



ALUNA
LOTES CAMPESTRES



Un proyecto consciente para tu cuerpo, mente y espíritu



En ALUNA encuentras la conexión entre el mundo material y espiritual.



En ALUNA te alejas del caos del mundo y vuelves a tu esencia.



En ALUNA encuentras tu paz interior.



ALUNA es el lugar donde vivirás consciente en el presente.

"Aluna es un término que utilizan los indígenas koguis de la Sierra Nevada de Santa Marta en Colombia, para referirse al **mundo de lo no visible o espiritual, del puro pensamiento, de la pura idea**. En un nivel significa pensamiento y en otro océano. Hablamos del pensamiento como un océano, como algo primordial que precede a la creación misma. **Todo el cosmos, para ellos, fue creado por Aluna, el Espacio, el ser trascendental.**"

Tomado del libro: Los Koguis, por Gerardo Reichel-Dolmatoff



Estamos en el epicentro del oriente antioqueño



RIONEGRO

Viaducto Roberto Hoyos Castaño

Parroquia María Auxiliadora

Parque Marinilla

Supermercado Caribe

Medellín - Bogotá

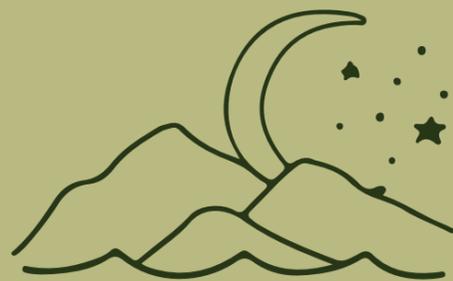
CERCA A

- Turismo (Confama Tutucán, Embalses, Bosques, San Luis, Río Claro, Hacienda Nápoles, Todo el Oriente).
- Colegios de primera categoría como Montessori, Corazonistas, Horizontes, entre otros.
- Universidades (UPB, UdeA, EAFIT, UCO...)
- Hospitales AAA (Somar, San Vicente Fundación)
- La autopista Medellín Bogotá (Arteria Nacional)

Ten una mente próspera y abundante
Ten una mente próspera y abundante
Ten una mente próspera y abundante

Esta es una invitación para que te detengas un instante, tomes conciencia del regalo de estar vivo rodeado de la familia y de personas que amas, en ALUNA CAMPESTRE creamos un proyecto para que mantengas tu cuerpo sano, la mente despierta, las emociones vibrando alto y las relaciones llenas de amor. Creamos espacios donde puedas disfrutar de lo importante con tu familia, dar un paseo entre árboles mientras sientes la textura de sus ramas y la brisa del viento.

PARCELACIÓN LOTES CAMPESTRES



En ALUNA encontrarás lo que estás buscando, la seguridad que quieres para tu familia mientras te conectas con lo fundamental sin perder tu estilo de vida.

- Lotes desde 2500 metros en Marinilla
- A 45 minutos de Medellín
- Unidad cerrada
- Vías pavimentadas de 6m de calzada
- A 5 minutos de la autopista Medellín - Bogotá
- A 15 minutos de la vía Rionegro - el Carmen
- Diseña la casa de tus sueños
- Redes de servicios subterráneas con conexión a cada lote (acueducto, gas, alcantarillado y energía)



¿Por qué vivir en ALUNA?

Diseño arquitectónico, para hacer la casa de tus sueños.

Construcción con materiales de primera calidad.

Ubicado en un sector de alta valorización.

Incluye planta de tratamiento de aguas residuales, por lo tanto no requiere pozo séptico.



*Las imágenes aquí presentadas son ilustrativas y se presentan como referencia de los espacios planteados para el proyecto, contienen apreciaciones artísticas que pueden ser susceptibles de cambios en diseño y/o colores.



*Las imágenes aquí presentadas son ilustrativas y se presentan como referencia de los espacios planteados para el proyecto, contienen apreciaciones artísticas que pueden ser susceptibles de cambios en diseño y/o colores.



*Las imágenes aquí presentadas son ilustrativas y se presentan como referencia de los espacios planteados para el proyecto, contienen apreciaciones artísticas que pueden ser susceptibles de cambios en diseño y/o colores.

Sala de ventas

"visita nuestra sala de ventas
frente a Inmunicol sobre la autopista Medellín - Bogotá"



INGRESO DESDE MARINILLA O RIONEGRO



DESTINOS DEL ORIENTE EN MINUTOS

Mundo físico



Clubhouse - Coworking

para que puedas conectarte con las tareas de tu vida, allí encontrarás café, internet y mobiliario para compartir y trabajar.



Maloca - eventos

para que te conectes con tu espíritu en eventos de meditación, yoga, sanación, estudio de manera consciente, entre otros.

Mundo espiritual



Fotos reales del terreno



*Las imágenes aquí presentadas son ilustrativas y se presentan como referencia de los espacios planteados para el proyecto, contienen apreciaciones artísticas que pueden ser susceptibles de cambios en diseño y/o colores.



PORTERÍA
SALÓN CLUB HOUSE
MIRADOR
COWORKING
VÍAS PAVIMENTADAS
ILUMINACIÓN ZONAS PÚBLICAS
SENDERO ECOLÓGICO
PUENTE DE MADERA
MALOCA
GIMNASIO AL AIRE LIBRE
RESERVA NATURAL 12.000 M²

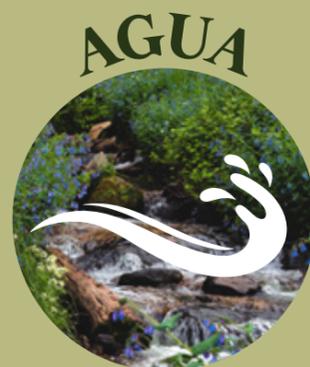


Distribución de lotes

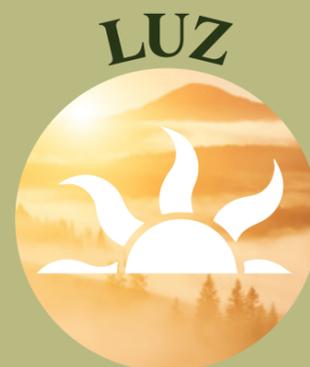
Cuatro tipologías de lotes



Siente la brisa del viento como refresca tu espíritu mientras disfrutas del paisaje del valle de San Nicolas.



Cerca de la fuente vas a tener acceso directo al agua viva y saludable de la zona, mientras te confortan sus sonidos cristalinos.



Siente el calor del sol, sus rayos llenan los espacios de tu hogar y recargan de energía tus días.



El aroma de los árboles que rodearán tu casa limpiarán tu energía para que cada día sea una recarga constante.



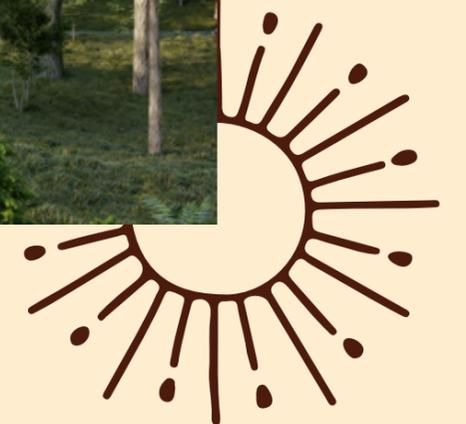


*Las imágenes aquí presentadas son ilustrativas y se presentan como referencia de los espacios planteados para el proyecto, contienen apreciaciones artísticas que pueden ser susceptibles de cambios en diseño y/o colores.

*Las imágenes aquí presentadas son ilustrativas y se presentan como referencia de los espacios planteados para el proyecto, contienen apreciaciones artísticas que pueden ser susceptibles de cambios en diseño y/o colores.



Maloca y senderos ecológicos



*Las imágenes aquí presentadas son ilustrativas y se presentan como referencia de los espacios planteados para el proyecto, contienen apreciaciones artísticas que pueden ser susceptibles de cambios en diseño y/o colores.



*Las imágenes aquí presentadas son ilustrativas y se presentan como referencia de los espacios planteados para el proyecto, contienen apreciaciones artísticas que pueden ser susceptibles de cambios en diseño y/o colores.

Porteria



Cuenta con amplia experiencia en el sector inmobiliario en el oriente antioqueño, ha consolidado un equipo de profesionales que colaboran hombro a hombro en la creación de productos de alto valor para sus clientes en proyectos de lotes, parcelaciones y valorización de terrenos.

Su equipo de trabajo ha desarrollado actividades de promoción inmobiliaria de manera exitosa en 7 proyectos abarcando estudio de mercado, compra de inmuebles, factibilidad financiera, gerencia y licenciamiento durante más de 15 años; lo cual incluye su participación en la primera torre licenciada de 13 pisos en Rionegro: Proyecto Sydney.



En cabeza de Gabriel Santa María V. Gestión y Gerencia ha sido asesor y gerente de muchos proyectos en Colombia en los que se encuentran:

Parcelación Normandía, Edificio Altos de Provenza, Urbanización Refugio del Tablazo, Centro comercial Premium Plaza, Edificio Next Avenue, Parcelación La India, Sede teled Medellín y Parque Gabriel García Márquez, Proyecto Slow, entre otros.

Su experiencia en el sector es garantía del buen desarrollo y ejecución de este proyecto.



Con amplia experiencia del sector inmobiliario y conocimiento profundo del consumidor, en mercadeo y marketing digital, Hay Experiencia cuenta con un equipo especializado en conceptualizar, coordinar, promocionar y vender proyectos inmobiliarios en el oriente antioqueño.

Cuenta con experiencia en venta de proyectos como Remanso de Oriente, Monteverde apartamentos y Monteverde Campestre.



Fiducia completa con Credicorp Capital

Credicorp Capital Fiduciaria pertenece a Credicorp Capital, una compañía de servicios financieros, líder en el sector y que pertenece al grupo Credicorp, conglomerado financiero líder en Latinoamérica, el cual está listado en la bolsa de Nueva York (NYSE:BAP) desde el año 1995 y cuenta con más de 130 años de experiencia.

Su trayectoria y experiencia es garantía para cada uno de los compradores del buen desarrollo de este proyecto y a su vez, la confianza que esta institución pone en Arka11 y Gestión y Gerencia.



*Las imágenes aquí presentadas son ilustrativas y se presentan como referencia de los espacios planteados para el proyecto, contienen apreciaciones artísticas que pueden ser susceptibles de cambios en diseño y/o colores.



Gimnasio y puntos de meditación



Salón Club House Mirador Coworking



*Las imágenes aquí presentadas son ilustrativas y se presentan como referencia de los espacios planteados para el proyecto, contienen apreciaciones artísticas que pueden ser susceptibles de cambios en diseño y/o colores.





*Las imágenes aquí presentadas son ilustrativas y se presentan como referencia de los espacios planteados para el proyecto, contienen apreciaciones artísticas que pueden ser susceptibles de cambios en diseño y/o colores.

¿TE GUSTA EL PROYECTO?

 **Sala de ventas:** frente a inmunicol
sobre la autopista Medellín - Bogotá

 3137939382

 ventas@arka11.co



ALUNA

LOTES CAMPESTRES

Más información



GERENCIA Y CONSTRUYE



COMERCIALIZA



DISEÑA



FIDUCIA

