

KORA

BARRO BLANCO CAMPESTRE
LOTES

Fecha de publicación: Octubre 2021, V5



FOTO REAL

Kora es el primer gran desarrollo de **Barro Blanco Campestre**, sector compuesto por más de 69.000 m² con espacios reservados para parques abiertos y áreas de naturaleza para cesión al municipio.

Un proyecto ideal para aquellos que buscan estar entre lo mejor de dos mundos, conectarse con lo esencial de la **vida campestre sin desconectarse de lo urbano**.

EL PROYECTO CONTARÁ CON

- 162 LOTES URBANIZADOS EN 4 ETAPAS
- 63 PARQUEADEROS DE VISITANTES
- POSIBILIDAD DE JARDÍN INTERIOR
- MANUAL DE FACHADA UNIFICADA
- 3 PROPUESTAS DE DISEÑO INTERIOR
- LOTES URBANIZADOS DE 98 M² EN TOPOGRAFÍA PLANA

KORA ESTÁ MUY CERCA DE

- PARQUE LINEAL DE RIONEGRO
- AEROPUERTO INTERNACIONAL JOSE MARÍA CÓRDOVA
- HOSPITAL SAN VICENTE FUNDACIÓN
- CENTRO COMERCIAL SAN NICOLÁS
- ZONA LLANOGRANDE
- GRANDES SUPERFICIES Y SUPERMERCADOS
- PARQUE PRINCIPAL DE RIONEGRO
- IGLESIAS Y PARQUES
- CICLORUTAS

UBICACIÓN DEL PROYECTO



WAZE SALA DE NEGOCIOS



Los sitios cercanos constituyen un punto de referencia que corresponden a la ubicación vigente a la fecha. La sociedad promotora no se hace responsable ni se compromete con la permanencia de estos sitios en el futuro.

LO MEJOR PARA TU VIDA

Kora contará con **162 lotes** con topografía plana de 98m² para construcción de casas unifamiliares desde 159m² hasta 196m² construidos aprox. Tendrá parqueaderos para visitantes, zonas verdes para compartir con la familia, conectarte con tu esencia, hacer deporte y jugar con tu mascota.

El Parque Lineal de Rionegro conectará tu casa a través de una agradable alameda verde con el centro histórico del municipio y dos malls comerciales: Río del Este y Reserva Plaza a menos de 600m.

Ubicado en el área de mayor desarrollo residencial de Rionegro, en el sector de Barro Blanco Campestre. A tan solo 30 minutos de Medellín por el túnel del oriente, a 6 minutos del Aeropuerto Internacional José María Córdoba y 6 minutos del centro de Rionegro y su zona franca. Permite el ingreso por importantes vías como la antigua vía del Porvenir, la transversal número 2 que lo conectará con la vía Llanogrande - Rionegro en tan solo 3 minutos y la autopista Medellín - Bogotá por el sector Tranvía.

PROPUESTA FACHADAS CASAS



Render ilustrativo

PROPUESTA INTERIOR CASA



Render ilustrativo



Esta es una imagen que contiene una ilustración aproximada de la red vial del oriente antioqueño, no compromete a la sociedad promotora.

Nota: Para la construcción de las casas se deberá respetar la arquitectura definida, la cual cuenta con tres (3) tipologías de distribución en primer nivel, segundo nivel de habitaciones y posibilidad de una mansarda en un tercer nivel, para un total de hasta 196,38m² construidos. (flexibilidad en diseño, fachadas homogéneas, vías de acceso).

322 268 0764-313 868 7365
WWW.KORARIONEGRO.COM



Estas imágenes muestran decoración y acabados que no están incluidas en la oferta comercial estándar. Pueden contener elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Los planos son ilustrativos y constituyen una referencia de los espacios. El diseño definitivo corresponderá a los planos del proyecto aprobados por la autoridad competente.