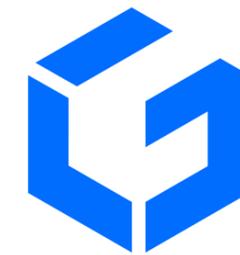


Villacastín

LOTES



Londoño
Gómez

LOTES PARA CASAS

Se dice que hay un lugar donde las aves celebran con su canto la alegría que se respira entre montañas y quebradas, un lugar en el que sus habitantes viven con pasión, compartiendo en comunidad, donde la familiaridad y camaradería se avivan.

Ese lugar es Villacastín, donde todos son bienvenidos a iniciar su hogar y a experimentar la tradición más importante de todas,

LA TRADICIÓN DEL BUEN VIVIR



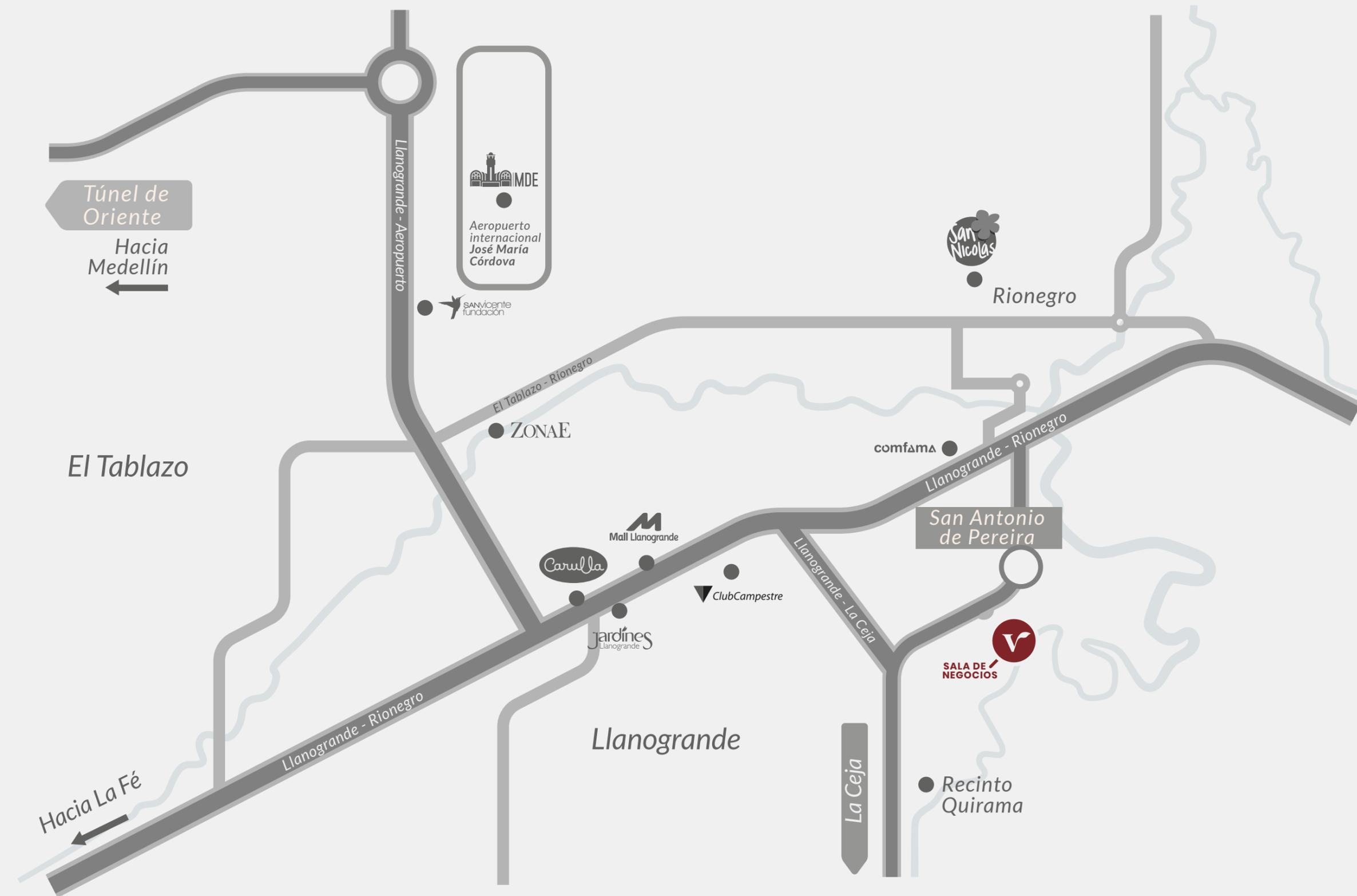
EL LUGAR PARA REENCONTRARSE CON LA NATURALEZA





UNA GRAN UBICACIÓN





Gualanday Centro Comercial	5 min
Centro Comercial San Nicolás	6 min
Centro Comercial Plaza Linares	8 min
Centro de Negocios La Amalita	8 min
El Hato Centro Empresarial	13 min
Centro Comercial Llanogrande	13 min
Mall Llanogrande	13 min

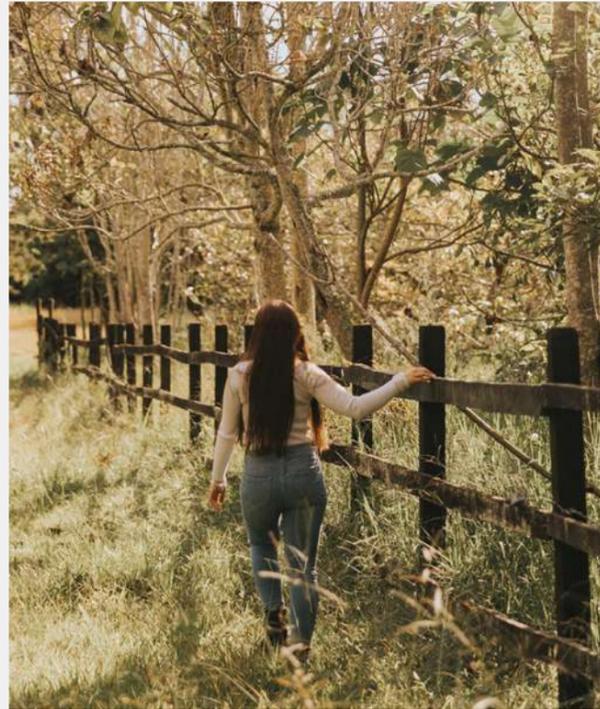
Bodytech Llanogrande	12 min
Zona E	16 min
Restaurantes Vía Llanogrande	13 min
Viva la Ceja	16 min
Club Campaestre Llanogrande	14 min
Hotel Movich	22 min

Parque Remansos	2 min
Comfama Rionegro	5 min
La Ceja	20 min
Aeropuerto Jose María Córdova	24 min
Medellín El Poblado	50 min
Aeropuerto Olaya Herrera	57 min

Clínica Somer	5 min
Hospital San Vicente Fundación	16 min

Colegio Campaestre Horizontes	7 min
Colegio Montessori Oriente	18 min

JUNTO A RÍOS
Y MONTAÑAS
EXPERIMENTA
LA TRADICIÓN
DEL BUEN VIVIR.



*Fotos reales

CONOCE TU NUEVO HOGAR



Montañas, quebradas, cercanía
y privacidad.

*Foto real

EXPERIMENTA LA TRADICIÓN DEL BUEN VIVIR.

An aerial photograph of a large, lush green property. In the bottom right corner, there is a house with a brown tiled roof and a white facade. To the left of the house is a well-maintained green lawn, which appears to be a golf course. The rest of the property is covered in dense, vibrant green trees and vegetation. A paved road is visible at the top and bottom edges of the image.

TU HOGAR RODEADO
DE NATURALEZA

La calidez se puede experimentar en las caricias del sol, el aroma del viento y en un abrazo fraterno, **sensaciones únicas** que se pueden vivir todos los días del año.



*Foto real

**Disfruta la tradición del buen vivir
junto a amigos y música.**



Un visitante en Villacastín lo describió como **mágico, fraternal, cercano, un placer para los ojos y el corazón.**

Villacastín

Lotes con
áreas de:

98m²*

Para casas con opción
de tercer nivel

*Áreas aproximadas



*Imagen ilustrativa sujeta a cambios

ÁREA DE LAS CASAS AL TERMINAR CONSTRUCCIÓN **145 M²***



Cuota inicial del
DESDE EL 30%

EN CONSTRUCCIÓN

Imagen ilustrativa sujeta a cambios













Planta nivel 1



Planta nivel 2



Planta nivel 3

PLANTA TÍPICA

Planta nivel 1

Área: 77.4 M²*
Área lote: 97.8 M²*

Planta nivel 2

Área: 75.2 M²*
Área total: 152.6 M²*

Planta nivel 3

Área: 42.7 M²*
Área total: 195.3 M²*

* Áreas aproximadas. Proyecto desarrollado por etapas, esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones en diseño y áreas posteriores a su publicación sin previo aviso, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.



Planta nivel 1



Planta nivel 2

PLANTA CASA - B

Planta nivel 1

Área: 87.7 M²
Área lote: 97.8 M²

Planta nivel 2

Área: 85.7 M²
Área total: 173.4 M²

* Áreas aproximadas. Proyecto desarrollado por etapas, esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones en diseño y áreas posteriores a su publicación sin previo aviso, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artifice y no comprometen a la sociedad promotora.



ZONAS DE DISFRUTE



Jardines habitables



Agoras de pinares



Juegos infantiles



Aprox. 31.000 m²* de zonas verdes



Zona de mascotas



Zona de yoga



Cancha



Senderos naturales

*Foto real

Villacastín



 APROX
31.000m²*
de zonas campestres
y senderos verdes

* Áreas aproximadas.

Proyecto desarrollado por etapas, esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones en diseño y áreas posteriores a su publicación sin previo aviso, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Más detalles en www.londonogomez.com. Fecha de Publicación Abril 2022.



Juegos infantiles

* Imagen Ilustrativa sujeta a cambios.

1

Galope de caballos, castillos imaginarios, princesas y aventuras.

La zona de juegos infantiles es un espacio especialmente diseñado para que tus hijos puedan crecer y desarrollar toda su imaginación.

Acceso





* Imagen ilustrativa sujeta a cambios.



Juegos infantiles

1

Ladridos, amigos y la alegría de estar al aire libre.

La plazoleta de Pontevedra tiene todo lo necesario para que las mascotas puedan jugar y estar en plenitud.

Acceso





* Imagen ilustrativa sujeta a cambios.



Agoras de pinares

2

Una copa de vino, el movimiento del viento y la luz de la luna.

Proveniente de las exquisitas tradiciones españolas, las agoras de pinares son un homenaje a la vida, la camaradería y todo lo bueno que puede celebrarse alrededor de los amigos y la familia, a esto se le llama buen vivir.

Acceso





* Imagen ilustrativa sujeta a cambios.



Zona de yoga

3

Junto a los árboles y la quietud se encuentra tu ser interior.

Experimentar tranquilidad completa gracias a la música que produce la naturaleza y espacios perfectamente planeados para que puedas meditar o hacer yoga en completa paz, conéctate con el buen vivir.

Acceso





Zona de mascotas y cancha



* Imagen ilustrativa sujeta a cambios

4

Ladridos, amigos y la alegría de estar al aire libre.

Esta plazoleta tiene todo lo necesario para poder jugar y estar en plenitud.

Acceso





* Imagen ilustrativa sujeta a cambios.



Jardines habitables

5

Ladridos, amigos y la alegría de estar al aire libre.

Esta plazoleta tiene todo lo necesario para que las mascotas puedan jugar y estar en plenitud.

Acceso



Villacastín

 **310 229 37 62**



Encuétranos en
waze 

villacastin@londonogomez.com
www.londonogomez.com

 Rionegro,
Vía Quirama

Proyecto desarrollado por etapas, esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones en diseño y áreas posteriores a su publicación sin previo aviso, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Más detalles en www.londonogomez.com. Fecha de Publicación Mayo 2023

