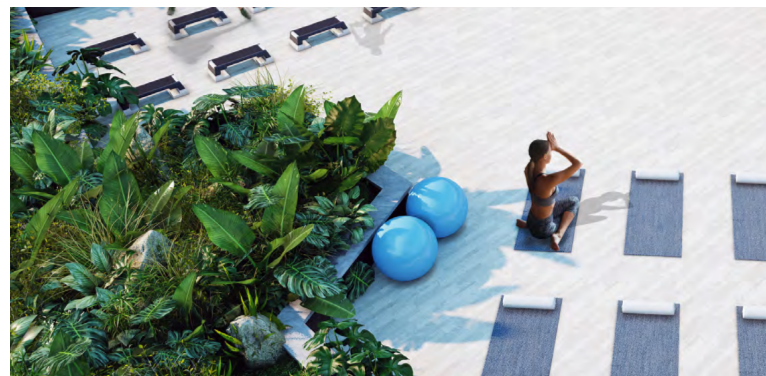
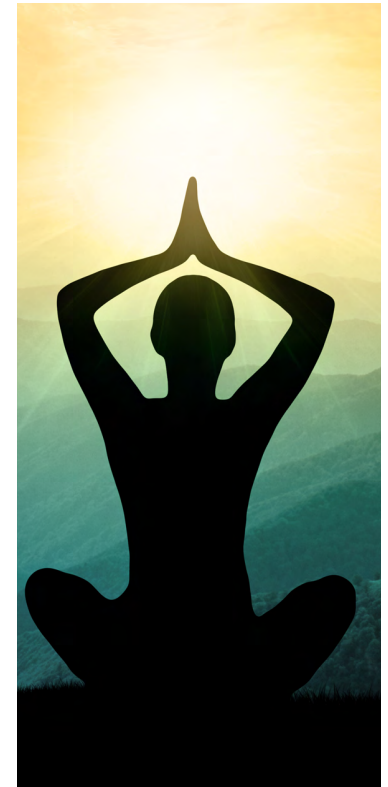
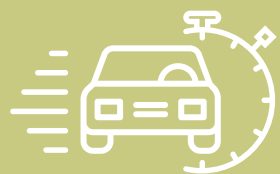




*La Cumbre*





A SOLO  
**25 MINUTOS**  
DE MEDELLÍN



#### SUPERMERCADOS



Éxito Aves maría  
La vaquita  
Supermercado Euro  
D1

#### UNIVERSIDADES



CEIPA  
Unisabaneta  
Univ. San Martín  
Univ. CES

#### COLEGIOS



El Carmelo  
Gimnasio Los Alcázares  
Carlos Castro Saavedra  
Las Franciscanas

#### HOSPITALES



Hospital Venancio Díaz  
Hospital de Sabaneta

#### MALLS



C.C. Aves María  
Mall Vegas Plaza  
C.C. Mayorca

# La Cumbre

Primer proyecto con un **Parque Lineal** en el Valle de Aburrá que esta por encima de todo

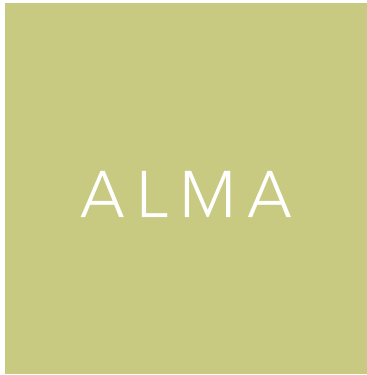
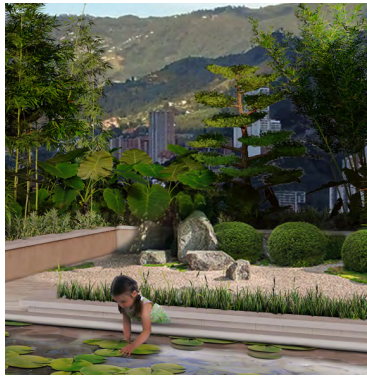


Las imágenes son una representación gráfica e ilustrativa del proyecto, por lo tanto puede presentar variaciones en el diseño y acabados. La vegetación, mobiliario interior, personas y los vehículos son ayudas gráficas de lo que puede ser el proyecto en su funcionamiento, por lo que esta presentación no constituye una oferta comercial o compromiso alguna.

Te presentamos **La Cumbre**, el primer proyecto con un parque lineal en el Valle de Aburrá que esta por encima de todo. Un proyecto que por su ubicación y características del lote, es único y ofrece una vista espectacular .

Donde cada residente será libre de crear y construir su propio estilo de vida. Su parque lineal en las terrazas de cada edificio, ofrecen espacios que te conectarán con tu ser, para trascender y crear nuevos momentos y experiencias con amor y alegría, rodeados de tu familia y amigos. En **La Cumbre** tienes en tus manos la creación y construcción de una nueva vida.





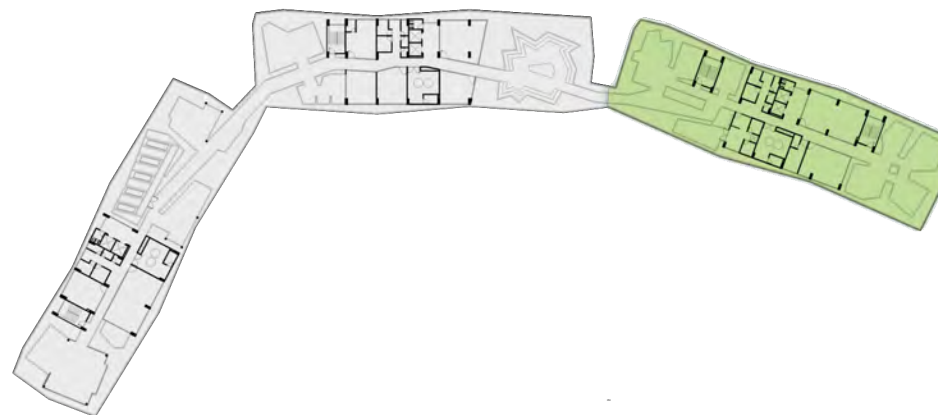
- Zona de Aeróbicos / Gym / Yoga al Aire Libre
- Salón Aeróbicos / Gym / Yoga (Cubierto)
- SPA (Salón de masajes)
- Zona humeda Turco
- Zona Sauna
- Solárium
- Santuario Bambú
- Jardín Zen
- Salón de Meditación





Las imágenes son una representación gráfica e ilustrativa del proyecto, por lo tanto puede presentar variaciones en el diseño y acabados. La vegetación, mobiliario interior, personas y los vehículos son ayudas gráficas de lo que puede ser el proyecto en su funcionamiento, por lo que esta presentación no constituye una oferta comercial o compromiso alguna.

ALMA



URBANISMO **EDIFICIO 1**



Las imágenes con una representación gráfica e ilustrativa del proyecto, por lo tanto puede presentar variaciones en el diseño y acabados. La vegetación, mobiliario interior, personas y los vehículos son ayudas gráficas de lo que puede ser el proyecto en su funcionamiento, por lo que esta presentación no constituye una oferta comercial o compromiso alguna.

- **Aeróbicos al Aire Libre**
- **Yoga al Aire Libre**
- **Gimnasio al Aire Libre**

Un espacio para practicar ese estilo de vida que sana, cuida y fortalece tu cuerpo y mente. Equipado con un gimnasio al aire libre con tres máquinas para trabajar tu tren superior y tres máquinas para trabajar el tren inferior de tu cuerpo, además de la practica del yoga y aeróbicos que te permitirán sentir la libertad plena y experimentar una conexión real.





Las imágenes son una representación gráfica e ilustrativa del proyecto, por lo tanto puede presentar variaciones en el diseño y acabados. La vegetación, mobiliario interior, personas y los vehículos son ayudas gráficas de lo que puede ser el proyecto en su funcionamiento, por lo que esta presentación no constituye una oferta comercial o compromiso alguna.

- **Gimnasio Cubierto**
- **Salón de Aeróbicos / Yoga Cubierto**

Disfruta una sesión de entrenamiento funcional, donde trabajarás todo el cuerpo, combinando fuerza, resistencia y explosividad en este gimnasio dotado de dos caminadoras, una elíptica, dos bicicletas de spinning, dos TRX, balones de pilates y colchonetas para que te ejercites a tope.



- Santuario Bambú
- Jardín Zen

Lejos de la ciudad pero al mismo tiempo cerca, un **Santuario de Bambú** que te va a transportar a un mundo de paz y tranquilidad, con una gran vista desde lo alto de este gran oasis, solo podrás sentir y vivir esta experiencia estando en él. El Jardín Zen o Karesansui como se le llama en japones es el sitio ideal para disfrutar de la relajación.





- **SPA (Salón de Masajes)**
- **Turco y Sauna**
- **Salón de Meditación**
- **Solárium**

Espacios que te invitan a estimular la meditación, la reflexión y el significado de la vida, a través de la naturaleza, un masaje o simplemente recibir la energía del sol.







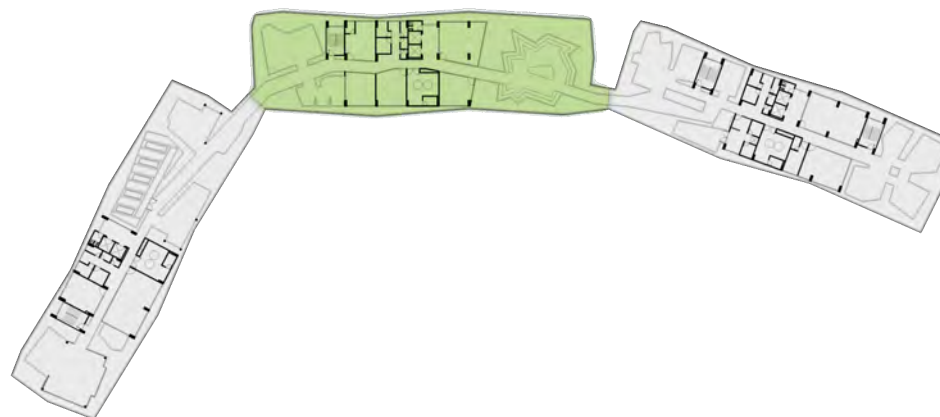
- Salón de Arte
- Salón de Co-Working
- Salón de Co-Creación
- Salón de Estudio
- Salón de Reuniones
- Plazoleta / Conversatorio
- Biblioteca
- Mirador
- Jardín de Lectura





Las imágenes son una representación gráfica e ilustrativa del proyecto, por lo tanto puede presentar variaciones en el diseño y acabados. La vegetación, mobiliario interior, personas y los vehículos son ayudas gráficas de lo que puede ser el proyecto en su funcionamiento, por lo que esta presentación no constituye una oferta comercial o compromiso alguna.

MENTE



URBANISMO **EDIFICIO 2**



Las imágenes son una representación gráfica e ilustrativa del proyecto, por lo tanto puede presentar variaciones en el diseño y acabados. La vegetación, mobiliario interior, personas y los vehículos son ayudas gráficas de lo que puede ser el proyecto en su funcionamiento, por lo que esta presentación no constituye una oferta comercial o compromiso alguna.

- **Plazoleta / Espacio de Encuentro**
- **Mirador**

Un lugar especial para encontrarte con tus vecinos, amigos tener la oportunidad de ponerte al día, o simplemente disfrutar de un espacio al aire libre, contemplando un espectacular vista de la ciudad.





Las imágenes son una representación gráfica e ilustrativa del proyecto, por lo tanto puede presentar variaciones en el diseño y acabados. La vegetación, mobiliario interior, personas y los vehículos son ayudas gráficas de lo que puede ser el proyecto en su funcionamiento, por lo que esta presentación no constituye una oferta comercial o compromiso alguna.

- **Biblioteca**
- **Salón de Co-Working**

Es un espacio flexible, donde tienes la libertad de trabajar con comodidad, con un alto nivel de productividad que ayudarán a fomentar la creatividad y desempeñar un mejor trabajo.





Las imágenes son una representación gráfica e ilustrativa del proyecto, por lo tanto puede presentar variaciones en el diseño y acabados. La vegetación, mobiliario interior, personas y los vehículos son ayudas gráficas de lo que puede ser el proyecto en su funcionamiento, por lo que esta presentación no constituye una oferta comercial o compromiso alguna.

## • Jardín de Lectura

Ser uno de los afortunados de vivir y experimentar un pequeño rincón, para encontrar la paz y la desconexión en contacto con la naturaleza y en compañía de un buen libro, esa experiencia la encuentras en este lugar.





Las imágenes son una representación gráfica e ilustrativa del proyecto, por lo tanto puede presentar variaciones en el diseño y acabados. La vegetación, mobiliario interior, personas y los vehículos son ayudas gráficas de lo que puede ser el proyecto en su funcionamiento, por lo que esta presentación no constituye una oferta comercial o compromiso alguna.

## • Salón de Arte

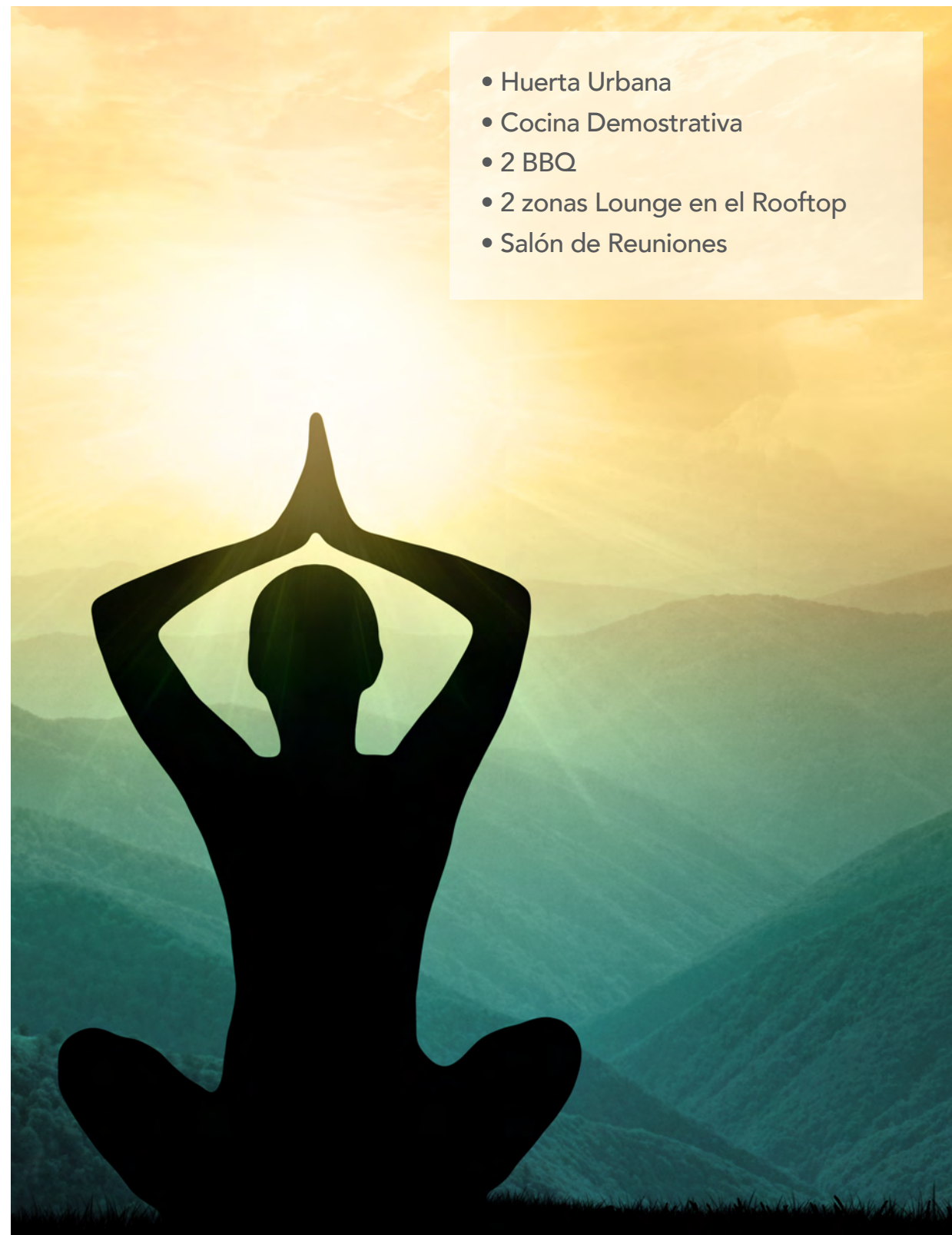
Este espacio está diseñado para respaldar y mejorar la forma en que trabajas en equipo, generas ideas y logras alinear ese plan con el cual conseguirás el éxito.





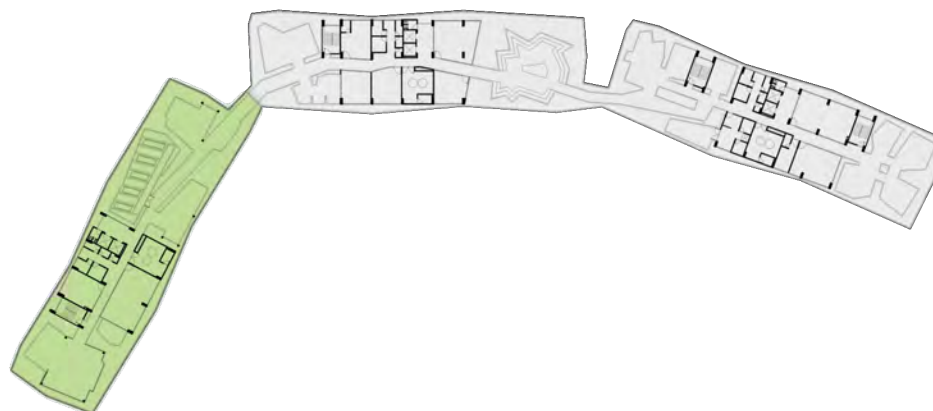


- Huerta Urbana
- Cocina Demostrativa
- 2 BBQ
- 2 zonas Lounge en el Rooftop
- Salón de Reuniones





Las imágenes son una representación gráfica e ilustrativa del proyecto, por lo tanto puede presentar variaciones en el diseño y acabados. La vegetación, mobiliario interior, personas y los vehículos son ayudas gráficas de lo que puede ser el proyecto en su funcionamiento, por lo que esta presentación no constituye una oferta comercial o compromiso alguna.



CUERPO



URBANISMO **EDIFICIO 3**



- **2 BBQ**
- **2 zonas Lounge en el Rooftop**

Momentos de alegría y felicidad para compartir entre amigos o familia es lo que definen un bbq exitoso, el cual podrás realizar en los dos bbq equipados o simplemente disfrutar de un tranquilo atardecer en las 2 zonas lounge con hoguera artificial.





Las imágenes son una representación gráfica e ilustrativa del proyecto, por lo tanto puede presentar variaciones en el diseño y acabados. La vegetación, mobiliario interior, personas y los vehículos son ayudas gráficas de lo que puede ser el proyecto en su funcionamiento, por lo que esta presentación no constituye una oferta comercial o compromiso alguna.

## • Huerta Urbana

Este pedazo de campo te ofrece la experiencia de conocer las diferentes especies, sembrarlas y hacer parte de este proceso, en lo más alto de la Cumbre.





Las imágenes son una representación gráfica e ilustrativa del proyecto, por lo tanto puede presentar variaciones en el diseño y acabados. La vegetación, mobiliario interior, personas y los vehículos son ayudas gráficas de lo que puede ser el proyecto en su funcionamiento, por lo que esta presentación no constituye una oferta comercial o compromiso alguna.

## • Salón de Reuniones

Un salón de reuniones para compartir en familia, celebrar momentos y tener experiencias inolvidables con los que más quieres.





Las imágenes son una representación gráfica e ilustrativa del proyecto, por lo tanto puede presentar variaciones en el diseño y acabados. La vegetación, mobiliario interior, personas y los vehículos son ayudas gráficas de lo que puede ser el proyecto en su funcionamiento, por lo que esta presentación no constituye una oferta comercial o compromiso alguna.

## • Terraza exterior para Eventos

En la cumbre tendrás el privilegio de tener espacios únicos como este, una terraza para tus eventos o reuniones en lo más alto desde donde podrás relajarte y vivir experiencias por encima de todo.





Las imágenes son una representación gráfica e ilustrativa del proyecto, por lo tanto puede presentar variaciones en el diseño y acabados. La vegetación, mobiliario interior, personas y los vehículos son ayudas gráficas de lo que puede ser el proyecto en su funcionamiento, por lo que esta presentación no constituye una oferta comercial o compromiso alguna.

## • Cocina Demostrativa

Este espacio se encargará de brindar un momento ameno entre vino, risas, música y lecciones de cocina, con la orientación de un experimentado chef, un espacio que ofrece un plan divertido y diferente, para compartir con tu familia y amigos, vivirás una experiencia única para socializar, aprender y explorar nuevas opciones de gastronomía y descubrir nuevos talentos.





## INTEGRACIÓN CON LA NATURALEZA

- Portería: 2 vías de ingreso - 1 salida
- Cancha Multifuncional
- Piscina niños y Adultos Climatizada
- Zona Infantil
- Puente Inestable
- Areneros
- Túnel Encantado
- Bungalow Kids
- Tobogán
- Zona de Mascotas



NATURALEZA



Las imágenes son una representación gráfica e ilustrativa del proyecto, por lo tanto puede presentar variaciones en el diseño y acabados. La vegetación, mobiliario interior, personas y los vehículos son ayudas gráficas de lo que puede ser el proyecto en su funcionamiento, por lo que esta presentación no constituye una oferta comercial o compromiso alguna.



ZONA DE MASCOTAS



FOTOS DE REFERENCIA



PUENTE INESTABLE



*La Cumbre*

## UN PROYECTO SOSTENIBLE



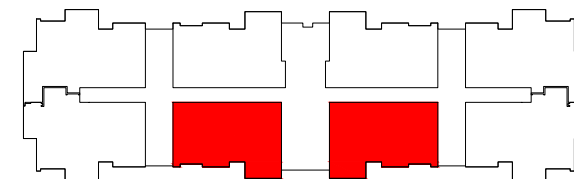
Nuestro proyecto, contará con una certificación que buscará acreditar a la edificación diseñada y construida bajo los estándares de sostenibilidad.

# La Cumbre

## 2 ALCOBAS

**64.7 m<sup>2</sup>**  
ÁREA CONSTRUIDA

**58.4 m<sup>2</sup>**  
ÁREA PRIVADA  
Incluye muros, columnas  
y buitrones



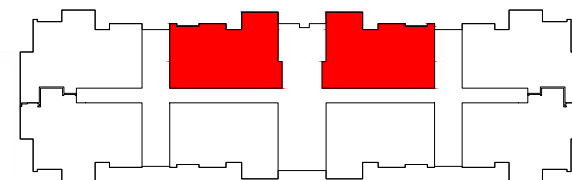
\* Las imágenes aquí presentadas son una representación gráfica e ilustrativa del proyecto, por lo tanto puede presentarse variaciones en el diseño y acabados. La vegetación, mobiliario interior, personas y los vehículos son ayudas gráficas de los que puede ser el proyecto en su funcionamiento, por lo que esta representación no constituye una oferta comercial o compromiso alguno. El proyecto está en su fase de diseño; en consecuencia, pueden presentarse cambios en la conformación y en las áreas de los inmuebles.

# La Cumbre

## 2 ALCOBAS

**66.2 m<sup>2</sup>**  
ÁREA CONSTRUIDA

**60.0 m<sup>2</sup>**  
ÁREA PRIVADA  
Incluye muros, columnas  
y buitrones



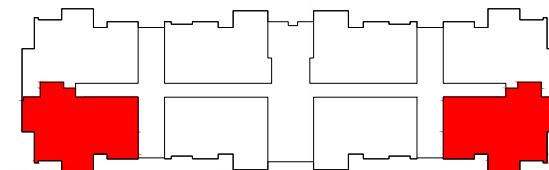
\* Las imágenes aquí presentadas son una representación gráfica e ilustrativa del proyecto, por lo tanto puede presentarse variaciones en el diseño y acabados. La vegetación, mobiliario interior, personas y los vehículos son ayudas gráficas de los que puede ser el proyecto en su funcionamiento, por lo que esta representación no constituye una oferta comercial o compromiso alguno. El proyecto está en su fase de diseño; en consecuencia, pueden presentarse cambios en la conformación y en las áreas de los inmuebles.

# La Cumbre

## 2 ALCOBAS + ESTUDIO

**75.4 m<sup>2</sup>**  
ÁREA CONSTRUIDA

**67.8 m<sup>2</sup>**  
ÁREA PRIVADA  
Incluye muros, columnas  
y buitrones



\* Las imágenes aquí presentadas son una representación gráfica e ilustrativa del proyecto, por lo tanto puede presentarse variaciones en el diseño y acabados. La vegetación, mobiliario interior, personas y los vehículos son ayudas gráficas de los que puede ser el proyecto en su funcionamiento, por lo que esta representación no constituye una oferta comercial o compromiso alguno. El proyecto está en su fase de diseño; en consecuencia, pueden presentarse cambios en la conformación y en las áreas de los inmuebles.

# La Cumbre

3 ALCOBAS

**75.8 m<sup>2</sup>**  
ÁREA CONSTRUIDA

**67.7 m<sup>2</sup>**  
ÁREA PRIVADA  
Incluye muros, columnas  
y buitrones



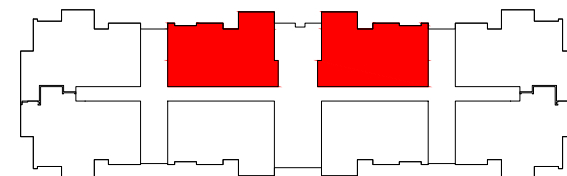
\* Las imágenes aquí presentadas son una representación gráfica e ilustrativa del proyecto, por lo tanto puede presentarse variaciones en el diseño y acabados. La vegetación, mobiliario interior, personas y los vehículos son ayudas gráficas de los que puede ser el proyecto en su funcionamiento, por lo que esta representación no constituye una oferta comercial o compromiso alguno. El proyecto está en su fase de diseño; en consecuencia, pueden presentarse cambios en la conformación y en las áreas de los inmuebles.

# LaCumbre

## 3 ALCOBAS + ESTUDIO

113.9 m<sup>2</sup>  
ÁREA CONSTRUIDA

99.9 m<sup>2</sup>  
ÁREA PRIVADA  
Incluye muros, columnas  
y buitrones



### DUPLEX PISO 1



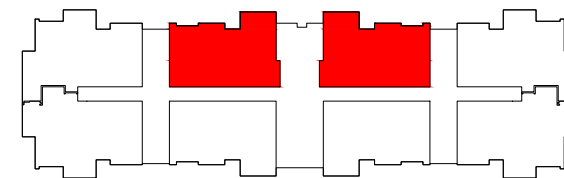
\* Las imágenes aquí presentadas son una representación gráfica e ilustrativa del proyecto, por lo tanto puede presentarse variaciones en el diseño y acabados. La vegetación, mobiliario interior, personas y los vehículos son ayudas gráficas de los que puede ser el proyecto en su funcionamiento, por lo que esta representación no constituye una oferta comercial o compromiso alguno. El proyecto está en su fase de diseño; en consecuencia, pueden presentarse cambios en la conformación y en las áreas de los inmuebles.

# LaCumbre

## 3 ALCOBAS + ESTUDIO

113.9 m<sup>2</sup>  
ÁREA CONSTRUIDA

99.9 m<sup>2</sup>  
ÁREA PRIVADA  
Incluye muros, columnas  
y buitrones



### DUPLEX PISO 2



\* Las imágenes aquí presentadas son una representación gráfica e ilustrativa del proyecto, por lo tanto puede presentarse variaciones en el diseño y acabados. La vegetación, mobiliario interior, personas y los vehículos son ayudas gráficas de los que puede ser el proyecto en su funcionamiento, por lo que esta representación no constituye una oferta comercial o compromiso alguno. El proyecto está en su fase de diseño; en consecuencia, pueden presentarse cambios en la conformación y en las áreas de los inmuebles.



Las imágenes son una representación gráfica e ilustrativa del proyecto, por lo tanto puede presentar variaciones en el diseño y acabados. La vegetación, mobiliario interior, personas y los vehículos son ayudas gráficas de lo que puede ser el proyecto en su funcionamiento, por lo que esta presentación no constituye una oferta comercial o compromiso alguna.

# Primer Parque Lineal **Rooftop**



Las imágenes son una representación gráfica e ilustrativa del proyecto, por lo tanto puede presentar variaciones en el diseño y acabados. La vegetación, mobiliario interior, personas y los vehículos son ayudas gráficas de lo que puede ser el proyecto en su funcionamiento, por lo que esta presentación no constituye una oferta comercial o compromiso alguna.



### Sala de Ventas

444 5657 - 324 425 3450

Calle 80 Sur N° 47C - 01 Esquina  
Loma Pan de Azucar - Sabaneta

Siguenos en     
lacumbre\_apartamentos



**i+Constructora S.A.**  
INTERVENTORÍA, DISEÑO Y  
CONSTRUCCIÓN ESPECIALIZADA

Gerencia y vende  
 **VIVIENDAS y PROYECTOS**  
BIEN HECHOS