

**Londoño
Gómez**

Nuevo
Proyecto **VIS**

Espacios para
todos tus colores



Aquí Proyecto

Barrio Pérez

Barrio Central

Universidad de San Buenaventura

Bello, Santa Ana

La Salle de Bello

Hospital Marco Fidel Suarez

Postobón



Aquí Sala de Negocios

Sala de negocios y apartamento modelo frente a ParqueFabricato



A 1 min de la U. San Buenaventura A 3 min del Colegio La Salle



A 7 min del C.C. Parque Fabricato



A 8 min de la Est. Bello A 10 min de la Est. Madera



A 9 min del Hospital Marco Fidel Suarez

Distancia en carro*

 ParqueFabricato



Imagen ilustrativa*

Verde, como
la **tranquilidad**
que te da la
naturaleza



Completas zonas sociales



Portería



Salón social



Zona BBQ



Gimnasio cubierto



Gimnasio al aire libre



Cancha múltiple



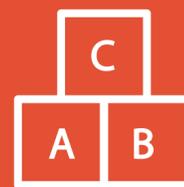
Pista de triciclos



Zona de mascotas



Piscina adultos y niños



Salón de niños



Solarium



Salón de adolescentes



Verdeventura apartamentos



- | | | | |
|----|---------------------|----|------------------------|
| 1 | Portería | 2 | Parqueadero visitantes |
| 3 | Piscinas | 4 | Solarium |
| 5 | Zona BBQ | 6 | Salón de adolescentes |
| 7 | Salón de niños | 8 | Gimnasio Cubierto |
| 9 | Salón social | 10 | Cancha Múltiple |
| 11 | Pista de triciclos | 12 | Zona de mascotas |
| 13 | Juegos infantiles | 14 | Gimnasio descubierto |
| 15 | Senderos peatonales | | |

PROYECTO DESARROLLADO POR ETAPAS. ZONAS COMUNES ENTREGADAS POR ETAPAS. Especificaciones más detalladas en la página www.londonogomez.com. Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones, áreas, diseños y acabados sin previo aviso posteriores a su publicación. Sugerimos corroborar todos los datos con la sala de ventas antes de suscribir un contrato con la sociedad promotora. Fecha de publicación: Febrero de 2023



Verdeventura
apartamentos

Imagen ilustrativa*

Apartamentos de 52 m²*

2 alcobas con estudio
o posibilidad de 3 alcobas






Verdeventura
apartamentos

Fotos reales apartamento modelo*

PLANTA TÍPICA

Vista exterior

TIPO 02
 Área construida: 52 m2
 Área útil: 46 m2

TIPO 03
 Área construida: 52 m2
 Área útil: 46 m2

TIPO 04
 Área construida: 52 m2
 Área útil: 46 m2

TIPO 05
 Área construida: 52 m2
 Área útil: 46 m2

TIPO 06
 Área construida: 52 m2
 Área útil: 46 m2



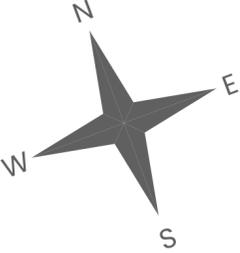
TIPO 01
 Área construida: 52 m2
 Área útil: 46 m2

TIPO 10
 Área construida: 52 m2
 Área útil: 46 m2

TIPO 09
 Área construida: 52 m2
 Área útil: 46 m2

TIPO 08
 Área construida: 52 m2
 Área útil: 46 m2

TIPO 07
 Área construida: 52 m2
 Área útil: 46 m2



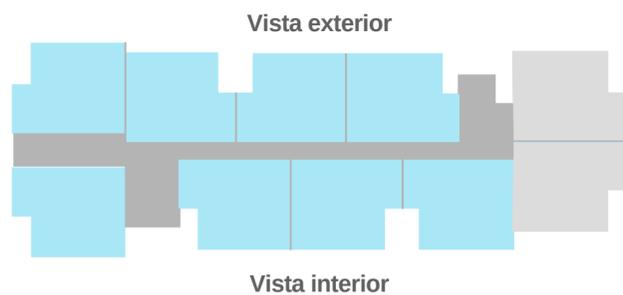
Vista interior



Nuevo Proyecto VIS

52 m²*
 Área construida
 46 m²* Área Útil

*Áreas construidas aproximadas, incluyen muros y buitrones, pueden tener cambios sin previo aviso. Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artifice y no comprometen a la sociedad promotora.



Posibilidad de
tercera alcoba*

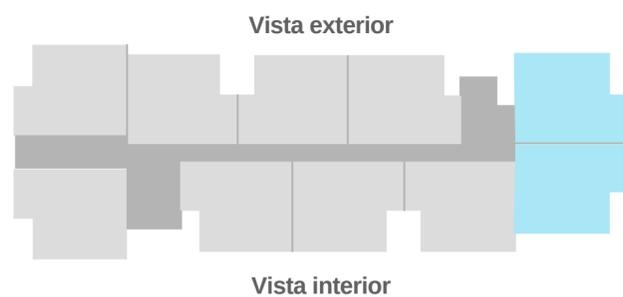


APARTAMENTO
TIPO A

52 m²*

Área construida
46 m²* Área Útil

*Áreas construidas aproximadas, incluyen muros y buitrones, pueden tener cambios sin previo aviso. Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.



Posibilidad de tercera alcoba*



APARTAMENTO
TIPO B

52 m²*

Área construida
46 m²* Área Útil

*Áreas construidas aproximadas, incluyen muros y buitrones, pueden tener cambios sin previo aviso. Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.



Imagen ilustrativa*

Forma de pago típica

\$205.300.000

Separación \$1.000.000

\$61.590.000

Cuota inicial 30%

\$1.683.056

Cuota mensual a 36 meses*

\$143.710.000

Última cuota 70%

*El precio de venta corresponde a 150 SMLMV a la fecha de escrituración sin incluir parqueadero, ni acabados, se entrega con lo mínimo habitable. El valor señalado es una proyección del Salario Mínimo para el año 2026, por lo tanto podrá variar al momento de escrituración.



 **311 855 7214**



 verdeventura@londonogomez.com

 www.londonogomez.com

Proyecto desarrollado por etapas, esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones en diseño y áreas posteriores a su publicación sin previo aviso, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Más detalles en www.londonogomez.com.

*El precio de venta corresponde a 150 SMLMV a la fecha de escrituración sin incluir parqueadero.

El valor señalado es una proyección del Salario Mínimo para el año 2026, por lo tanto podrá variar al momento de escrituración. Fecha de Publicación noviembre 2022

