



¡Felicidad Total!



LOCALIZACIÓN



SALA DE VENTAS

Hospital Marco Fidel Suárez Niquía

Clínica Norte

Colegio Consejo de Bello

Batallón

Parque Principal de Bello

C.C. Puerta del Norte

Unidad Deportiva Tulio Ospina

Estación Niquía



LOCALIZACIÓN



Vive en un entorno campestre y tranquilo

En el cerro Quitasol, se realizan actividades como senderismo, ciclomontañismo, avistamiento de aves y conservación de la historia del sector y el medio ambiente.





- Colegio Consejo de Bello
- Cerro Quitasol
- Estación Niquía del Metro
- C.C. Puerta del Norte



- Autopista Norte
- UVA de Bello



- Unidad Deportiva Tulio Ospina
- H. Marco Fidel Suárez Sede Niquía
- Clínica del Norte



- Parque principal de Bello
- Centro Comercial Plaza Fabricato



UNIDAD DEPORTIVA TULIO OSPINA



ESTACIÓN NIQUÍA DEL METRO



CENTRO COMERCIAL PUERTA DEL NORTE



PARQUE PRINCIPAL DE BELLO



3 TORRES

TORRE 1: 32 PISOS
13 Apartamentos por piso

TORRE 2 Y 3: 25 Pisos
10 apartamentos por piso

 Sector estratégico de Bello, en Niquía a 10 minutos del C.C. Puerta del Norte



A1 Km de la estación
Niquía del Metro

Aire fresco
y un ambiente
ideal para vivir.



Áreas de
40 y 54 m²

ÁREAS CONSTRUIDAS



1 ó 3 alcobas
+ balcón



URBANISMO



NOTA: El área ofrecida corresponde a la suma de las áreas cubiertas y descubiertas, más el área que ocupan los muros internos y de cerramiento del bien inmueble. En el desarrollo de la obra puede haber cambios sugeridos por diseños hidráulicos, estructurales, sanitarios, de gas y ambientales. Las dimensiones de los espacios podrán variar. El amoblamiento y decoración son ilustrativos y no comprometen al vendedor, el cliente debe remitirse a las especificaciones entregadas por la sala de ventas.

Planta típica

TORRE 1 PISO 2 al 32



Apto 10

Apto 11

Apto 12

Apto 13

Apto 01

Apto 02

Apto 03



Apto 09

Apto 08

Apto 07

Apto 06

Apto 05

Apto 04

NOTA: El área ofrecida corresponde a la suma de las áreas cubiertas y descubiertas, más el área que ocupan los muros internos y de cerramiento del bien inmueble. En el desarrollo de la obra puede haber cambios sugeridos por diseños hidráulicos, estructurales, sanitarios, de gas y ambientales. Las dimensiones de los espacios podrán variar. El amoblamiento y decoración son ilustrativos y no comprometen al vendedor, el cliente debe remitirse a las especificaciones entregadas por la sala de ventas.

Planta típica

TORRE 2 PISO 2 al 34



NOTA: El área ofrecida corresponde a la suma de las áreas cubiertas y descubiertas, más el área que ocupan los muros internos y de cerramiento del bien inmueble. En el desarrollo de la obra puede haber cambios sugeridos por diseños hidráulicos, estructurales, sanitarios, de gas y ambientales. Las dimensiones de los espacios podrán variar. El amoblamiento y decoración son ilustrativos y no comprometen al vendedor, el cliente debe remitirse a las especificaciones entregadas por la sala de ventas.

Planta típica

TORRE 3 PISO 2 al 34



NOTA: El área ofrecida corresponde a la suma de las áreas cubiertas y descubiertas, más el área que ocupan los muros internos y de cerramiento del bien inmueble. En el desarrollo de la obra puede haber cambios sugeridos por diseños hidráulicos, estructurales, sanitarios, de gas y ambientales. Las dimensiones de los espacios podrán variar. El amoblamiento y decoración son ilustrativos y no comprometen al vendedor, el cliente debe remitirse a las especificaciones entregadas por la sala de ventas.

APTO
Área construida
40 m²
Área privada
35,70 m²



ACCESO

NOTA: El área ofrecida corresponde a la suma de las áreas cubiertas y descubiertas, más el área que ocupan los muros internos y de cerramiento del bien inmueble. En el desarrollo de la obra puede haber cambios sugeridos por diseños hidráulicos, estructurales, sanitarios, de gas y ambientales. Las dimensiones de los espacios podrán variar. El amoblamiento y decoración son ilustrativos y no comprometen al vendedor, el cliente debe remitirse a las especificaciones entregadas por la sala de ventas.



APTO
 Área construida
54 m²
 Área privada
 48 m²

NOTA: El área ofrecida corresponde a la suma de las áreas cubiertas y descubiertas, más el área que ocupan los muros internos y de cerramiento del bien inmueble. En el desarrollo de la obra puede haber cambios sugeridos por diseños hidráulicos, estructurales, sanitarios, de gas y ambientales. Las dimensiones de los espacios podrán variar. El amoblamiento y decoración son ilustrativos y no comprometen al vendedor, el cliente debe remitirse a las especificaciones entregadas por la sala de ventas.

A P T O
Área construida
54 m²
Área privada
48 m²



ACCESO

NOTA: El área ofrecida corresponde a la suma de las áreas cubiertas y descubiertas, más el área que ocupan los muros internos y de cerramiento del bien inmueble. En el desarrollo de la obra puede haber cambios sugeridos por diseños hidráulicos, estructurales, sanitarios, de gas y ambientales. Las dimensiones de los espacios podrán variar. El amoblamiento y decoración son ilustrativos y no comprometen al vendedor, el cliente debe remitirse a las especificaciones entregadas por la sala de ventas.



INCREÍBLES ZONAS COMUNES



Piscina para adultos y niños



Sauna y Turco



Salón Social



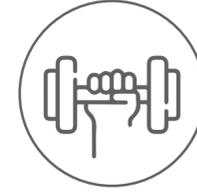
Cancha en grama



Juegos infantiles



Muro para escalar



Espacio para gimnasio



Pista de triciclos



Área de juegos



Pet shower

Zonas comunes



Piscina



Salón social



Pista de triciclos





VENDE
CONSTRUYE
GERENCIA



ACIERTO
INMOBILIARIO

SALA DE VENTAS MI MUNDO
Av 31 No. 66-130 Bello 
Sector Puerta del Norte

mimundo@acierto.com.co
www.acierto.com.co

HORARIO DE ATENCIÓN

Lunes a viernes:
9:00 a.m. a 4:30 p.m.

Sábados, domingos
y festivos
10:00 a.m. a 4:30 p.m.

 **318 432 11 57**