



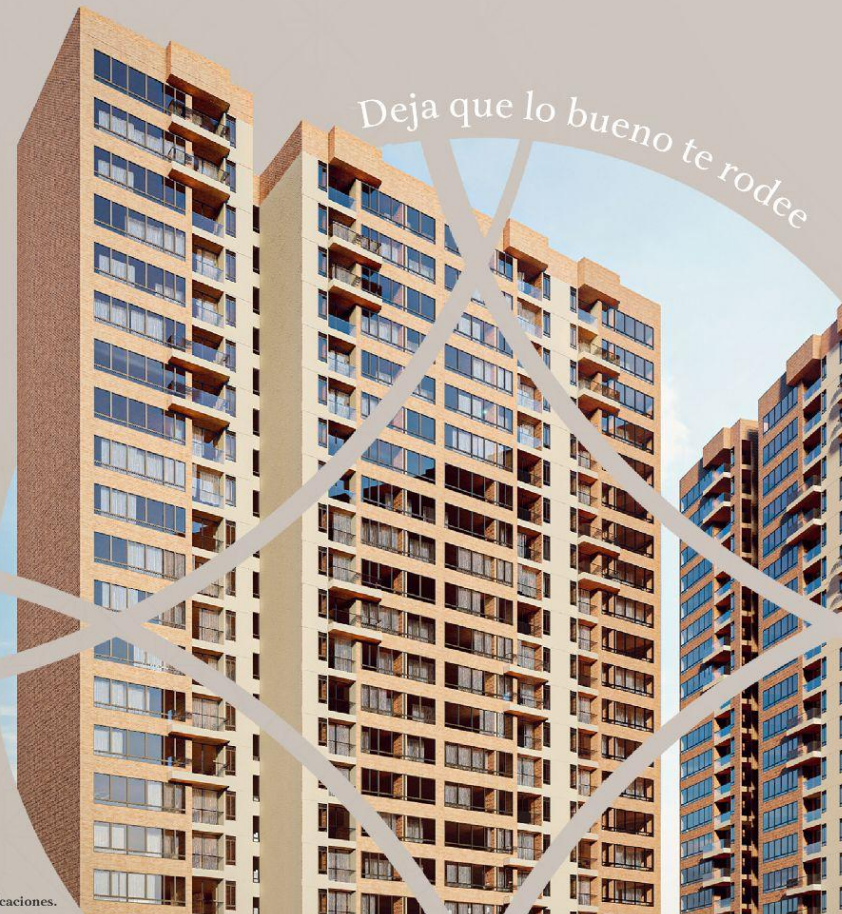
**NUEVO
POBLADO**
APARTAMENTOS

APARTAMENTOS EN ITAGÜÍ

Sector las chimeneas

¡Descubre aquí tu nuevo hogar!

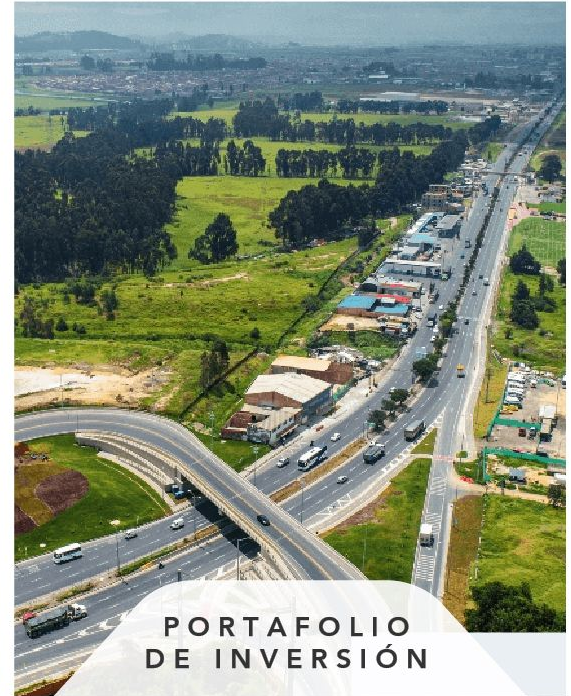
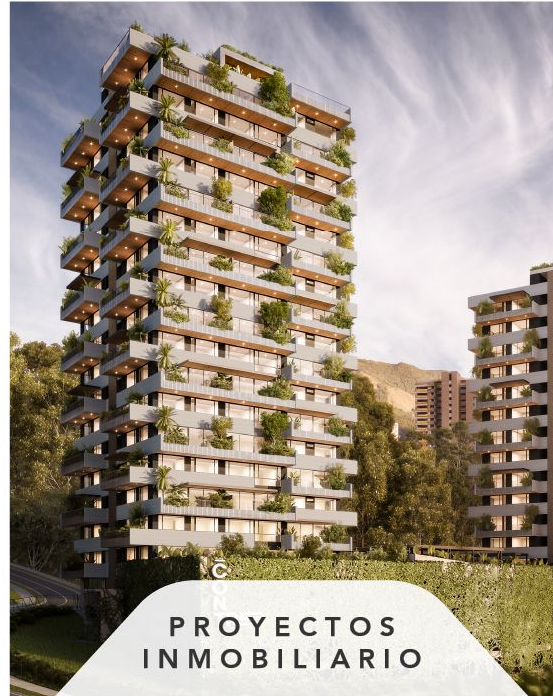
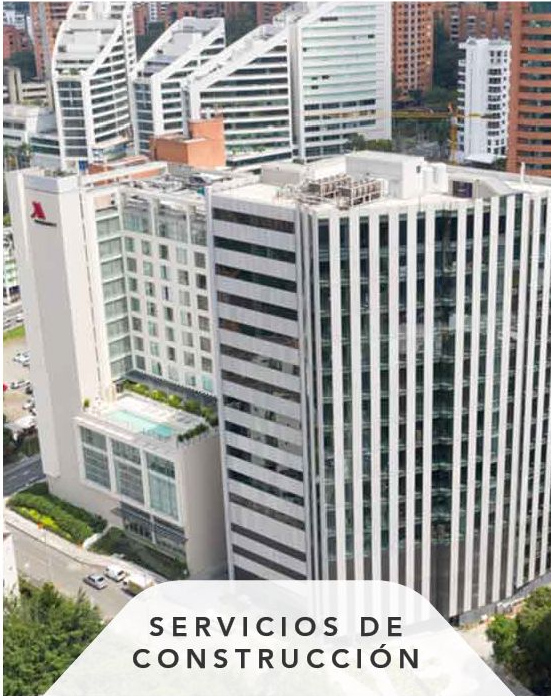
Deja que lo bueno te rodee



*Imágenes ilustrativas. Constituyen una referencia de los espacios planteados para el proyecto y pueden ser susceptibles de modificaciones.



CONSTRUYENDO UN
FUTURO SOSTENIBLE





Una empresa con más de 60 años de trayectoria en el mercado inmobiliario e infraestructura donde ha primado la innovación, las nuevas tecnologías y la sostenibilidad, dejando una impresión positiva en la sociedad y en nuestros inversores.

Más de 3.997.941 m² construidos



Inspiramos un futuro sostenible

Cuando te rodeas de buenas cosas nada puede salir mal:
unos buenos amigos crean un ambiente formidable, un buen
equipo de trabajo hace que hasta lo imposible pueda lograrse...
Y un buen lugar para vivir, rodeado de todo lo que necesitas,
hace que tu vida esté llena de satisfacción y felicidad.

DEJA QUE LO MEJOR
ESTÉ CERCA A TI,

DEJA QUE LO BUENO TE RODEE



UBICACIÓN



- 📍 Centro de la moda a **2 min**
- 📍 Av. Guayabal a **2 min**
- 📍 C.C. Viva Envigado a **10 min**
- 📍 Estación del Metro Ayurá a **7 min**
- 📍 Av. Las Vegas a **8 min**
- 📍 C.C. Santa Fé a **9 min**
- 📍 C.C. Arkadia a **10 min**
- 📍 La Mayorista a **7 min**

DOS TORRES PARA TU DISFRUTE

Deja que lo bueno te rodee



TORRE BAENA

Entrega en obra gris plus

Incluye parqueadero
y cuarto útil

Áreas de
61 a 66 m²

Deja que la diversión te rodee



TORRE PRESTI

Entrega con acabados

Incluye parqueadero
y cuarto útil

Áreas de
71 a 82 m²

MÁS DE 20 ZONAS COMUNES

para que todo lo bueno te rodee



- Zona BBQ • Dos salones sociales • Taller de bicicletas • Spa para mascotas • Piscina para adultos • Piscina para niños • Turco y sauna • Dos jacuzzis
- Solarium • Salón de videojuegos • Pista de triciclos • Coworking • Gimnasio tradicional y Crossfit • Cancha de Microfútbol en grama sintética • Arenero para niños
- Pista agility para mascotas • Muro de escalar • Juegos infantiles • Senderos peatonales • Zonas de bienestar • Zona de picnic • Zona de yoga • Carril de nado

*Imágenes ilustrativas. Constituyen una referencia de los espacios planteados para el proyecto y pueden ser susceptibles de modificaciones.

DEJA QUE TODO LO BUENO TE SIGA, TE ENCUENTRE Y SE QUEDE CONTIGO



*Imágenes ilustrativas. Constituyen una referencia de los espacios planteados para el proyecto y pueden ser susceptibles de modificaciones.

APARTAMENTO MODELO





*Las imágenes contenidas en este documento, así como el mobiliario, electrodomésticos acabados y demás elementos accesorios que aparecen en las mismas son una representación ilustrativa del Proyecto y no comprometen contractualmente la responsabilidad de la Constructora, quien se reserva el derecho de realizar modificaciones al Proyecto en cualquier momento.

*Foto real de apartamento modelo



*Las imágenes contenidas en este documento, así como el mobiliario, electrodomésticos acabados y demás elementos accesorios que aparecen en las mismas son una representación ilustrativa del Proyecto y no implican ni representan contractualmente la responsabilidad de la Constructora, quien se reserva el derecho de realizar modificaciones al Proyecto en cualquier momento.

Foto real de apartamento modelo



*Las imágenes contenidas en este documento, así como el mobiliario, electrodomésticos acabados y demás elementos accesorios que aparecen en las mismas son una representación ilustrativa del Proyecto y no comprometen contractualmente la responsabilidad de la Constructora, quien se reserva el derecho de realizar modificaciones al Proyecto en cualquier momento.

*Foto real de apartamento modelo



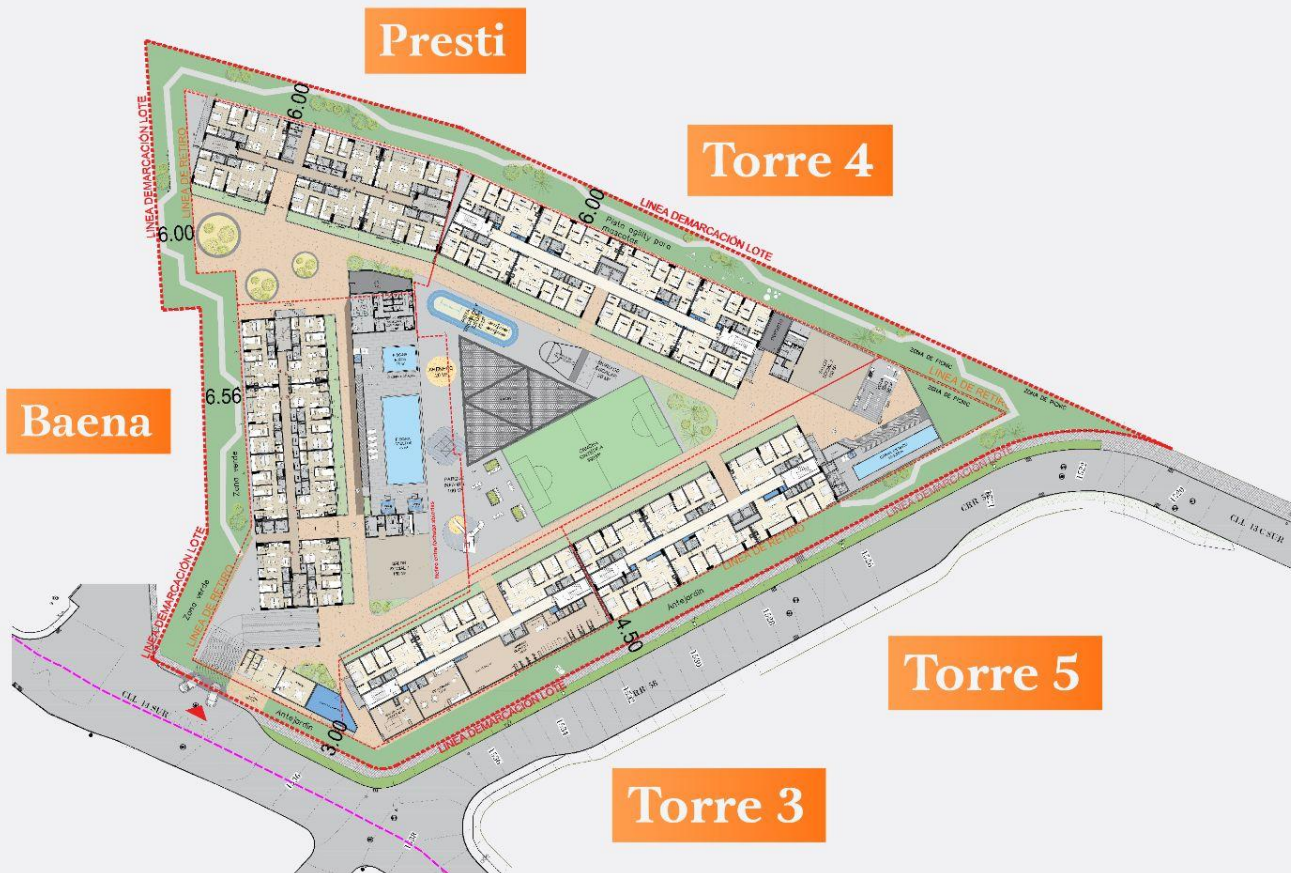
*Las imágenes contenidas en este documento, así como el mobiliario, electrodomésticos acabados y demás elementos accesorios que aparecen en las mismas son una representación ilustrativa del Proyecto y no comprometen contractualmente la responsabilidad de la Constructora, quien se reserva el derecho de realizar modificaciones al Proyecto en cualquier momento.

*Foto real de apartamento modelo

PLANOS



URBANISMO



Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no compromete a la sociedad promotora.

TORRE BAENA

Planta General

H: 61.52 m²

G: 61.54 m²

F: 61.55 m²

E: 62.53 m²



A: 65.81 m²

B: 65.86 m²

C: 65.80 m²

D: 66.36 m²

Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no compromete a la sociedad promotora.

APTO TIPO A



**NUEVO
POBLADO**
TORRE BAENA

65,81 m²

Áreas contruidas

Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no compromete a la sociedad promotora.

APTO TIPO B



**NUEVO
POBLADO**
TORRE BAENA

65,86 m²

Áreas contruidas

Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no compromete a la sociedad promotora.

APTO TIPO C




**NUEVO
POBLADO**
TORRE BAENA

65,80 m²

Áreas contruidas

Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artifice y no compromete a la sociedad promotora.

APTO TIPO D



**NUEVO
POBLADO**
TORRE BAENA

66,36 m²

Áreas contruidas

Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artifice y no compromete a la sociedad promotora.

APTO TIPO E



**NUEVO
POBLADO**
TORRE BAENA

62,53 m²

Áreas contruidas

Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artifice y no compromete a la sociedad promotora.

APTO TIPO F



**NUEVO
POBLADO**
TORRE BAENA

61,55 m²

Áreas contruidas

Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no compromete a la sociedad promotora.

APTO TIPO G



NUEVO
POBLADO
TORRE BAENA

61,54 m²

Áreas contruidas

Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no compromete a la sociedad promotora.

APTO TIPO H



**NUEVO
POBLADO**
TORRE BAENA

61,52 m²

Áreas contruidas

Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no compromete a la sociedad promotora.

TORRE PRESTI

Planta General

C: 79,30 m²

B: 72,01 m²

A: 79,32 m²



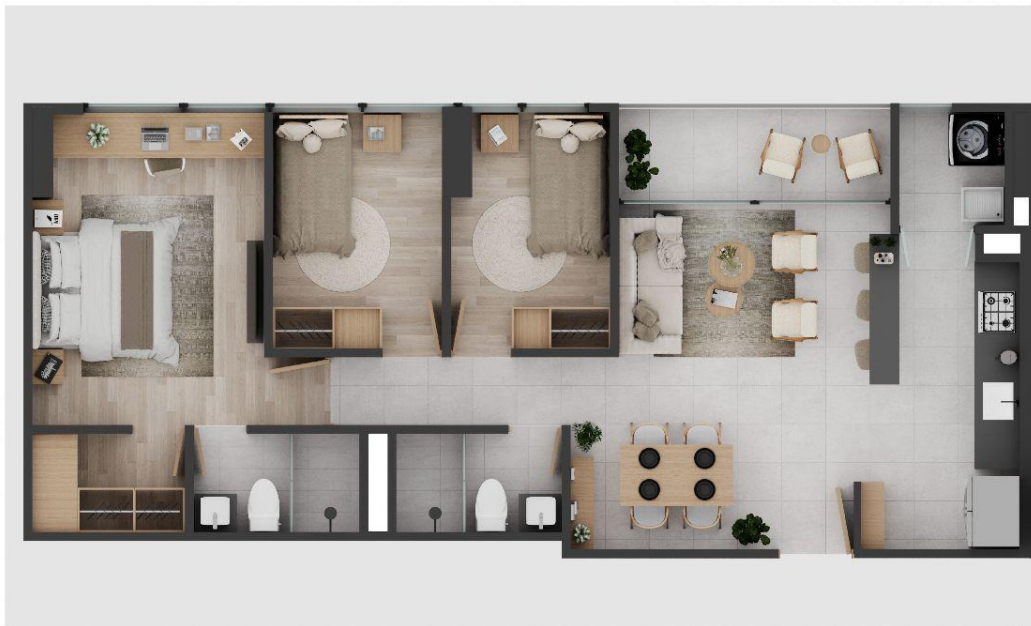
D: 81,36 m²

E: 71,18 m²

G: 81,42 m²

Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artifice y no compromete a la sociedad promotora.

APTO TIPO A



**NUEVO
POBLADO**
TORRE PRESTI

79,32 m²

Áreas contruidas

Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artifice y no compromete a la sociedad promotora.

APTO TIPO B



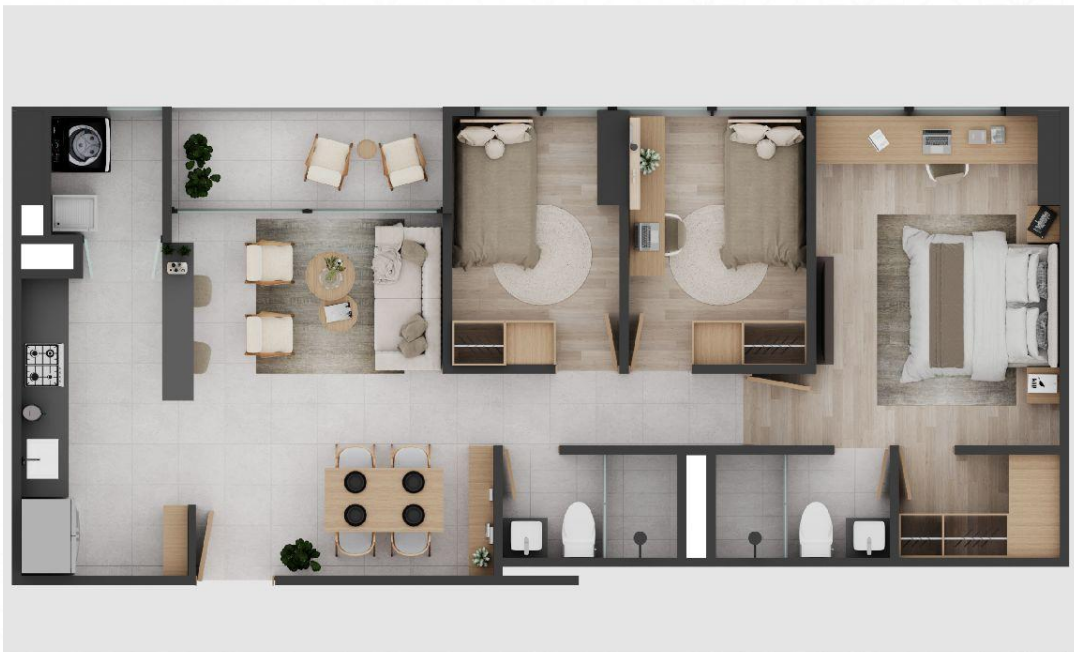
**NUEVO
POBLADO**
TORRE PRESTI

72,01 m²

Áreas contruidas

Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no compromete a la sociedad promotora.

APTO TIPO C



**NUEVO
POBLADO**
TORRE PRESTI

79,30 m²

Áreas contruidas

Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no compromete a la sociedad promotora.

APTO TIPO D



**NUEVO
POBLADO**
TORRE PRESTI

81,36 m²

Áreas contruidas

Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no compromete a la sociedad promotora.

APTO TIPO E



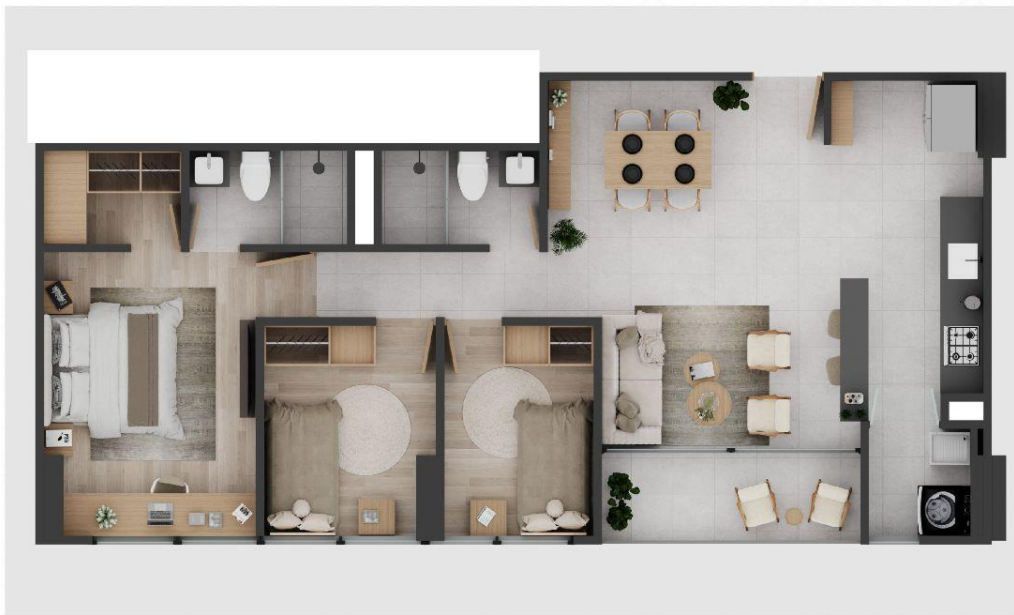
**NUEVO
POBLADO**
TORRE PRESTI

71,18 m²

Áreas contruidas

Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no compromete a la sociedad promotora.

APTO TIPO F



**NUEVO
POBLADO**
TORRE PRESTI

81,42 m²

Áreas contruidas

Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no compromete a la sociedad promotora.

DÉJAME ASESORARTE
y contarte más del proyecto

 **322 272 2687**

nuevopobladoapartamentos.com

Un proyecto

 **Concreto**