

DISTRITO

VERA

Microciudad activa



@distritovera





# Ubicación

Conectividad Vial  
17 mil m<sup>2</sup>

Ciudad del Río  
un lugar dónde  
podrás reinventarte,  
un lugar único  
para vivir.

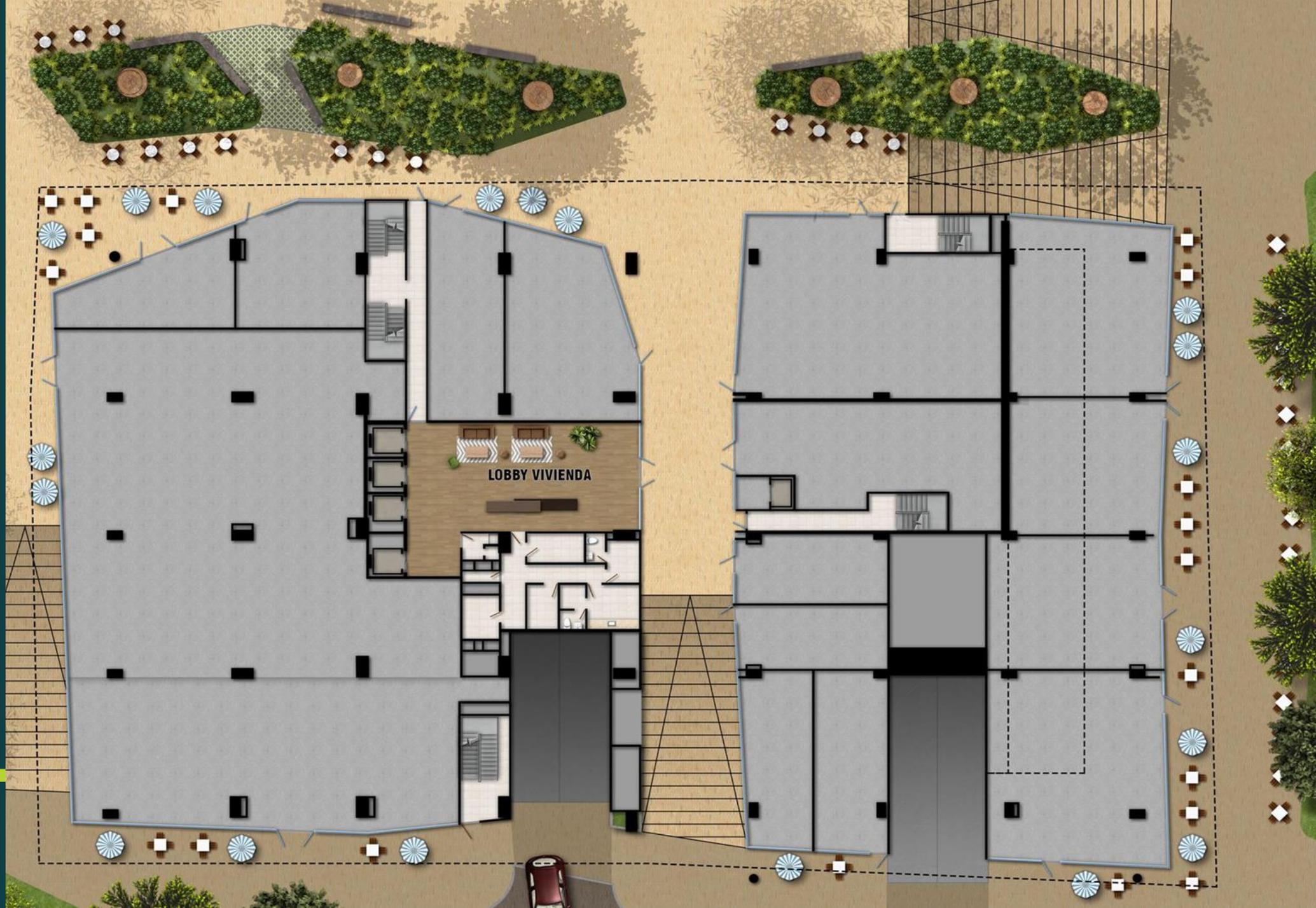


Planta  
General





Planta  
General



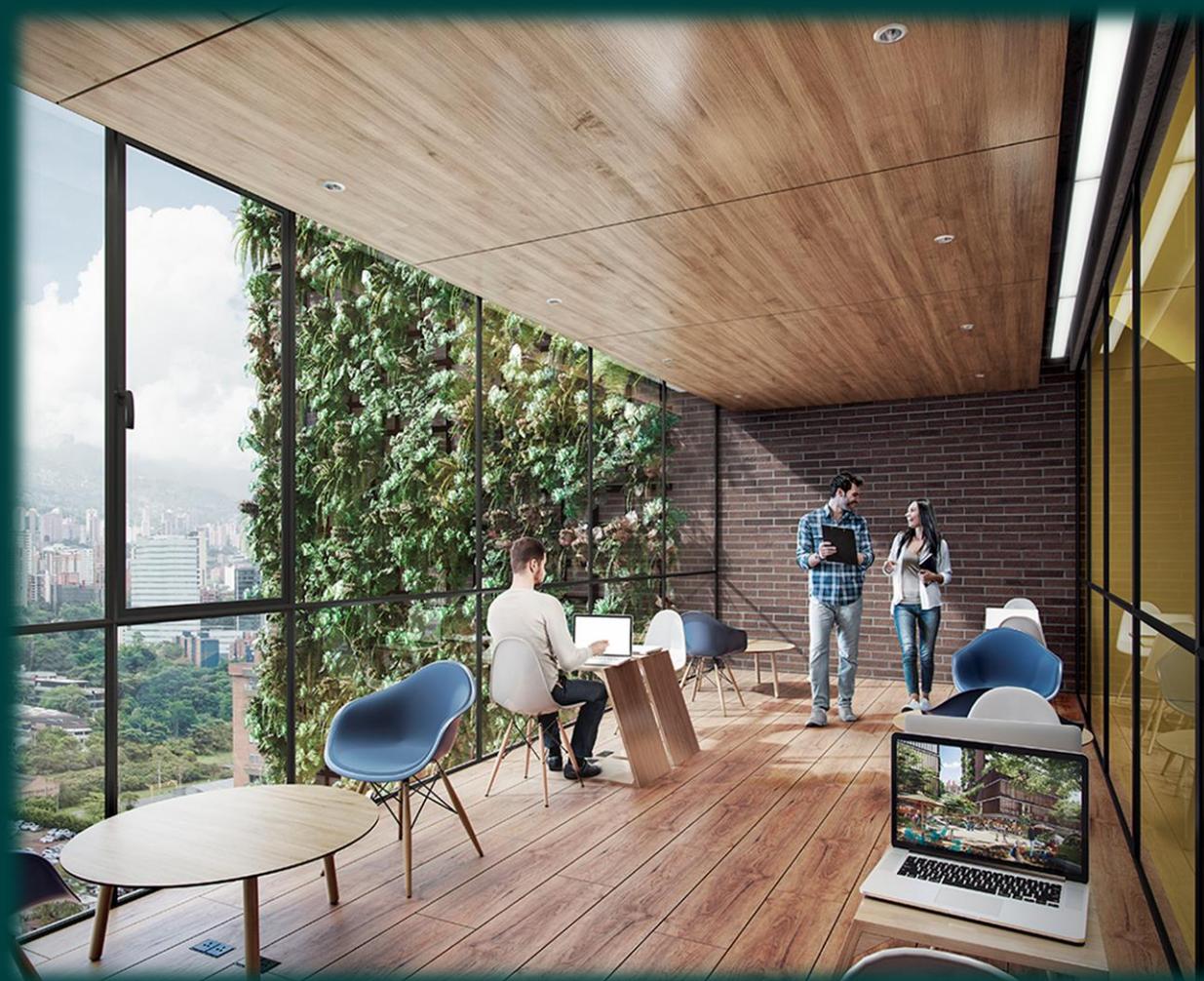


# Perfil Urbano



# Jardines fachada



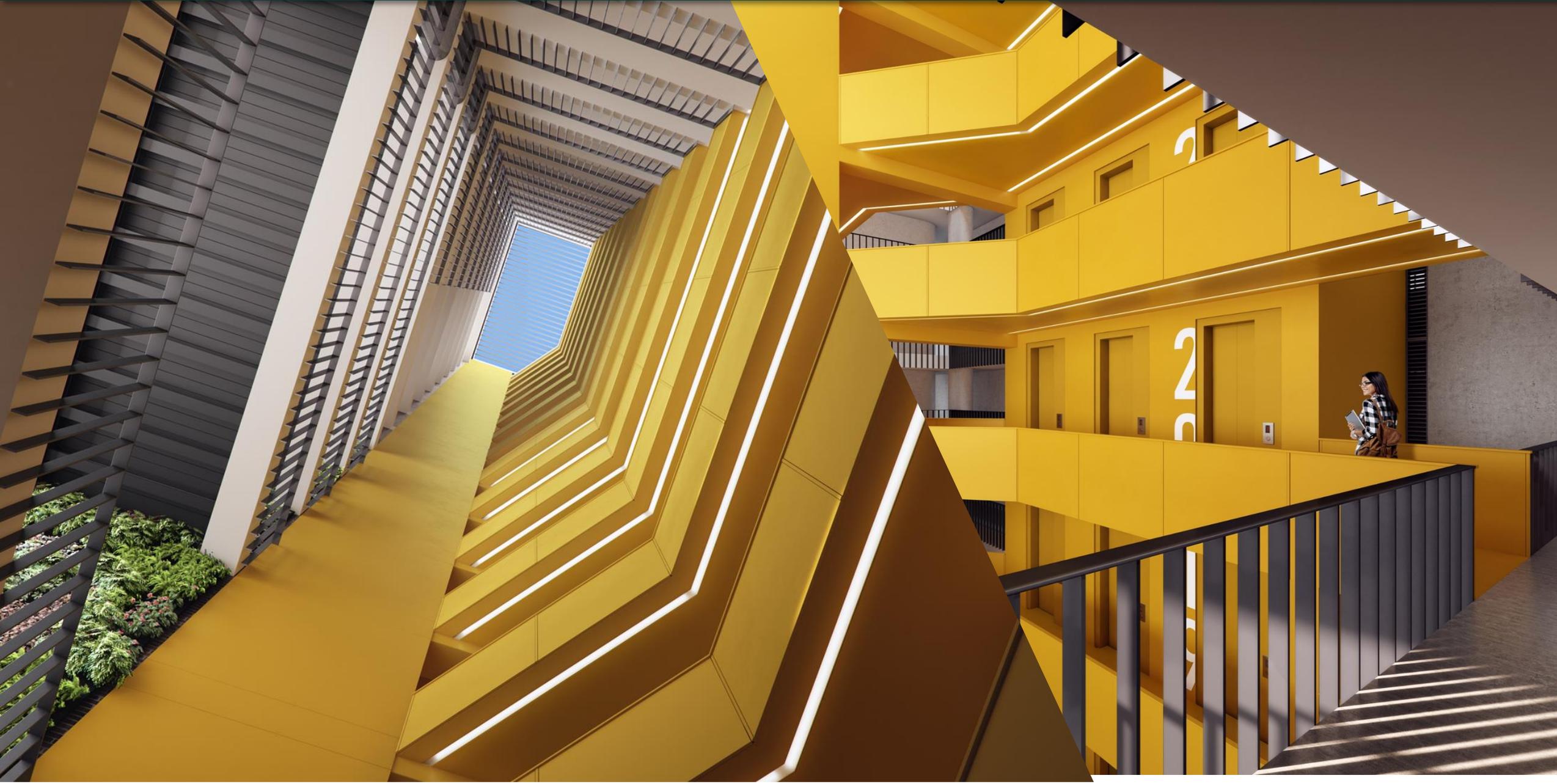


Zona Coworking

Mirador



Punto fijo cubierto con Iluminación natural + Puentes + Bioclimática = Eficiencia energética



Planta  
Piso 5



Planta  
Piso 6



Planta  
Piso 7



DISTRITO  
**VERA**  
Microciudad activa

Patio  
Central



Spa



Spa de  
mascotas



Salón  
de niños



Salón  
de baile



Social  
kitchen



DISTRITO  
**VERA**  
Microciudad activa

Coworking



## Salón de Juegos



DISTRITO  
**VERA**  
Microciudad activa

Gimnasio

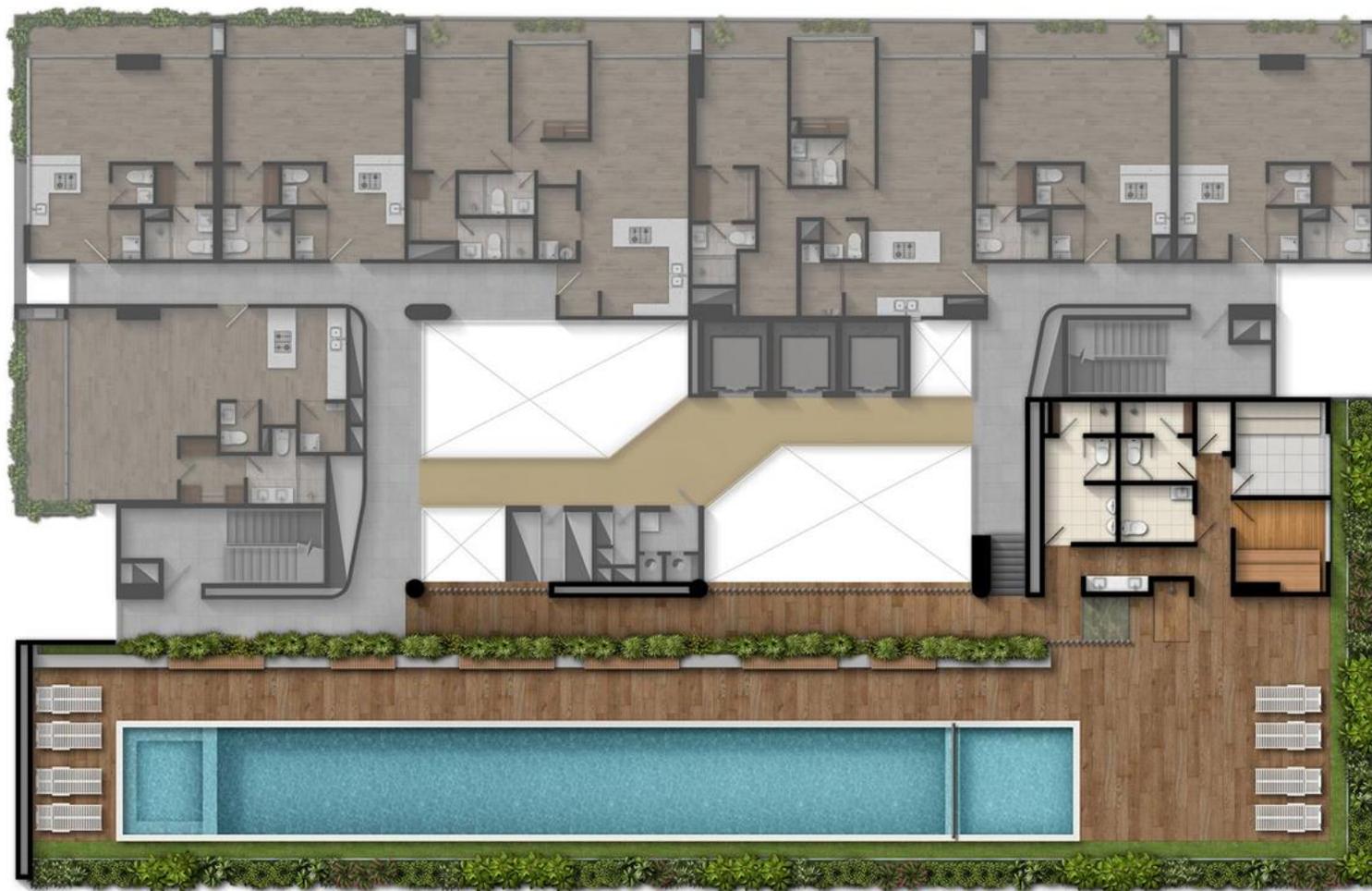


Salón  
Social



Planta  
Zonas  
Comunes

Piso  
30



DISTRITO  
**VERA**  
Microciudad activa

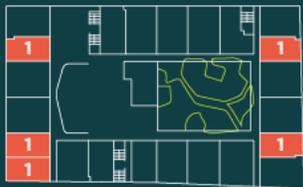
Zona  
Húmeda



**Apto - Tipo 1**  
(plataforma)

Área Total Construida:  
**63,5 m<sup>2</sup>**

Área Privada: 59,54 m<sup>2</sup>  
Área de Balcón: 10,3 m<sup>2</sup>



Apto - **Tipo 2.1**  
(plataforma)

Área Total Construida:  
**94 m<sup>2</sup>**

Área Privada: 88,42 m<sup>2</sup>  
Área de Balcón: 13,38 m<sup>2</sup>



## Apto - Tipo 2.2 (plataforma)

Área Total Construida:  
**78,61 m<sup>2</sup>**

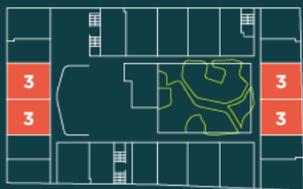
Área Privada: 72,25 m<sup>2</sup>  
Área de Balcón: 10,24 m<sup>2</sup>



## Apto - Tipo 3 (plataforma)

Área Total Construida:  
**93,58 m<sup>2</sup>**

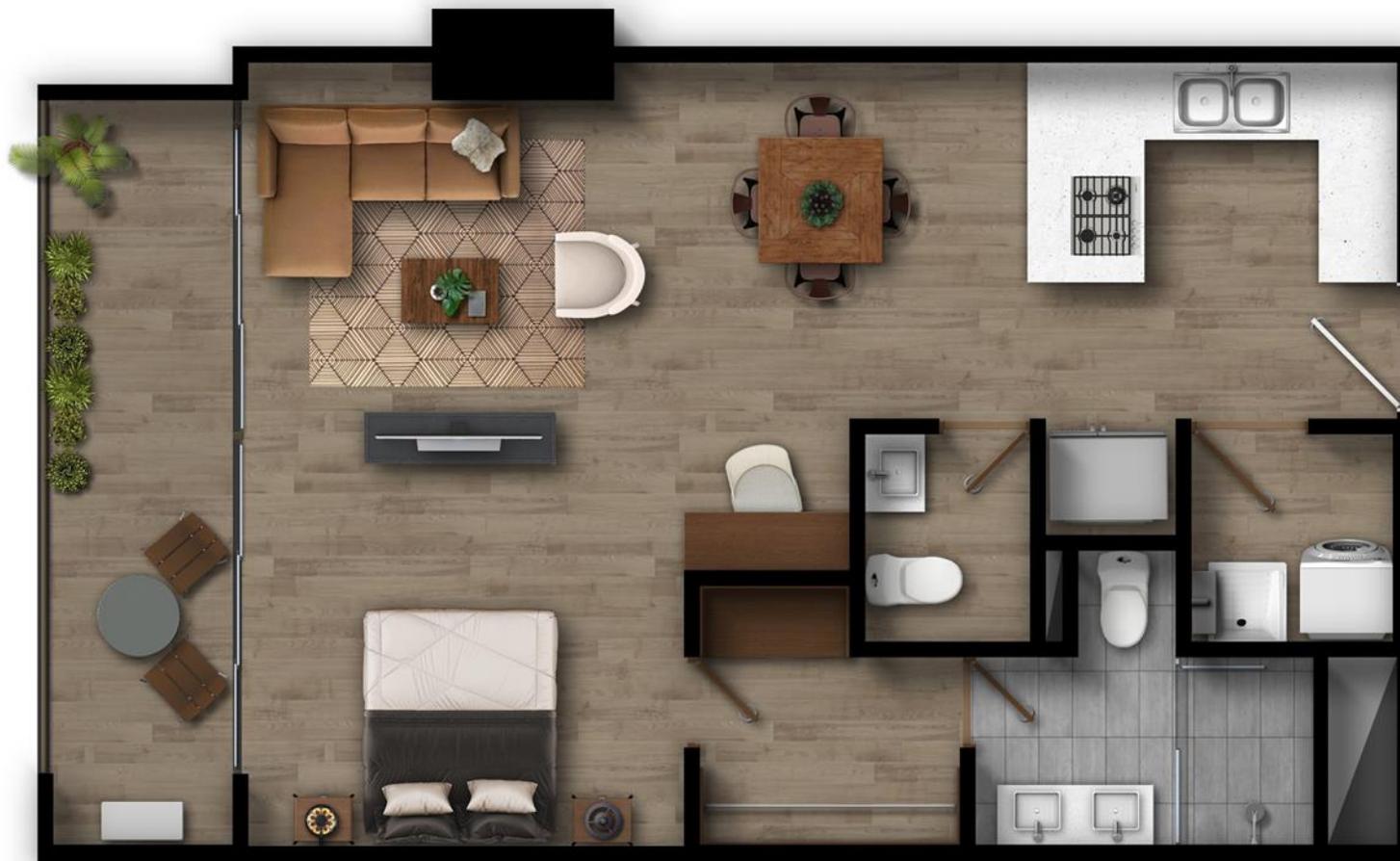
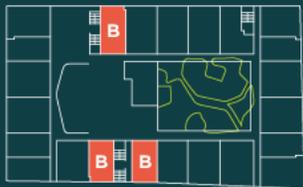
Área Privada: 86,83 m<sup>2</sup>  
Área de Balcón: 8,94 m<sup>2</sup>



## Apto - Tipo B (plataforma)

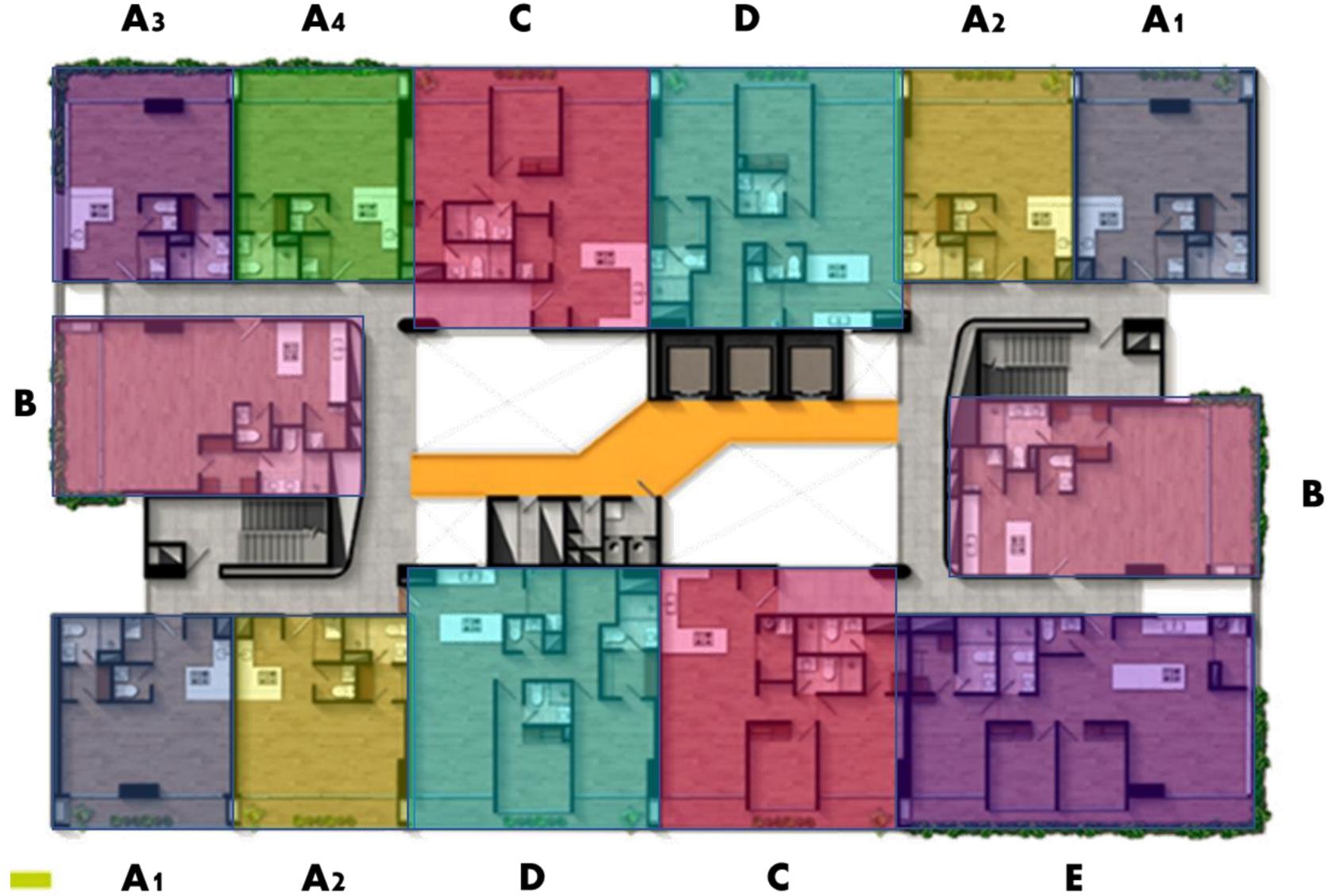
Área Total Construida:  
**65,61 m<sup>2</sup>**

Área Privada: 59,83 m<sup>2</sup>  
Área de Balcón: 8,94 m<sup>2</sup>



Planta  
Tipo - I

# Planta típica



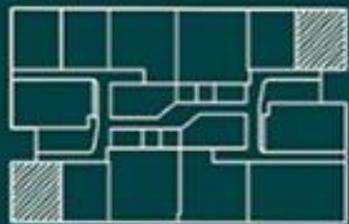
MAMM

DISTRITO  
**VERA**  
Microciudad activa

## Apto - A1

Área Total Construida:  
**50,85 m<sup>2</sup>**

Área Privada: 43,71 m<sup>2</sup>  
Área de Balcón: 5,97 m<sup>2</sup>



MAMM

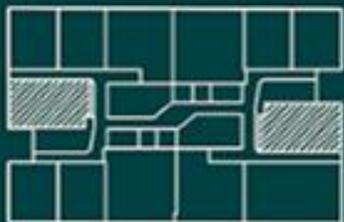


## Apto - B

Área Total Construida:

**68,38 m<sup>2</sup>**

Área Privada: 64,36 m<sup>2</sup>  
Área de Balcón: 11,83 m<sup>2</sup>



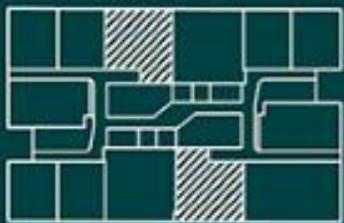
MAMM



## Apto - C

Área Total Construida:  
**78,29 m<sup>2</sup>**

Área Privada: 72,21 m<sup>2</sup>  
Área de Balcón: 8,47 m<sup>2</sup>



MAMM

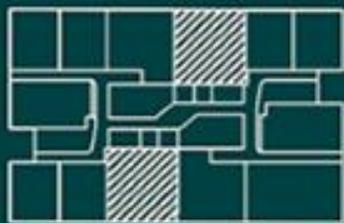


DISTRITO  
**VERA**  
Microciudad activa

## Apto - D

Área Total Construida:  
**87,80 m<sup>2</sup>**

Área Privada: 78,68 m<sup>2</sup>  
Área de Balcón: 7,69 m<sup>2</sup>



MAMM

