



Villa Cielo

APARTAMENTOS

ITAGÜÍ - LAS VILLAS

¿QUIÉNES
SOMOS?

Somos un grupo que
vive por

ENTREGAR
FELICIDAD

a las familias



Desarrollamos y comercializamos
proyectos de vivienda

Con más de

25 AÑOS

de experiencia en el sector.

Nuestra mayor responsabilidad es la satisfacción
de clientes y nuestra principal herramienta es el
compromiso de nuestros colaboradores

CON EL RESPALDO DE:

GRUPO INMOBILIARIO
DEL SUR



Alcaldía de
Itagüí

eMe PROPIEDAD RAÍZ

Este proyecto residencial de apartamentos de interés social ubicado en Las Villas - Itagüí, está diseñado para ofrecer una calidad de vida superior a las familias, integrando diversos espacios que promueven el bienestar y la convivencia.



Torres



Apartamentos



Aptos por piso

Villa Viejo



Espacio para



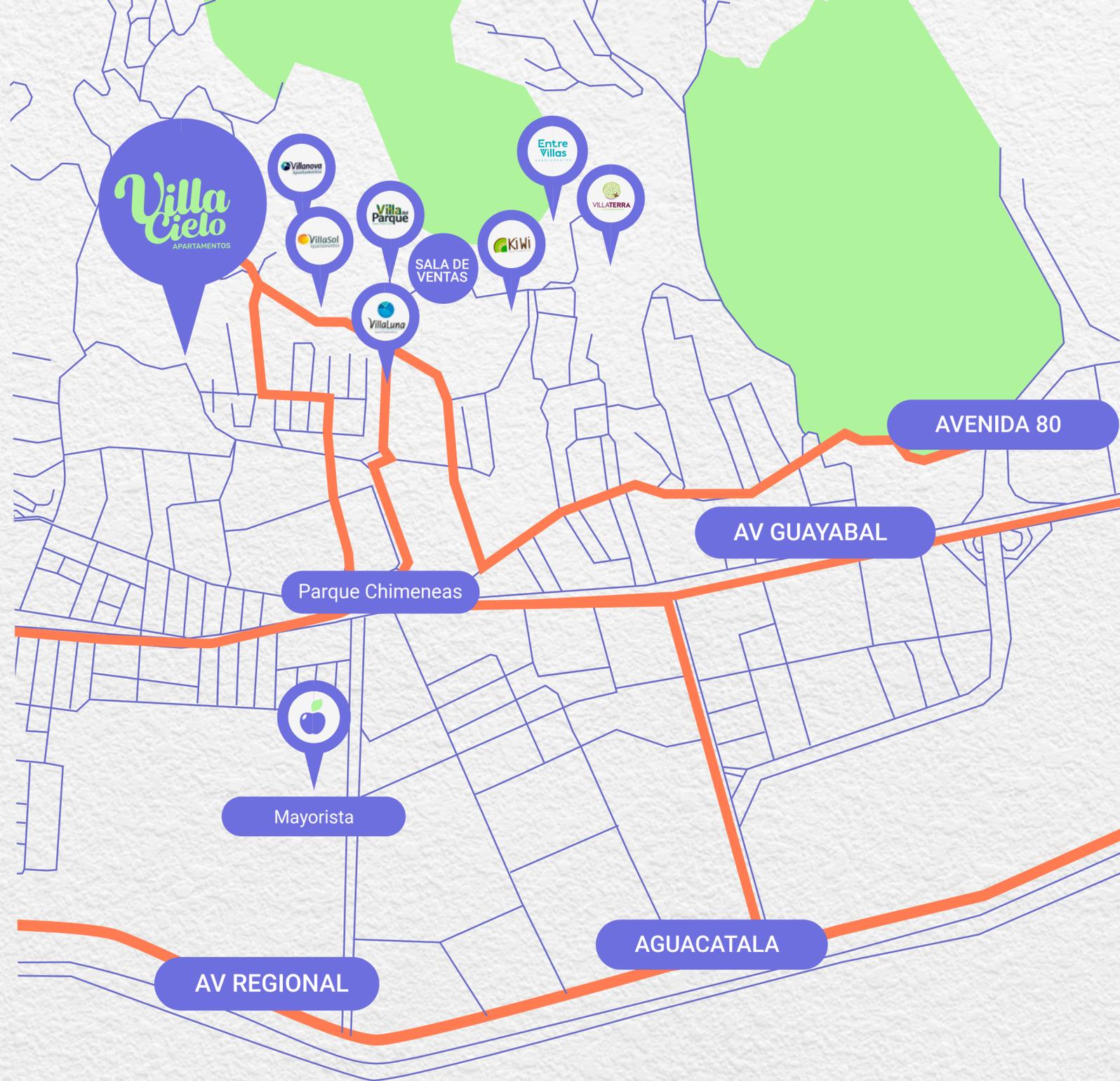
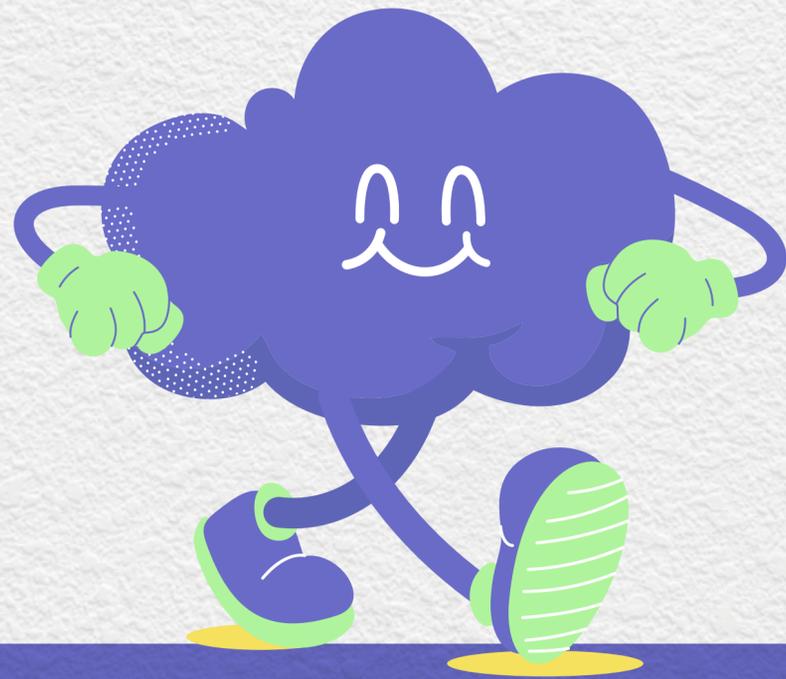
Alcobas



Pisos



Área aptos
Privada de 50m²



FACHADA RENDER

2
torres
de aptos

1 Torre
de Parquaderos

**Villa
Cielo**
APARTAMENTOS



Los planos son ilustrativos y por lo tanto, pueden presentar modificaciones. además, contienen elementos de apreciación que son interpretación del artífice y no comprometen la sociedad promotora.

eMe
PROPIEDAD RAÍZ

PLANTA URBANA

**Villa
Cielo**
APARTAMENTOS



Los planos son ilustrativos y por lo tanto, pueden presentar modificaciones. además, contienen elementos de apreciación que son interpretación del artífice y no comprometen la sociedad promotora.

eMe
PROPIEDAD RAÍZ

PLANTA TÍPICA | Torre 1

- Los planos son ilustrativos y por lo tanto, pueden presentar modificaciones. además, contienen elementos de apreciación que son interpretación del artífice y no comprometen la sociedad promotora.
- Los apartamentos no se entregan amoblados, es una adaptación ilustrativa por temas publicitarios.

Villa
Cielo
APARTAMENTOS



PLANTAS INDIVIDUALES

Área construida
muros y biotrones

54m²

Área Privada de 50m²

**Villa
Cielo**
APARTAMENTOS

eMe
PROPIEDAD RAÍZ



Los planos son ilustrativos y por lo tanto, pueden presentar modificaciones. además, contienen elementos de apreciación que son interpretación del artífice y no comprometen la sociedad promotora.

ZONAS
COMUNES



PISCINA



ZONA DE
MASCOTAS



SALÓN
SOCIAL



JUEGOS
INFANTILES



GIMNASIO





PISCINA

- Las imágenes contenidas en este impreso son ilustrativas y por lo tanto pueden presentar modificaciones. Además contienen elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora



CANCHA RECREATIVA

- Las imágenes contenidas en este impreso son ilustrativas y por lo tanto pueden presentar modificaciones. Además contienen elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora



GIMNASIO

- Las imágenes contenidas en este impreso son ilustrativas y por lo tanto pueden presentar modificaciones. Además contienen elementos de apreciación estética que son interpretación del artifice y no comprometen a la sociedad promotora

Villa
Cielo
APARTAMENTOS

PRECIO

\$238.500.000

*Precio proyectado al año 2027

Salarios Minimos: **150**



\$2.000.000

Separación

30%*

Cuota inicial

70%*

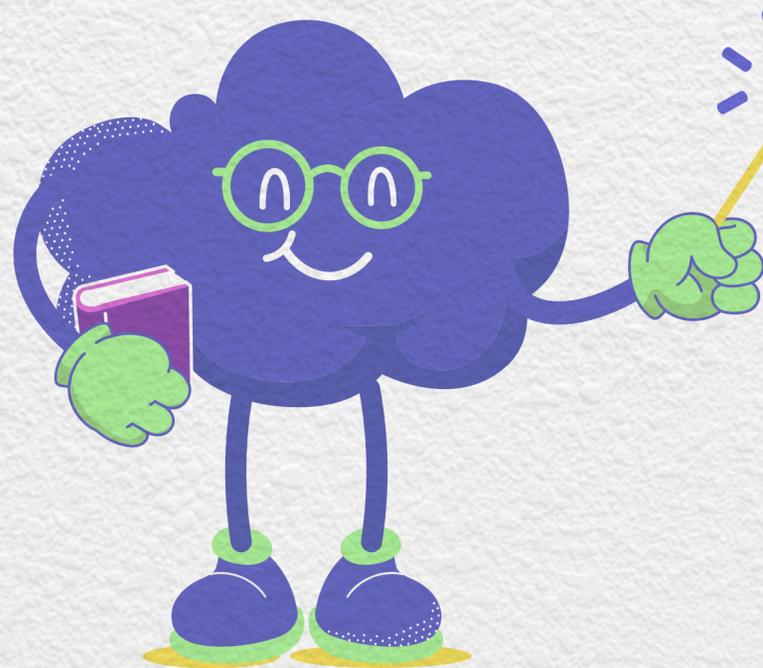
Crédito Hipotecario

**Villa
Cielo**
APARTAMENTOS

*Es el desde para apartamentos con una ubicación específica.

LOS REQUISITOS

QUE SE DEBEN CUMPLIR SON:



- 1 Ser mayor de edad
- 2 No poseer ninguna vivienda en territorio nacional
- 3 No haber recibido anteriormente ningún subsidio de vivienda
- 4 Debe estar clasificado en el SISBEN



MI CASA YA

1-2 SMMLV

Ingresos hasta
\$2.600.000

\$ 26.000.000



VIVA

\$9.100.000



CAJA DE
COMPENSACIÓN
FAMILIAR

\$ 39.000.000

2-4 SMMLV

Ingresos hasta
\$5.200.000

\$ 26.000.000*

\$9.100.000

\$ 26.000.000*

*Para los que ganan más de 2 salarios mínimos no aplica concurrencia

Las Villas



Villasol
Apartamentos



Villanova
Apartamentos



Entre
Villas
APARTAMENTOS



VILLA DEL CAMPO
apartamentos



Villa del
Parque
apartamentos



VILLATERRA
PARTAMENTOS



VillaLuna
Apartamentos

Pentagrama
apartamentos

Entre
Villas
APARTAMENTOS

Villanova
Apartamentos

VILLADELCAMPO
apartamentos

Villa
del
Parque
apartamentos

KiWi
apartamentos

VILLATERRA
APARTAMENTOS

Villasol
Apartamentos

VillaLuna
Apartamentos

Av. Guayabal

Villa Cielo

APARTAMENTOS



GRUPO PROFESIONAL

FIDUCIA

SOCIEDAD PROMOTORA

PROMOTOR

GERENCIA

CONSTRUCTOR

ARQUITECTO

INTERVENTOR

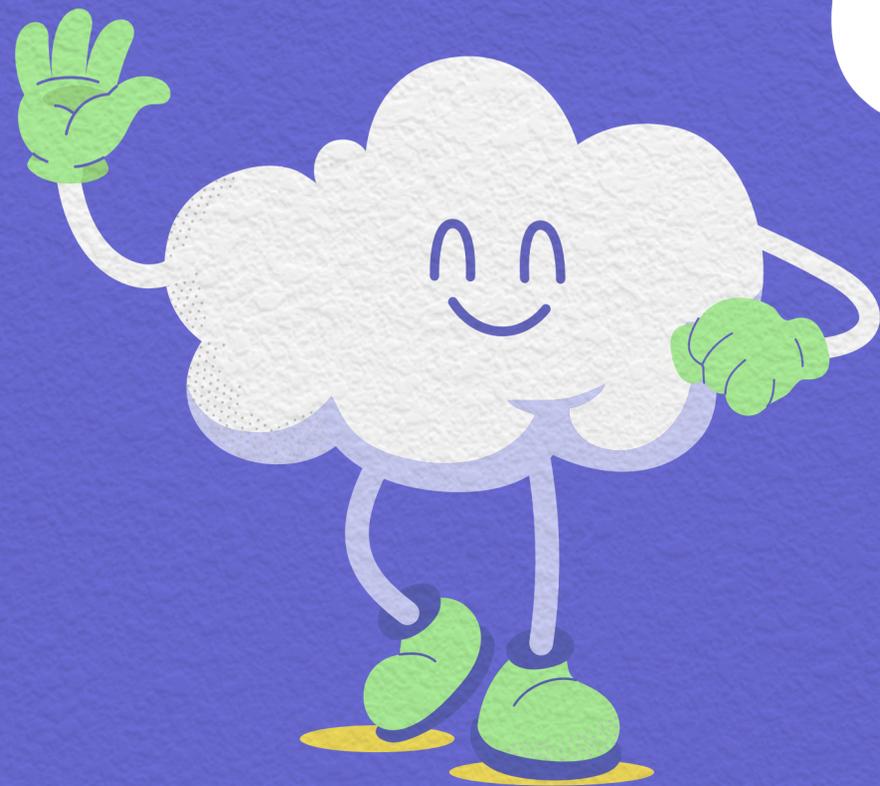
COMERCIALIZA



Villa Cielo

APARTAMENTOS

GRACIAS



eMe PROPIEDAD RAÍZ