PRATO

APARTAMENTOS

TOSCANA
CIUDADELA

Sector Suramérica

Intercambio vial 77 sur

Estación del metro La Estrella

Euro

Avenida Las Vegas

Avenida Regional

Estación del metro Sabaneta

Parque de Sabaneta

Éxito

CC. Aves María

Secretaría de Tránsito de Sabaneta

Hospital

Colegio Rafael J. Mejía

Ceipa Businnes School

Calle 77 Sur

Entrada proyecto

LIVORNO

PRATO

Plaza de la Toscana

Sala de ventas

TOSCANA
CIUDADELA

PRATO
APARTAMENTOS

ETAPA 2
PRATO

ETAPA 6
FUTURO
DESARROLLO

ETAPA 5
FUTURO DESARROLLO

Plaza Toscana

VÍA TOSCANA

ETAPA 1
LIVORNO

ETAPA 3
FUTURO DESARROLLO

ETAPA 4
FUTURO DESARROLLO

INGRESO
CALLE 77 SUR

LIVORNO
APARTAMENTOS

Plaza Toscana

Plaza Toscana: Un lugar privado donde podrá disfrutar en familia, dotado de parques infantiles, parque de mascotas, salón de bienestar, cancha de futbol, salón social (casa réplica), co-working, cocina gourmet y horno de barro. Adicionalmente dispondrás de espacios para actividades culturales y al aire libre.

Mall Toscana: Mall de conveniencia de la toscana, donde se tendrá oferta comercial de conveniencia, con espacios para cajero automático, farmacias, veterinarias, restaurantes, mini mercados, salón de belleza entre otras necesidades.

Mall Toscana

Plaza Toscana

Plaza Toscana

Plaza Toscana

Casa Sabaneta

Plaza Toscana

Cocina Gourmet

Plaza Toscana

Salón bienestar

Escribe

TU MEJOR

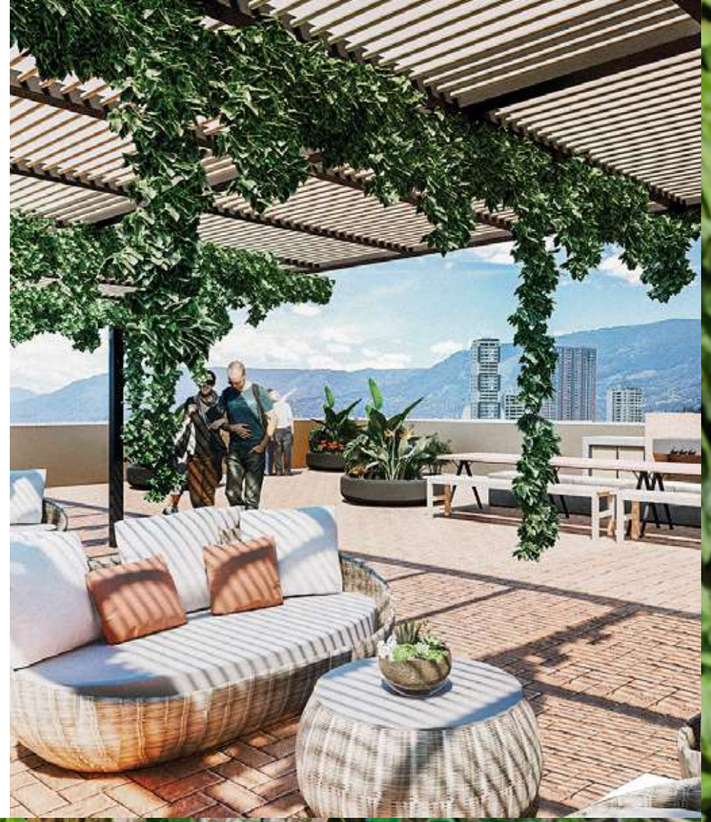
HIS TO RIA

PRATO
APARTAMENTOS

EL MEJOR
Acceso

PRATO

APARTAMENTOS



LOS MEJORES
Espacios comunes

- SALÓN SOCIAL **CON TERRAZA**
- OFICINA DE **ADMINISTRACIÓN**
- TERRAZA **PANORÁMICA**
- Zonas **VERDES**
- **SKY WORK** PANORÁMICO
- LOBBY DOBLE **ALTURA**

PRATO

APARTAMENTOS

EL MEJOR
Entretenimiento

- SALÓN DE **CARDIO**
- SALÓN DE **ENTRENAMIENTO**
- PISCINA **SIN FIN** PARA **ADULTOS**
- **PISCINA** PARA NIÑOS
- **SAUNA** & **TURCO**
- **JACUZZI**
- **GLAMPING**
- Zona de **MASCOTAS**
- Salón de juegos **INFANTILES**

PRATO
APARTAMENTOS

EL MEJOR
Diseño

70 hasta 87 m²

- Salón - Comedor
- Amplio balcón
- Cocina abierta al área social
- Zona de ropas
- Alcoba principal con baño y vestier
- Más dos alcobas

PRATO
APARTAMENTOS

PRATO
APARTAMENTOS

TU MEJOR
Historia se
ESCRIBE
AQUÍ

URBANISMO

Las imágenes empleadas en las piezas de promoción del proyecto TOSCANA, son sólo ejemplos digitales de referencia del diseño, y junto con los apartamentos modelo presentados por Conaltura pueden variar en la apreciación y construcción final. Las áreas privadas y construidas podrán tener ajustes como consecuencia de razones técnicas y las modificaciones en la licencia de construcción ordenadas por la Curaduría o Alcaldía competente. Toda la decoración, muebles, electrodomésticos, gasodomésticos, acabados y demás elementos que aparecen en las imágenes o en el apartamento modelo, son sólo una ambientación decorativa con el fin de ilustrar la utilización de los espacios y no constituyen, en absoluto, parte de los apartamentos. Los acabados y especificaciones finales serán las que se acuerden y se firmen al momento de la compra.

NIVEL PROPIEDAD RAIZ

conaltura
hogares a la altura de tus sueños

PRATO
APARTAMENTOS

TU MEJOR
Historia se
ESCRIBE
AQUÍ

PLANTA TIPICA

NOROCCIDENTE

SURORIENTE

Las imágenes empleadas en las piezas de promoción del proyecto TOSCANA, son sólo ejemplos digitales de referencia del diseño, y junto con los apartamentos modelo presentados por Conaltura pueden variar en la apreciación y construcción final. Las áreas privadas y construidas podrán tener ajustes como consecuencia de razones técnicas y las modificaciones en la licencia de construcción ordenadas por la Curaduría o Alcaldía competente. Toda la decoración, muebles, electrodomésticos, gasodomésticos, acabados y demás elementos que aparecen en las imágenes o en el apartamento modelo, son sólo una ambientación decorativa con el fin de ilustrar la utilización de los espacios y no constituyen, en absoluto, parte de los apartamentos. Los acabados y especificaciones finales serán las que se acuerden y se firmen al momento de la compra.

NIVEL PROPIEDAD RAIZ

conaltura
hogares a la altura de tus sueños

PRATO
APARTAMENTOS

TU MEJOR
Historia se
ESCRIBE
AQUÍ

PLANTA TIPO A
70m²

Las imágenes empleadas en las piezas de promoción del proyecto TOSCANA, son sólo ejemplos digitales de referencia del diseño, y junto con los apartamentos modelo presentados por Conaltura pueden variar en la apreciación y construcción final. Las áreas privadas y construidas podrán tener ajustes como consecuencia de razones técnicas y las modificaciones en la licencia de construcción ordenadas por la Curaduría o Alcaldía competente. Toda la decoración, muebles, electrodomésticos, gasodomésticos, acabados y demás elementos que aparecen en las imágenes o en el apartamento modelo, son sólo una ambientación decorativa con el fin de ilustrar la utilización de los espacios y no constituyen, en absoluto, parte de los apartamentos. Los acabados y especificaciones finales serán las que se acuerden y se firmen al momento de la compra.

NIVel PROPIEDAD RAÍZ

conaltura
hogares a la altura de tus sueños

PRATO
APARTAMENTOS

TU MEJOR
Historia se
ES
CRI
BE
AQUÍ

PLANTA TIPO B
76m²

Las imágenes empleadas en las piezas de promoción del proyecto TOSCANA, son sólo ejemplos digitales de referencia del diseño, y junto con los apartamentos modelo presentados por Conaltura pueden variar en la apreciación y construcción final. Las áreas privadas y construidas podrán tener ajustes como consecuencia de razones técnicas y las modificaciones en la licencia de construcción ordenadas por la Curaduría o Alcaldía competente. Toda la decoración, muebles, electrodomésticos, gasodomésticos, acabados y demás elementos que aparecen en las imágenes o en el apartamento modelo, son sólo una ambientación decorativa con el fin de ilustrar la utilización de los espacios y no constituyen, en absoluto, parte de los apartamentos. Los acabados y especificaciones finales serán las que se acuerden y se firmen al momento de la compra.

NIVEL PROPIEDAD RAIZ

conaltura
hogares a la altura de tus sueños

PRATO
APARTAMENTOS

TU MEJOR
Historia se
ESCRIBE
AQUÍ

PLANTA TIPO C
87m²

Las imágenes empleadas en las piezas de promoción del proyecto TOSCANA, son sólo ejemplos digitales de referencia del diseño, y junto con los apartamentos modelo presentados por Conaltura pueden variar en la apreciación y construcción final. Las áreas privadas y construidas podrán tener ajustes como consecuencia de razones técnicas y las modificaciones en la licencia de construcción ordenadas por la Curaduría o Alcaldía competente. Toda la decoración, muebles, electrodomésticos, gasodomésticos, acabados y demás elementos que aparecen en las imágenes o en el apartamento modelo, son sólo una ambientación decorativa con el fin de ilustrar la utilización de los espacios y no constituyen, en absoluto, parte de los apartamentos. Los acabados y especificaciones finales serán las que se acuerden y se firmen al momento de la compra.

NIVEL PROPIEDAD RAÍZ

conaltura
hogares a la altura de tus sueños

PRATO

APARTAMENTOS

TU MEJOR

Historia se

ESCRIBE

AQUÍ

TOSCANA
CIUDADELA

SALA DE NEGOCIOS

Toscana Ciudadela Residencial
314 877 5701
Calle 77 Sur #34 - 65
toscana@conaltura.com

NIVEL PROPIEDAD RAIZ

conaltura
hogares a la altura de tus sueños

www.conaltura.com

Las imágenes empleadas en las piezas de promoción del proyecto TOSCANA, son sólo ejemplos digitales de referencia del diseño, y junto con los apartamentos modelo presentados por Conaltura pueden variar en la apreciación y construcción final. Las áreas privadas y construidas podrán tener ajustes como consecuencia de razones técnicas y las modificaciones en la licencia de construcción ordenadas por la Curaduría o Alcaldía competente. Toda la decoración, muebles, electrodomésticos, gasodomésticos, acabados y demás elementos que aparecen en las imágenes o en el apartamento modelo, son sólo una ambientación decorativa con el fin de ilustrar la utilización de los espacios y no constituyen, en absoluto, parte de los apartamentos. Los acabados y especificaciones finales serán las que se acuerden y se firmen al momento de la compra.

apuntogroup.com